

Antwoord van Gedeputeerde Staten op vragen van

G.A. van de Breevaart (SGP)
(d.d. 8 juli 2026)

Nummer
4440

Onderwerp
Mogelijk geen participatie bij gemeenten ter voorbereiding
Startnotitie Herziening Omgevingsbeleid 3ha kaart locaties

Aan de leden van Provinciale Staten

Toelichting vragensteller

De SGP is blij voor de inwoners en gemeenten dat GS (op voorstel van de SGP) met een startnotitie Herziening Omgevingsbeleid 3ha kaart) komt voor het einde van 2026. De SGP hoort geluiden dat gemeenten/bestuurders niet vooraf geïnformeerd zijn over de komst van deze startnotitie. Daarmee zou vooraf afstemmen van welke projecten opgenomen kunnen worden in de startnotitie onvoldoende of niet mogelijk zijn gemaakt. Ook zou het aanmelden van 3ha projecten vanuit gemeenten te laat of helemaal niet kunnen plaatsvinden vanwege het feit dat gemeenten geen kennis hebben van deze kans. Gemeenten hebben jaren 0 op rekest gehad als het gaat om 3ha kaart locaties toevoegen in de Omgevingsverordening. Wat de SGP betreft is dat erg onwenselijk en zou dat niet getuigen van voldoende samenwerking en mogelijkheid van participatie. Daarom de volgende vragen vanuit de SGP:

1. *Voorziet de standaardprocedure om te komen tot een startnotitie Herziening Omgevingsbeleid dat vooraf en tijdig alle gemeenten geconsulteerd worden, zo ja, hoe?*

Antwoord

Nee, de provincie heeft in de standaardaanpak voor participatie bij herzieningen van het omgevingsbeleid niet vastgelegd dat voorafgaand aan een startnotitie voor een herziening van het Omgevingsbeleid, alle gemeenten worden geconsulteerd. Gemeenten zullen in het vervolg van dit proces uitgebreid betrokken worden. Zo zullen gemeenten op ambtelijk niveau actief geïnformeerd worden over de internetconsultatie (zie ook het antwoord op vraag 3). We zullen tevens na de startnotitie uitgebreid in overleg treden met gemeenten, waarvan een of meer locaties zijn opgenomen in de startnotitie, om de beschikbare informatie over die locaties te verzamelen om te kunnen komen tot een ontwerp-herziening. Uiteraard kunnen alle gemeenten ook op de gebruikelijke wijze reageren op de ontwerp-herziening, wanneer deze ter inzage wordt gelegd. Ook over de terinzagelegging zullen gemeenten actief worden geïnformeerd. In algemene zin is de startnotitie in het verleden bedoeld als vaststelling van de opdracht voor een aanpassing van het provinciale omgevingsbeleid. Of dit zo blijft, kan bij een evaluatie van het omgevingsbeleid aan de orde komen

2. *Heeft GS het volgende gedaan:*

- a. *Bestuurders tijdig geïnformeerd over de komst van een 3ha kaart startnotitie? En zo ja, wanneer en hoe? Graag ook aangeven als een deel is geïnformeerd en zo dan wel welke bestuurders wel of niet.*
- b. *De ambtelijke organisatie geïnformeerd over de komst van een 3ha kaart startnotitie? En zo ja, wanneer en hoe? Graag ook aangeven als een deel is geïnformeerd en zo dan wel welke gemeenten wel of niet.*

Antwoord

Er is geen afzonderlijk participatietraject uitgevoerd in het kader van deze toezegging. Dat is ook geen onderdeel van de standaardaanpak. Wel zijn gemeenten mogelijk op de hoogte geraakt van de toezegging, aangezien de Statenvergaderingen van 3 en 10 juni openbaar waren en de bespreking daarvan publiek toegankelijk was. Onze toezegging van 3 juni jl. om nog dit jaar een startnotitie voor een herziening van het omgevingsbeleid voor nieuwe, grote buitenstedelijke woningbouwlocaties aan Provinciale Staten voor te leggen, blijkt dan ook breed bekend en dit is op verschillende momenten door gemeenten ter sprake gebracht in ambtelijke en bestuurlijke overleggen. Deze toezegging is ook tijdens verschillende overleggen actief namens de provincie benoemd en toegelicht, zoals tijdens de regionale woondealtafels van de afgelopen periode.

