



		Paraaf voor agendering
Behandelend ambtenaar	ir. M.H Bovy	Akkoord
Ambtelijk opdrachtgever / Leidinggevende	Heijman, A	digitaal
Bestuurlijk opdrachtgever / Portefeuillehouders	Bom - Lemstra, AW	
Provinciesecretaris	drs. J.H. de Baas	

Status
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten
12 december 2017

Eindtermijn
19 december 2017

Onderwerp

Beantwoording statenvragen (3345) van GroenLinks en 50PLUS met betrekking tot zwijgplicht omwonenden

Publiekssamenvatting

GroenLinks en 50PLUS hebben vragen gesteld over privaatrechtelijke overeenkomsten voor nieuwe woningen binnen de 20 Ke-contour van Schiphol en de vermeende zwijgplicht voor de nieuwe bewoners. Gedeputeerde Staten antwoorden dat voornoemde overeenkomst een kettingbeding betreft ten behoeve van de koop- of gebruiksovereenkomsten, waarbij nieuwe bewoners geïnformeerd worden dat de betreffende woning op een locatie staat waar geluidbelasting door vliegverkeer is.

De vermeende zwijgplicht berust op een misverstand. Het staat ook de nieuwe bewoners vrij om over geluidoverlast te klagen, alleen kunnen zij zich straks niet meer beroepen op het argument dat ze niet wisten dat er vliegroutes in de nabijheid van hun woning liggen.

Advies

1. Vast te stellen de beantwoording van de statenvragen 3345 van GroenLinks en 50PLUS met betrekking tot de zwijgplicht van omwonenden conform het bijgevoegde concept;
2. Vast te stellen de publiekssamenvatting bij het voorstel beantwoording statenvragen 3345 van GroenLinks en 50PLUS.

Besluit GS

vastgesteld conform advies

Bijlagen

- concept beantwoording statenvragen 3345 GroenLinks en 50PLUS
- beantwoording-feitelijke-vragen-inwerkingtreding-wijzingsbesluit-lib-schiphol
- voorbeeld Standaardbepaling luchtvaartgeluid kettingbeding

1 Toelichting voor het College

Geen bijzonderheden

2 Proces

Geen bijzonderheden

3 Communicatiestrategie

Geen bijzonderheden