

Status

Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten

7 maart 2024

Eindtermijn

n.v.t.

Onderwerp

Begeleidende brief bij brief BZK inzake woningbouw Zuid-Holland

Advies

1. Vast te stellen de brief van het college van gedeputeerde Staten aan Provinciale Staten waarin Gedeputeerde Staten duiding geeft bij een brief van de minister van BZK over de woningbouw in Zuid-Holland en deze, met de brief van de minister van BZK over de woningbouw in Zuid-Holland, door te geleiden naar Provinciale Staten.
2. Vast te stellen de publiekssamenvatting waarin een toelichting wordt gegeven op de brief van de minister en de reactie van de provincie.

Besluit GS

Vastgesteld conform advies

Bijlagen

Brief van de minister van BZK inzake woningbouw Zuid-Holland

1 Toelichting voor het College

Op 6 maart heeft u een brief ontvangen van de minister van BZK inzake de woningbouw in Zuid-Holland. In de begeleidende brief bij deze brief wordt voor PS duiding gegeven bij de brief. Kern van de begeleidende brief is dat Gedeputeerde Staten en de demissionair minister het op hoofdlijnen eens zijn: de wooncrisis oplossen door het bouwen van de juiste woningen is onze gezamenlijke ambitie. Wel bestaat er verschil van inzicht tussen GS en de demissionair minister van BZK over met name de interpretatie van de in 2023 gesloten woondeals en de opdracht aan het huidige college. Deze verschillen van inzicht zullen onderwerp van gesprek zijn tijdens een nog te voeren gesprek tussen GS en de minister.

Op dit moment liggen er plannen om meer dan 260.000 woningen te bouwen. Onze gemeenten dragen vaak goede en haalbare nieuwe plannen aan. Ook dit jaar is dat weer gebeurd. Wij denken met zo'n 98% van de ingediende plannen akkoord te kunnen gaan. We zijn daarmee een belangrijke en onmisbare partner om het landelijk woningtekort op te lossen. Gezien het grote gedeelte en maatschappelijke belang zijn we ervan overtuigd dat we deze dialoog op een constructieve en positieve wijze kunnen voortzetten. Zo bouwen we samen aan een krachtig Zuid-Holland voor al onze bewoners en bedrijven.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 6 - Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

Juridisch kader

Er zijn geen juridische consequenties aan de brief verbonden.

2 Voorafgaande besluitvorming

Het gesprek met de minister vloeit voort uit de afspraken die zijn gemaakt in de Samenwerkingsafspraken Rijk – PZH die in oktober 2022 zijn getekend, en de Regionale Realisatie Agenda's die op 14 maart 2023 zijn ondertekend en op 16 mei 2023 in Provinciale Staten zijn besproken. De voortgang van de afspraken worden ieder half jaar met de relevante partners per regio (bestuurders, corporaties en ministerie van BZK) besproken in de woondealafspraken.

3 Proces

Na besluitvorming wordt de begeleidende brief met de brief van de minister doorgeleid naar Provinciale Staten.

4 Participatie en rolname

Er is geen noodzaak voor een participatie traject.

5 Communicatiestrategie

Gevraagd wordt akkoord te gaan met de inhoud van de begeleidende brief en deze, met de brief van de minister van BZK over de woningbouw in Zuid-Holland, door te geleiden naar Provinciale Staten.

Besluit GS

Wordt na de GS-vergadering ingevuld.

Bijlagen

Brief van de minister van BZK over de woningbouw in Zuid-Holland