Voor de locaties die door ons worden opgenomen in de startnotitie, geldt dat wij de desbetreffende gemeenten daarvan op de hoogte hebben gesteld omdat wij de in de startnotitie opgenomen informatie over die locaties bij hen hebben geverifieerd.

Tevens is met een aantal gemeenten, waarmee gesproken wordt over (het starten van) de procedure voor een (modulaire) herziening om grote buitenstedelijke woningbouwlocaties in de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening op te nemen, ambtelijk gesproken over deze startnotitie. Dit betreft de gemeente Sliedrecht (vanwege de ontwikkeling van Sliedrecht-Noord) en de gemeenten in de Duin- en Bollenstreek (Noordwijk, Lisse, Hillegom en Teylingen).

3. *Kan GS reflecteren op het proces samen met gemeenten te komen tot een startnotitie Herziening Omgevingsbeleid. Graag zo concreet mogelijk.*

- a. *Als GS een deel of helemaal geen gemeenten of bestuurders niet, of niet tijd heeft geïnformeerd, kan GS aangeven waarom zij dat niet of onvoldoende heeft gedaan?*

Antwoord

Wij hechten eraan om zo snel mogelijk de startnotitie voor vaststelling aan Provinciale Staten voor te leggen, zodat snel en voortvarend gestart kan worden met deze herziening. Als we een proces zouden hebben ingericht om samen met gemeenten tot een startnotitie te komen, zou het waarschijnlijk niet gelukt zijn om dit jaar nog een startnotitie voor te leggen aan Provinciale Staten, zoals is toegezegd. Bovendien is het gebruikelijk om de participatie te starten na de vaststelling van de startnotitie. Zie ook het antwoord op vraag 1.

Tevens zijn wij ervan overtuigd dat wij een goed beeld hebben van de potentiële nieuwe, grote buitenstedelijke woningbouwlocaties in Zuid-Holland, omdat we deze locaties regelmatig ambtelijk en bestuurlijk bespreken met de desbetreffende gemeenten. Zie daarvoor ook het antwoord op vraag 7.

Na het vaststellen van de startnotitie door Provinciale Staten zal een internetconsultatie worden gestart. Gemeenten en andere stakeholders kunnen dan aangeven of zij vinden dat de lijst van potentiële, nieuwe, grote buitenstedelijke (woning)bouwlocaties aangepast en/of aangevuld moet worden. De uitkomsten van de internetconsultatie worden verwerkt voordat de ontwerp-herziening

wordt opgesteld. De input van de gemeenten wordt dus meegenomen voordat er gestart wordt met het opstellen van een ontwerp-herziening.

Zoals aangegeven in het antwoord onder vraag 2, geldt voor de locaties die door ons worden opgenomen in de startnotitie, dat wij de desbetreffende gemeenten daarvan op de hoogte hebben gesteld omdat wij de in de startnotitie opgenomen informatie over die locaties bij hen hebben geverifieerd.

4. *Is GS het met de SGP eens dat het goed zou zijn alle gemeenten de gelegenheid te geven om samen met hen, te komen tot een afweging welke projecten wel of niet in de startnotitie, zo ja, waarom wel of zo niet, waarom niet.*

Antwoord

Nee. Dit is ook geen onderdeel van de standaardaanpak voor participatie bij herzieningen van het omgevingsbeleid. Zoals uitgelegd in het antwoord onder vraag 3, hebben wij een goed beeld van de potentiële nieuwe, grote buitenstedelijke woningbouwlocaties in Zuid-Holland. Bovendien zullen gemeenten in het kader van de internetconsultatie nog uitgebreid de gelegenheid krijgen om te reageren op de locaties die in de startnotitie zijn opgenomen. Die reacties zullen door ons verwerkt worden voordat overgegaan wordt tot het opstellen van de ontwerp-herziening.

