



Huisvestingsplan voor Statushouders

Gemeente Voorne aan Zee
Datum: 31 oktober 2025

Inhoud

1. Inleiding	3
2. Doelstelling	4
3. Analyse huidige situatie	4
4. Acties	4
5. Financiën	5
6. Monitoring en verantwoording	5
7. Bestuurlijk commitment	6
8. Aanspreekpunt binnen de organisatie	6

Bijlage 1: Aangenomen motie versoerde huisvesting statushouders

Bijlage 2: Brief bestuurlijk commitment huisvestingsplan statushouders

1. Inleiding

De huisvesting van statushouders is een wettelijke taak van gemeenten. Het ministerie van Justitie en Veiligheid stelt ieder halfjaar vast hoeveel statushouders in Nederland moeten worden gehuisvest. Dit aantal wordt op basis van het inwonertal verdeeld over alle gemeenten, volgens de berekeningswijze zoals vastgelegd in de Huisvestingswet 2014. Gemeenten zijn wettelijk verplicht deze taakstelling binnen de gestelde termijnen te realiseren.

De provincie oefent op grond van artikel 124, eerste lid, van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht uit op de realisering van de gemeentelijke taakstelling met betrekking tot de huisvesting van statushouders. Indien gemeenten niet tijdig en volledig aan deze taakstellingen voldoen, kan de provincie interventies inzetten, waarbij juridische indeplaatsstelling als laatste middel wordt toegepast om de huisvesting van statushouders te waarborgen.

De krapte op de woningmarkt en de druk op de sociale huurvoorraad zorgen voor een groeiende uitdaging om de volledige taakstelling te behalen. Toch is het de gemeente Voorne aan Zee de afgelopen jaren met grote inspanning gelukt om een aanzienlijk deel van de toegewezen taakstelling te realiseren. In 2023 is de landelijke verplichting om statushouders te huisvesten verdubbeld. Als gevolg hiervan zijn de huisvestingstaken voor alle gemeenten, waaronder Voorne aan Zee, fors toegenomen. Daarnaast heeft de fusie van de voormalige gemeenten Brielle, Hellevoetsluis en Westvoorne tot Voorne aan Zee per 1 januari 2023 gezorgd voor een nieuwe verdeelsleutel, wat de taakstelling verder heeft verhoogd. Deze ontwikkelingen pakte door de timing voor de nieuwe gemeente zeer ongelukkig uit, omdat veel afspraken met corporaties en werkprocessen nog niet voldoende waren gemaakt en ingericht. Ook hadden wij te maken met een interne herschikking van rollen en taken van de medewerkers uit de drie oude gemeenten. Door het verdwijnen van deze oude automatiseren in 2023 is samen met de hierboven geschetste landelijke ontwikkelingen de genoemde achterstand van 110 ontstaan. De nieuwe gemeente Voorne aan Zee heeft inmiddels deze interne transitie goed doorlopen en vanaf de 1^e helft 2025 halen wij onze taakstellingen weer en hebben wij ook geen zorgen dat een dergelijke achterstand weer snel zal ontstaan.

Naar aanleiding van bovenstaande vonden in de eerste helft van 2025 zowel ambtelijke als bestuurlijke gesprekken plaats tussen de gemeente Voorne aan Zee en de provincie Zuid-Holland over de achterstand bij de wettelijke taakstelling voor de huisvesting van statushouders. Helaas is het niet gelukt om de achterstand uit 2023-2024 voor 1 juli 2025 weg te werken.

Daarom ontving de gemeente in september 2025 een brief van de provincie Zuid-Holland, waarin het voornemen tot juridische indeplaatsstelling werd aangekondigd. Om deze indeplaatsstelling te voorkomen verzocht de provincie de gemeente om een huisvestingsplan op te stellen, waarin wordt uiteengezet hoe Voorne aan Zee voor 1 juli 2026 de achterstand van 110 statushouders naast de taakstelling voor de eerste helft van 2026 van 62 statushouders zal realiseren.

Dit huisvestingsplan voor statushouders richt zich specifiek op het inlopen van de achterstand van 110 statushouders.

2. Doelstelling

Het doel is om vóór 1 juli 2026 de achterstand van de wettelijke taakstelling huisvesting statushouders van 110 statushouders uit 2023–2024 in te lopen, evenals te voldoen aan de taakstelling van 62 statushouders voor de eerste helft van 2026. Dit betekent dat de wettelijke taakstelling volledig moet worden gehaald.

