

Status

Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten

7 oktober 2025

Eindtermijn

n.v.t.

Onderwerp

Behandelvoorstel Motie 1755 woningbouw versnellen door parallel plannen

Advies

1. Vast te stellen de brief aan PS met het behandelvoorstel voor Motie 1755 woningbouw versnellen door parallel plannen.
2. Vast te stellen de publiekssamenvatting over de brief aan Provinciale Staten met het behandelvoorstel voor Motie 1755 woningbouw versnellen door parallel plannen.

Besluit GS

Vastgesteld conform advies

Bijlagen

1. GS brief aan PS over Motie 1755 woningbouw versnellen door parallel plannen.

1 Toelichting voor het College

In de vergadering van Provinciale Staten van 9 juli 2025 is motie 1755 aangenomen met als titel 'Woningbouw versnellen door parallel plannen'. In de brief van Gedeputeerde Staten aan Provinciale Staten staat het behandelvoorstel voor deze motie. Het actief inzetten op het doel om meer projectteams parallel te laten plannen past goed binnen het beleid van Gedeputeerde Staten om meer in te zetten om realisatie van woningen. En is daarmee een belangrijke pijler versnellen van het Programma Realisatie woningbouw.

Tijdens de woonconferentie van september 2024 zijn we als provincie gestart met het promoten van parallel plannen bij woningbouwprojecten. De provincie heeft hackathons parallel plannen georganiseerd in 2024 en in 2025. Bij een hackathons konden meerdere projectteams in 1 dag kennismaken met het instrument parallel plannen en tegelijkertijd een eerste slag maken met het inkorten van hun planning. Nu ligt de focus vooral aan het bieden van een scan parallel plannen op locatie. Het is aanvullend mogelijk om (nadien) via de Vliegende Brigade subsidie aan te vragen om een planner in te huren die het proces verder kan begeleiden. Inmiddels heeft de provincie een expert parallel plannen in huis om gemeenten te stimuleren van parallel plannen en te helpen bij het inkorten van hun plannings.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 6 - Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

Juridisch kader

N.v.t.

2 Voorafgaande besluitvorming

N.v.t.

3 Proces

- Het advies aan PS is om de motie als afgedaan te beschouwen.
- Het advies is om het verzoek om parallel plannen te verankeren in de herziening van de omgevingsvisie te onderzoeken.
- Parallel plannen wordt niet als voorwaarde meegenomen bij subsidieverstrekking. Het instrument moet namelijk stimulerend werken.
- Het actief aanbieden en promoten van parallel plannen via de regionale versnellingstafels is een van de speerpunten bij het realiseren van woningen.

Voor de totale reactie op de motie wordt verwezen naar de brief van GS aan PS.



4 Participatie en rolneming

N.v.t.

5 Communicatiestrategie

Behalve de publiekssamenvatting is geen andere communicatie voorzien naast de communicatie die al plaatsvindt rondom parallel plannen.