

art 5.1-2e

Van: art 5.1-2e
Verzonden: vrijdag 4 oktober 2024 17:22
Aan: art 5.1-2e Anne Koning
Onderwerp: RE: Watertuin, Warmond + UITNODIGING Bezoek

Dank voor het snelle doorsturen!

Van: art 5.1-2e @pzh.nl> Namens art koning
Verzonden: vrijdag 4 oktober 2024 17:20
Aan: Anne Koning art 5.1-2i @pzh.nl>
CC: art 5.1-2e @pzh.nl>; art 5.1-2e @pzh.nl>
Onderwerp: FW: Watertuin, Warmond + UITNODIGING Bezoek

Dag Anne,

Zie onderstaand bericht ter kennisname.

Groet,

art

Van: art 5.1-2e @outlook.com>
Verzonden: vrijdag 4 oktober 2024 17:18
Aan: art 5.1-2e @pzh.nl>
Onderwerp: RE: Watertuin, Warmond + UITNODIGING Bezoek

U ontvangt niet vaak e-mail art 5.1-2e @outlook.com. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Geachte mevrouw De Koning,
Even heel kort mijn reactie op uw laatste antwoord, waarbij u verteld dat mensen wel hun recreatiewoning als 2e woning moeten kunnen blijven gebruiken. Daarom heeft onze VVE ook een enquête uitgeschreven in 2023 over het gewenste gebruik van de woning aan de Watertuin.
Zoals eerder vermeld:

De leden van de Vereniging Van Eigenaren (VVE) hebben eind 2023 via een enquête, laten weten hoe zij de woning het liefst zouden willen gebruiken, wanneer zij dat in eigen hand zouden hebben.

Van de 68 leden hebben er 62 gereageerd op deze enquête. De uitslag van de enquête is als volgt:

52 leden zouden de woning aan de Watertuin graag permanent gebruiken;

10 leden geven de voorkeur aan een recreatief gebruik. Van 6 leden is ons niet bekend waar hun voorkeur naar uitgaat.

Deze laatste enquête was een vervolg op een enquête uit 2017, met dezelfde vraag m.b.t. de wens van het gebruik (recreatief of permanent). Ook in 2017 was er een meerderheid voor een permanent gebruik van de recreatiewoning. Sinds 2017 blijkt de voorkeur voor een permanent gebruik te zijn toegenomen.

Ik hoop dat u dit geluid van de bewoners mee kunt nemen in uw besluit.

Met vriendelijke groet

art 5.1-2e

Op 3 okt 2024 15:16 schreef art 5.1-2e [@pzh.nl](mailto:art5.1-2e@pzh.nl)>:

Beste art 5.1-2e ,

Dank voor uw bericht, waarin u opheldering vraagt over verband tussen landelijk en regionaal beleid. Het landelijke geluid is dat de bestaande woningvoorraad beter moet worden benut. Oud-minister de Jonge heeft de afgelopen jaren aangestuurd op herbestemmen (functiewijziging). De invulling hiervan is altijd aan provincies en gemeenten gelaten. De afweging die wij maken bij een functiewijziging is dan ook een invulling van landelijk beleid. Het is ons inziens verstandig om zorgvuldig opgesteld en uitgevoerd beleid van de gemeente bij deze afweging mee te nemen. Daarbij is de provincie geen bevoegd gezag om eventueel feitelijk gebruik van een recreatiewoning te gedogen.

Tot slot benoemt u het verschil tussen parken zoals recreatiepark Watertuin en de recreatieparken van de ketens Roompot en Landall. In de provincie Zuid-Holland wordt zo'n 60% van alle recreatiewoningen niet verhuurd, dit wil niet zeggen dat deze recreatiewoningen niet recreatief worden gebruikt. Ook deze doelgroep verdient de mogelijkheid om een recreatiewoning als tweede woning te kunnen blijven gebruiken.

Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Drs. Ir. Anne Koning

Gedeputeerde Wonen, RO, Recreatie, Toerisme en Sport

