

Contact

Provinciehuis

Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum

Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk

PZH-2023-825736346
DOS-2023-0004783
PZH-2025/00870_032

Uw kenmerk

-

Bijlagen

-

Gemeente Voorne aan Zee
T.a.v. het college
Oostzanddijk 26
3221 AL Hellevoetsluis

Onderwerp

Verlening begrotingssubsidie 2025 Regionale Versnellingstafel regio Rotterdam

Geacht college,

Op 28 juli 2025 hebben wij uw (digitale) subsidieaanvraag voor een projectsubsidie Regionale Versnellingstafel regio Rotterdam ontvangen. U vraagt om een subsidie van € 146.748,00. Op ons verzoek heeft u nadere informatie opgestuurd.

Op 14 maart 2023 zijn de regionale realisatieagenda's binnen Zuid-Holland ondertekend door u, de minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, woningcorporaties en ons. De specifieke uitkering ten behoeve van het opstellen en uitvoeren van woondeals zal nu worden ingezet om de afspraak uit de regionale realisatieagenda's uit te voeren. Zo moeten er versnellingstafels worden opgezet. De versnellingstafel wordt door u getrokken, waarbij het doel is om woningbouwprojecten te versnellen en thematische knelpunten op te lossen. Partners aan deze tafels prioriteren met elkaar de te bespreken gebied specifieke thema's en kritische succesfactoren.

Deze subsidie is bedoeld voor u ten behoeve van het uitvoeren van de regionale realisatieagenda Wonen Rotterdam, waaronder de versnellingstafel(s) Wonen en de uitwerking van de woningbouwvoorwaarden binnen de regio Rotterdam.

Toetsingskader

Wij hebben uw subsidieaanvraag getoetst aan de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Algemene subsidieverordening Zuid-Holland (Asv).

Besluit

Wij verlenen u een begrotingssubsidie 2025 inzake project 'Regionale Versnellingstafel regio Rotterdam' van maximaal € 146.748,00.

Wij verlenen u een voorschot van 80%, te weten € 117.398,40. Dit voorschot maken wij over naar uw rekeningnummer NL34 BNGH 0285 1856 59 onder vermelding van "2025/00870 - voorschot - Regionale Versnellingstafel regio Rotterdam". Dit doen wij als volgt:

DatumBinnen 30 dagen na verzending van deze brief
31 december 2026**Bedrag**€ 117.398,40
€ 29.349,60*

Hierbij wijzen wij u op het volgende:

* betekent dat het te betalen bedrag is geblokkeerd. Een geblokkeerd bedrag wordt pas uitbetaald nadat aan de (tussen)verantwoordingsverplichting(en) is voldaan zoals beschreven in de bijlage bij deze beschikking en hier een besluit door ons over is genomen.

Let op: Wij verwijzen u naar bijlage 1 voor onze onderbouwing, de subsidieverplichtingen en de subsidievoorwaarden. Als u zich niet of onvoldoende aan de verplichtingen en voorwaarden in de subsidiebeschikking en de bijlage houdt, kan de subsidie lager worden vastgesteld. De bijlage maakt daarom een onlosmakelijk onderdeel uit van deze beschikking.

Activiteiten en prestaties

In lijn met uw activiteitenplan en begroting van 28 juli 2025 levert u de volgende prestaties:

Omschrijving	Kosten begroting 2025	Dekking kosten
Inhuur secretaris	€103.040,00	
Inhuur voorzitter	€ 63.000,00	
Aantrekken experts en ondersteuning stafbureau	€ 3.960,00	
Subsidie Provincie Zuid-Holland		€ 146.748,00
Totaal	€ 170.000,00	€ 146.748,00

Subsidiabele periode

De subsidiabele activiteiten zijn gestart op 1 januari 2025 en afgerond op 31 december 2025.