5. *Welke vorm van Participatie heeft GS met de gemeenten dan wel georganiseerd voorafgaand aan het komen tot een startnotitie?*

Antwoord

Er heeft geen participatie met gemeenten plaatsgevonden voorafgaand aan het komen tot een startnotitie. Wel is voor de locaties die door ons worden opgenomen in de startnotitie, de in de startnotitie opgenomen informatie over die locaties bij hen geverifieerd. Zie ook het antwoord onder vraag 3.

6. *Wil GS, ondanks het mogelijk ontbreken van voldoende participatie vooraf met gemeenten en bestuurders, de startnotitie voorleggen ter besluitvorming aan PS, zo ja waarom?*

Antwoord

Ja. Wij nemen een lijst van locaties op in de startnotitie die gebaseerd is op de informatie en verzoeken die we in de afgelopen jaren van gemeenten hebben gekregen. Zie daarvoor ook het antwoord op vraag 7. Bovendien is er gelegenheid voor gemeenten om te reageren op deze lijst, zoals toegelicht in het antwoord op vraag 3.

7. *Klopt het dat gemeenten de afgelopen periode stuk zijn gelopen op het toevoegen van een 3ha kaart en dat zij juist deze kans graag met GS in overleg willen om eindelijk een kans te kunnen benutten? Graag concreet reactie.*

Antwoord

Dat is zeker niet ons beeld. Er heeft de afgelopen jaren heel veel overleg plaatsgevonden op bestuurlijk en ambtelijk niveau tussen provincie en gemeenten over potentiële, nieuwe, grote buitenstedelijke woningbouwlocaties. Wij zijn ervan overtuigd dat we daarmee een goed beeld hebben van de potentiële nieuwe, grote buitenstedelijke woningbouwlocaties in Zuid-Holland. Dat beeld is ook gebaseerd op de inbreng van gemeenten in formele procedures, zoals de jaarlijkse actualisatie van de regionale woningbouwprogramma's en de herzieningen van het provinciale omgevingsbeleid.

Er zijn in Zuid-Holland namelijk genoeg plannen en locaties voor nieuwe woningen. De grote uitdaging is echter om die snel gerealiseerd te krijgen en ervoor te zorgen dat alle inwoners van Zuid-Holland een eigen thuis hebben. In deze herziening zal de nadruk daarom liggen op locaties die snel gerealiseerd kunnen worden. Onze verwachting is dat dat locaties zijn waar al de nodige planvorming voor heeft plaatsgevonden en die al bij ons bekend zijn.

Tevens zullen we in voorbereiding op de ontwerp-herziening nog uitgebreid met de desbetreffende gemeenten in overleg gaan om de beschikbare informatie over hun potentiële, nieuwe, grote buitenstedelijke woningbouwlocaties, die zijn opgenomen in de startnotitie, te verzamelen om te kunnen komen tot een ontwerp-herziening. Ook biedt de internetconsultatie hier ruimte voor, zie ook het antwoord op vraag 3.

8. *Wat is voor GS het concrete afwegingskader is of is geweest om te komen tot voorstellen in de startnotitie van 3ha kaart projecten? Graag concreet reactie.*

Antwoord

Dat wordt uitgebreid toegelicht in de Startnotitie Herziening Omgevingsbeleid Volkshuisvesting die op korte termijn aan Provinciale Staten zal worden aangeboden. U bent over deze planning geïnformeerd bij leden GS brief d.d. 1 juli onder kenmerk [2026-893763601](#).

9. *Is GS bereid, om aan te geven per project die vermeld staat of deze dmv, of als gevolg van participatie tot stand gekomen is of niet.*

Antwoord

In de Startnotitie Herziening Omgevingsbeleid Volkshuisvesting wordt aangegeven op basis van welke overwegingen de locaties zijn opgenomen in de startnotitie. Brede participatie volgt, conform de standaardaanpak, na vaststelling van de startnotitie door Provinciale Staten.

Den Haag, 1 september 2026

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff