

Provinciehuis

Postbus 90602

2509 LP Den Haag

T 070 - 441 66 11

www.zuid-holland.nl/contact**Datum**

16 september 2025

Ons kenmerk

PZH-2025-879843750

DOS-2013-0007946

Bijlagen

2

Aan Provinciale Staten

Onderwerp:

Behandelvoorstel motie 1681 - Aan de slag met planbatenheffing

Geachte Statenleden,

Door uw Staten is op 9 juli jl. motie 1681 “Aan de slag met planbatenheffing” aangenomen. De motie verzoekt Gedeputeerde Staten:

- te onderzoeken op welke wijze gemeenten in Zuid-Holland kunnen worden ondersteund bij het toepassen van planbatenheffing, bijvoorbeeld via kennisdeling, juridische ondersteuning of provinciale coördinatie;
- daarbij ook te verkennen of en hoe de provincie zelf planbatenheffing kan toepassen;
- Provinciale Staten vóór eind Q1 2026 te informeren over de uitkomsten van dit onderzoek en mogelijke vervolgstappen.

Gedeputeerde Staten heeft bij de waardering van de motie voorgesteld om, voordat een verdere inhoudelijke bespreking met PS van het instrument planbatenheffing plaatsvindt, eerst een aantal recente onderzoeken over het instrument planbatenheffing naar PS toe te sturen.

In de bijlage vindt u een beknopte bespreking van de betreffende onderzoeken.

Tijdens de PS vergadering van 9 juli jl. is ook aan u toegezegd dat GS een overzicht zal verstrekken van (nieuwe) provinciale instrumenten die kunnen worden ingezet voor de bevordering van betaalbare woningbouw (kenmerk toezegging: BW/T2025.035).

Eerdere brieven van GS over instrumenten woningbouw komen uit november 2023 ([PZH-2023-842778864](#)) en april 2022 ([PZH-2022-803733065](#))

Graag spreken wij met uw Staten verder over deze onderwerpen en de (mogelijke intensivering van) inzet van instrumenten.

Hiermee adviseren wij u om de motie als afgedaan te beschouwen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

Bijlagen:

1. Analyse onderzoeken planbatenheffing
2. Overzicht (nieuwe) instrumenten ten behoeve van betaalbaar wonen