Bezwaarprocedure

U kunt binnen zes weken na de dag van verzending (plaatsing in het portaal) of uitreiking van dit besluit bezwaar maken, volgens artikel 7:1 van de Awb. Dit kan door een gemotiveerd bezwaarschrift in te dienen bij Gedeputeerde Staten t.a.v. het Awb- secretariaat onder vermelding van 'Awb-bezwaar' in de linkerbovenhoek van de envelop en het bezwaarschrift. Wij verwijzen u naar het postadres van het Provinciehuis (pagina 1 onderaan).

U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen met gebruikmaking van DigiD of eHerkenning. Meer informatie over het digitaal indienen van het bezwaarschrift kunt u vinden op onze website:

<https://www.zuid-holland.nl/@8075/bezwaar-beslissing/>

Contact

Vragen, wijzigingen en meldingen kunt u indienen via het inloggen in ons subsidieportaal via <https://subsidieportaal.zuid-holland.nl>. Voor toelichting kunt u contact opnemen met de subsidie-adviseur Indien

gewenst kunt u via deze persoon ook digitale informatie opvragen.

Tot slot

Wij danken u voor uw bijdrage aan onze doelen door de uitvoering van uw project Regionale Versnellingstafel regio Rotterdam

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer (DOS-2023-0004783) te vermelden.
Meer informatie www.zuid-holland.nl/contact

Bijlagen

-

NADERE TOELICHTING BIJ BESCHIKKING 2025/00870_032**Deze bijlage is belangrijk voor u**

In deze bijlage vermelden wij de verplichtingen en voorwaarden waaraan u zich moet houden. Leest u ze goed door! Als u zich niet of onvoldoende aan de verplichtingen en voorwaarden in de subsidiebeschikking en deze bijlage houdt, kan de subsidie lager worden vastgesteld.

Uw subsidieaanvraag heeft u ingediend binnen de Algemene subsidieverordening Zuid Holland. Uw activiteiten dragen bij aan beleidsprestatie: 6.1.1 Versnelling woningbouw.

Nadere informatie

Op ons verzoek heeft u op 16 oktober 2025 en 13 november 2025 aanvullende informatie aangeleverd. Deze hebben wij beoordeeld en vormt tezamen met uw aanvraag de basis van ons verdere besluit.

Onderbouwing van onze besluiten

Wij verlenen deze subsidie onder toepassing van artikel 1.3, lid 1 van de Algemene subsidieverordening Zuid-Holland (verder te noemen Asv), omdat u past binnen de doelgroep. Hierbij gelden de volgende afwegingen:

- Provinciale Staten hebben op de voorjaarsnota 2025 een bedrag van € 146.748,00 gereserveerd. Deze subsidie is bedoeld ten behoeve van het opzetten van en uitvoeren van de versnellingstafel Wonen binnen de regio Rotterdam. De versnellingstafel wordt door u getrokken waarbij het doel is om woningbouwprojecten te versnellen en thematische knelpunten op te lossen;
- Op grond van artikel 2.6, lid 3, onder a van de Algemene subsidieverordening Zuid-Holland kunnen wij bij de verstrekking van subsidie, indien het van bijzonder belang is voor het bereiken van de provinciale doelstelling op het terrein waarop de aanvraag betrekking heeft, afwijken van bepalingen in deze verordening. In dit geval wordt gemotiveerd afgeweken van artikel 2.6, lid 1, onder a van deze verordening waarin wij een subsidie weigeren voor zover: de te subsidiëren activiteit reeds in uitvoering is voordat de aanvraag is ingediend:
 1. Ten behoeve van de uitvoering van de woondeals hebben wij een specifieke uitkering van het ministerie van BZK ontvangen op 16 oktober 2024 (derde tranche SPUK woondeals) voor een totaal bedrag van € 1.096.491,23. De woondeals zijn in maart 2023 door partijen ondertekend. Een deel van de afspraken moet door u worden uitgevoerd, waaronder het opzetten van een zogeheten versnellingstafel ten behoeve van de versnelling van woningbouwprojecten in de door ons vastgestelde woningbouwprogramma's.
 2. Ten behoeve van de uitvoering van deze afspraak hebben wij toegezegd een deel van de specifieke uitkering (derde tranche SPUK woondeals) hiervoor beschikbaar te stellen voor u, te weten € 146.748,00. Dit is via de voorjaarsnota 2025 gerealiseerd. De subsidiabele activiteiten waren al begonnen voordat u de aanvraag om een subsidie bij ons had ingediend waarbij u kosten heeft gemaakt ten behoeve van het opzetten van de versnellingstafel.

Vanuit de maatschappelijke urgentie rond wonen en specifiek woningbouw is deze snelheid voor partijen, waaronder ons, van zwaarwegend belang;
- Op 18 maart 2025 hebben Gedeputeerde Staten besloten om in totaal

€ 146.748,00 ter beschikking te stellen voor de gemeente Nissewaard voor de versnellingsstafel(s) Wonen en de uitwerking van de woningbouwvoorwaarden binnen de regio Rotterdam. Na het GS-besluit van 18 maart 2025 is de gemeente Nissewaard geïnformeerd dat de betreffende subsidie kon worden aangevraagd. Daarna zijn wij ambtelijk door het Samenwerkingsverband Wonen regio Rotterdam geïnformeerd dat zij van penvoerder zijn gewisseld, namelijk van gemeente Nissewaard naar gemeente Voorne aan Zee.

Geen staatssteun

Wij hebben uw subsidieaanvraag beoordeeld en zijn tot de conclusie gekomen dat het niet is aan te merken als staatssteun. U bent echter bij de besteding van de subsidie zelf verantwoordelijk voor het uitvoeren van een staatssteuntoets.

Verplichtingen

U moet ons direct op de hoogte stellen van wijzigingen in uw project. Hiervoor kunt u gebruik maken van de aangeboden mogelijkheid in het subsidieportaal via het indienen van een wijziging of het maken van een melding. Als u wijzigingen niet tijdig meldt, kan dit ertoe leiden dat wij de subsidie korten. Indien u dit niet via het subsidieportaal kunt of wenst te doen, dan verzoeken wij u om dit per post te doen onder vermelding van het dossiernummer. Het postadres vindt u onderaan pagina 1 van de subsidiebeschikking.

A. Op grond van artikel 3.2 van de Asv geldt een meldingsplicht voor u.

Als de uitvoering van uw activiteit/prestatie, waarvoor wij u subsidie hebben verstrekt, anders verloopt dan verwacht, dan behoort u dit direct te melden. Het bewust of onbewust niet of niet direct melden van wijzigingen kan nadelige gevolgen hebben voor de hoogte van het subsidiebedrag. Deze meldingsplicht heeft u in elk geval in de volgende situaties:

- wijzigingen in de uitvoering: beoogde resultaten wijzigen of activiteiten niet of deels niet uitvoerbaar ;
- uw planning wijzigt: u heeft vertraging of het loopt voorspoediger dan verwacht of u zet het project (voortijdig) stop;
- U heeft wijzigingen in uw begroting in vergelijking met de begroting die wij bij aanvraag van u ontvangen en beoordeeld hebben van van 10% of meer, of € 10.000,00 of meer - aanmerkelijke verschillen;
- U kunt niet, niet tijdig of niet geheel voldoen aan een subsidieverplichting (bij voorbeeld het niet tijdig kunnen indienen van een voortgangsrapportage);
- er zijn besluiten geweest of procedures gestart die gericht zijn op beëindiging van de activiteiten of ontbinding van uw organisatie;
- de statuten wijzigen waarmee de vorm en het doel van uw organisatie en de vertegenwoordigingsbevoegdheid van het bestuur wijzigen.

Om wijzigingen door te geven, kunt u gebruik van het subsidieportaal, u kunt daar diverse wijzigingen aangeven. Als u (tijdelijk) geen toegang heeft tot het portaal, dan kunt u uw wijzigingen of meldingen ook per post aan ons doorgeven.

B. Specifieke verplichtingen

- U voert het project uit met als doel het opzetten en uitvoeren van de versnellingstafel(s) Wonen binnen de regio Rotterdam.

