

Aan Provinciale Staten

Onderwerp:

Afhandeling toezegging GS aan PS in gesprek te gaan en blijven met de gemeente Kaag en Braassem en Liander over locatie Ripselaan

Geachte Statenleden,

Bij deze informeren wij u over de afhandeling van de toezegging van GS aan PS op 11 december 2024 bij de bespreking van de Herziening Omgevingsbeleid 2024. Gedeputeerde Staten hebben daar toegezegd in gesprek te gaan en blijven met de gemeente Kaag en Braassem en Liander over de Ripselaan.

Eerste verzoek tot omklap bedrijventerrein Veenderveld 2

In 2021 heeft de gemeente Kaag en Braassem het voorstel gedaan om bedrijventerrein Veenderveld 2 te ruilen met de locatie Ripselaan, omdat die locatie veel makkelijker is te ontsluiten. In maart 2022 heeft gedeputeerde Koning in overleg met toenmalig gedeputeerde de Zoete aan wethouder Peters laten weten deze omklap af te wijzen, omdat de locatie Ripselaan is gelegen in Groene Buffer en belangrijk weidevogelgebied en transformaties naar stedelijke functies van ons Omgevingsbeleid daar niet zijn toegestaan. Vanwege de Groene Buffer willen we ook niet dat Roelofarendsveen de verstedelijkingsprong over de A4 maakt om het gebied tussen de A4 en het Kroonjuweel Cultureel Erfgoed Kagerplassen te vrijwaren van verdere verstedelijking.

Discussie in kader van Herziening Omgevingsbeleid 2024

De gemeente Kaag en Braassem heeft in juni 2024 een zienswijze tegen de herziening Omgevingsbeleid 2024 ingediend en daarin nog een keer gevraagd om deze omklap in ons Omgevingsbeleid op te nemen. In de Nota van Beantwoording van september 2024 hebben wij dit verzoek wederom afgewezen. Vervolgens heeft wethouder Peters in november 2024 op de hoorzitting van de Herziening Omgevingsbeleid 2024 ingesproken. Daar legde wethouder Peters ook een verband met een te realiseren onderstation bij Roelofarendsveen.

Dit heeft ertoe geleid dat er bij de bespreking van de Herziening Omgevingsbeleid 2024 in de Statencommissie en PS vragen zijn gesteld over deze omklap en de relatie met het onderstation dat Liander bij Roelofarendsveen wil realiseren. Hierop is door Gedeputeerde Staten toegezegd in gesprek te gaan en blijven met de gemeente Kaag en Braassem en Liander over de Ripselaan.

Gesprek met Liander

Wij hebben in februari 2025 een gesprek gevoerd met Liander. Dit heeft de volgende conclusie opgeleverd. De studie naar de meest geschikte locatie in het zoekgebied voor het onderstation moet nog plaatsvinden. Het zoekgebied omvat zowel de oostkant (waaronder Veenderveld 2) als de westkant van de A4 (Ripselaan en omgeving). Liander kan op dit moment nog geen uitspraak doen of de westkant dan wel de oostkant van de A4 meer geschikt is. De nog uit te voeren locatiestudie dient hier uitsluitsel over te geven. Die meest geschikte locatie zou gezien het zoekgebied mogelijk ook aan de oostkant van de A4 kunnen zijn.

De bouw van een nieuw onderstation voorziet in netverzwaring die nodig is voor de autonome groei en verduurzaming van woningbouw en industrie, opwek en elektrificatie van vervoer in de wijde omgeving van Roelofarendsveen. Er is geen relatie met of afhankelijkheid van het in dit gebied aanwezige bedrijventerrein en/of de uitbreiding daarvan.

Liander geeft verder aan dat onderstations van deze omvang bij voorkeur op een bedrijventerrein komen, omdat het daar qua uitstraling het beste past. Er is vanuit de elektriciteitsinfra echter geen noodzaak om een onderstation op een bedrijventerrein te realiseren. Een bedrijventerrein aan de Ripselaan (westkant A4) is van Liander niet nodig voor het realiseren van het benodigde onderstation bij Roelofarendsveen. Liander benadrukt dat het onderstation bij Roelofarendsveen wel noodzakelijk is ook zonder de komst van het geplande bedrijventerrein langs de A4.

Gesprek met gemeente

In april 2025 heeft gedeputeerde Koning overleg gehad met wethouder Peters over de omklap van het bedrijventerrein. Daar heeft gedeputeerde Koning bovenstaande uitkomst van ons gesprek met Liander toegelicht. Wethouder Peters herkende hetgeen Liander in februari aan ons had verteld en zei dat Liander ook pas een eerste verkennend gesprek met de gemeente heeft gehad. Gedeputeerde Koning heeft aangegeven dat het gesprek met Liander voor ons geen reden is ons standpunt te wijzigen ten aanzien van de omklap van 3ha-locatie bedrijventerrein Veenderveld 2 naar Ripselaan. Dit omdat voor realisatie van het door Liander beoogde onderstation bij Roelofarendsveen een bedrijventerrein aan de Ripselaan niet nodig is. Als het zoekproces van het onderstation een voorkeurslocatie aan de westkant van de A4 oplevert, kan het onderstation ook zonder een bedrijventerrein Ripselaan gerealiseerd worden. Wij blijven bij ons eerdere standpunt om geen medewerking verlenen aan deze omklap omdat de locatie Ripselaan is gelegen in Groene Buffer en belangrijk weidevogelgebied, transformatie naar stedelijke functies is daar van ons Omgevingsbeleid niet toegestaan.

Op een vraag van gedeputeerde Koning heeft wethouder Peters aangegeven de locatie Veenderveld2 niet te gaan ontwikkelen vanwege de bodemgesteldheid en de moeilijke en kostbare ontsluiting o.a. vanwege een aanwezige dijk. Daarnaast gaf de wethouder aan dat er een gasleiding door Veenderveld 2 loopt waardoor het gebied minder efficiënt is te ontwikkelen. Volgens wethouder Peters is voor deze locatie dan ook geen goede businesscase te maken.

Veenderveld 2 en 3ha-kaart

Gezien bovenstaande reactie van wethouder Peters zullen wij daarom bekijken of de locatie Veenderveld 2 geruild kan worden met een nieuwe kansrijke 3ha-locatie elders in de provincie. Wij zullen dat ook met de gemeente Kaag en Braassem bespreken. Het is namelijk niet zinvol om locaties op de 3ha-kaart te laten staan die niet benut gaan worden. Deze ontwikkelruimte kan dan beter elders worden ingezet.

We blijven in gesprek met de gemeente Kaag en Braassem over de ontwikkeling van het bedrijventerrein Veenderveld 2 of een alternatief daarvoor en met de gemeente en Liander over het onderstation bij Roelofarendsveen. Wij gaan ervan uit dat met deze brief invulling is gegeven aan de toezegging aan Provinciale Staten en deze toezegging als afgedaan kan worden beschouwd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff