

Bijlage 2: Uitwerking financiële condities Staatsliedenbuurt te Sliedrecht

In bijgevoegd Samenwerkingsovereenkomst "Warmtelevering Sliedrecht" d.d. 2 mei 2017 zijn de partijen Tablis, HVC, provincie Zuid-Holland (PZH), gemeente Sliedrecht en Drechtsteden overeengekomen om gezamenlijk de financiële condities te creëren om de Staatsliedenbuurt te behouden om als wijk aangesloten te worden op het nog nader te onderzoeken en ontwikkelen Warmtenet van Sliedrecht en Drechtsteden. In onderhavig document staat de verdeling van de bijdragen aan deze casus.

Onrendabele meerkosten 95 nieuwbouwwoningen Staatsliedenbuurt

Aansluiting van woningen op warmte is duurder dan traditioneel op gas. De onrendabele meerkosten - ten opzichte van een gasaansluiting- om de 95 nieuwbouwwoningen in Staatsliedenbuurt van een individuele warmteaansluiting te voorzien zijn vastgesteld op € 263.395,- (excl. BTW).

De volgende bijdrage per Partij is overeengekomen.

Tablis	€	102.066,-
HVC	€	85.000,-) ¹
PZH	€	71.329,-
Gemeente	€	5.000,-
Totaal:	€	263.395

De provinciale financiële bijdrage betreft een vast bedrag. Uitgangspunt is dat HVC de BTW verrekent. Uiterlijk 3 maanden na binnenkomst van de volledige aanvraag zal de financiële bijdrage van de provincie worden toegekend.

Inzet warmteregisseur

Gemeente Sliedrecht en Drechtsteden dragen financieel bij in de vorm van procesgeld. Deze bijdrage wordt ter beschikking gesteld aan HVC, voor de kosten die HVC (voorheen) zou maken voor het proces van de warmteregisseur. Onderstaande bedragen zijn exclusief BTW.

Gemeente	€	15.000,- (excl. BTW)
Drechtsteden	€	10.000,- (excl. BTW)

De partijen hebben middels onderhavige samenwerkingsovereenkomst gezamenlijk de financiële condities gecreëerd dat de Staatsliedenbuurt behouden blijft om als wijk aangesloten te worden op het nog nader te ontwikkelen Warmtenet van Sliedrecht en Drechtsteden.

¹ De bijdrage is opgebouwd uit € 60.000,- van HVC zoals blijkt uit het projectplan en de doorbelasting van de bijdrage van Gemeente en Drechtsteden à € 25.000,- (allen excl. BTW)