C. Verplichtingen bijhouden administratie

U bent verplicht om een administratie bij te houden van de aan activiteiten verbonden inkomsten en uitgaven en de te verrichten activiteiten. Op grond van artikel 3.4 Asv bent u verplicht om de administratie zo in te richten dat op elk moment een goed inzicht kan worden gegeven over de inkomsten en uitgaven die samenhangen met de subsidiabele activiteiten. Uw administratie moet op ieder moment gedurende de looptijd inzichtelijk, controleerbaar en navolgbaar zijn. Dit betekent ook dat onderbouwingen van berekeningen aanwezig moeten zijn.

D. Verplichtingen subsidievaststelling

U moet uw aanvraag tot subsidievaststelling binnen 6 maanden na afronding van uw project indienen maar uiterlijk **1 juli 2026**. Het indienen kunt u doen via het portaal. Indien u dit niet kunt of wilt, dan kunt u dit per post indienen ter attentie van Subsidies. In het Controleprotocol vindt u de eisen waaraan uw aanvraag tot vaststelling moet voldoen. U vindt het Controleprotocol op www.zuid-holland.nl/subsidies onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'.

Bij uw aanvraag tot vaststelling moet u een inhoudelijk- en financieel verslag en een controleverklaring voegen. U kunt het projectplan gebruiken als leidraad en per onderdeel aangeven welke activiteiten zijn uitgevoerd en welke resultaten en/ of prestaties zijn behaald. Het financieel verslag moet een vergelijking bevatten met de begrote inkomsten en uitgaven. Ook de eigen bijdrage moet duidelijk zijn. Verschillen van meer dan 10% of meer dan € 10.000 moet u motiveren. Uw accountant moet elke pagina van het financieel verslag waarmerken - dat deze valt onder de controleverklaring.

Let op de volgende punten:

- De werkelijke inkomsten en uitgaven zijn bepalend voor de hoogte van het uiteindelijke subsidiebedrag.
- Wij zullen de subsidie nooit hoger vaststellen dan het maximaal verleende subsidiebedrag.
- Wel kan een lager subsidiebedrag worden vastgesteld. Redenen hiervoor kunnen zijn:
 - a. De activiteiten zijn niet of slechts gedeeltelijk uitgevoerd;
 - b. Bij de vaststelling blijkt dat u niet heeft voldaan aan bovengenoemde meldingsplicht (artikel 3.2 van de Asv).

En als de werkelijke subsidiabele uitgaven [per activiteit/prestatie] lager uitvallen, verlagen wij de provinciale subsidie evenredig. Ook als er meer inkomsten zijn dan begroot, stellen wij de subsidie evenredig lager vast.

Wij stellen de subsidie vast op 86,32% van de totale werkelijke subsidiabele lasten met een maximum van € 146.748,00.

Samenvatting te leveren stukken

Verantwoording	Start datum	Deadline datum
Inhoudelijk en financieel verslag met controleverklaring	5 januari 2026	1 juli 2026

Overige bepalingen**A. Publiciteit**

Wij willen graag dat een ieder binnen de provincie Zuid-Holland ziet dat wij uw activiteiten subsidiëren. Wilt u daarom in uw publicitaire uitingen vermelden dat deze activiteiten mogelijk zijn gemaakt met steun van de provincie Zuid-Holland?

B. Openbaar Subsidieregister

De openbare informatie uit deze beschikking is opgenomen in ons openbaar subsidieregister: www.zuid-holland.nl/subsidies onder Openbaar Subsidieregister. In dit register vermelden wij de hoogte van de subsidie en de naam van de subsidieontvanger. Adresgegevens en bankrekeningnummers worden ter bescherming van de privacy niet opgenomen.

C. Registratie om misbruik en oneigenlijk gebruik bij subsidieverstrekking te voorkomen Voor de provinciale registratie om misbruik en oneigenlijk gebruik bij subsidieverstrekking te voorkomen, hebben wij beleid vastgesteld. U vindt deze beleidsregel op www.zuid-holland.nl/subsidies onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'.