3. Analyse huidige situatie

Stand van zaken taakstelling

De wettelijke taakstelling voor de gemeente Voorne aan Zee bedraagt in totaal 116 statushouders in 2025. Dit aantal omvat de reguliere taakstelling voor 2025, namelijk 62 statushouders in de eerste helft van het jaar en 54 in de tweede helft. Naast deze wettelijke taakstelling bestaat er een achterstand uit 2023 en 2024 van in totaal 110 statushouders.

Wettelijke taakstelling huisvesting statushouders	Aantallen statushouders	Gerealiseerd
1 ^{ste} helft 2025	62	66
2 ^{de} helft 2025	54	51
Totale taakstelling 2025	116	117 <small>Stand 31 oktober 2025</small>
Achterstand 2023 en 2024	110	1 <small>Stand 31 oktober 2025</small>
1 ^{ste} helft 2026	62	

Tabel 1. Wettelijke taakstelling statushouders

4. Acties

Motie

Bij de verdere uitwerking van de huisvestingsstrategie voor statushouders wordt expliciet rekening gehouden met de door de gemeenteraad van Voorne aan Zee aangenomen motie Versoerberde huisvesting statushouders (*Bijlage 1: Aangenomen motie Versoerberde huisvesting statushouders*), die richtinggevend is voor de te nemen stappen.

Maatregelen met effect vóór 1 juli 2026

De actuele situatie laat zien dat in 2023 ongeveer 8% van de vrijkomende sociale huurwoningen werd verhuurd aan statushouders, dit percentage is in 2024 is gedaald naar ongeveer 5%. Deze daling heeft geleid tot het niet behalen van eerdere taakstellingen, waarbij het aantal gehuisveste statushouders lager was dan verwacht. Dit vraagt om een versnelde en doelgerichte aanpak. Daarom zetten we in op het versterken van de samenwerking met woningcorporaties, waarbij we verkennen hoe de huisvesting kan worden versneld door onder meer het delen van sociale huurwoningen door alleenstaande statushouders die wachten op gezinshereniging. Daarnaast wordt verkend welke vormen van tijdelijke en kleinschalige huisvesting, in een versoerberde opzet zoals bijvoorbeeld in een kantoorpand, op een vakantiepark, op een camping of in een zaal, theoretisch toepasbaar zouden kunnen zijn binnen Voorne aan Zee. Deze verkenning maakt onderdeel uit van de verdere planvoorbereiding; concrete keuzes of besluiten worden pas genomen na een zorgvuldige afweging en overleg met betrokken partijen.

Met dit samenhangende maatregelenpakket wordt verwacht dat de huidige achterstand van 110 statushouders vóór 1 juli 2026 kan worden ingelopen. De motie Versoerberde huisvesting statushouders vormt daarbij het uitgangspunt voor het verder vormgeven van een realistische en effectieve huisvestingsaanpak.

Per 31 oktober 2025 is de taakstelling voor 2025 gerealiseerd en is zelfs sprake van een voorsprong. Gezien de aanzienlijke inspanning die in 2025 is geleverd, achten wij het redelijk dat deze voorsprong

volledig wordt verrekend met de huidige achterstand van circa 110 statushouders. Hierdoor zal naar verwachting in mindere mate een beroep hoeven te worden gedaan op de hierboven beschreven maatregelen.

Maatregelen met effect op de langere termijn

Ook onderzoeken we mogelijkheden voor splitsing en optopping van panden of gezamenlijke ontwikkelingen. Er wordt ook onderzocht welke bestaande en nieuwe locaties potentie hebben om op termijn bij te dragen aan de huisvestingscapaciteit voor statushouders.

Tot slot wordt bekeken hoe de doorstroom van statushouders van tijdelijke naar reguliere huisvesting in de toekomst kan worden bevorderd, zodat de beschikbare woonruimte zo efficiënt mogelijk wordt benut.

5. Financiën

Het Rijk biedt een financiële regeling aan gemeenten die tijdelijke huisvesting voor statushouders realiseren, met als doel de overgang naar reguliere woningen te versnellen en de doorstroming binnen de huisvesting te bevorderen. Deze regeling bestaat uit een eenmalige transitiekostenvergoeding en een periodieke vergoeding. Voor de uitvoering van de eerder beschreven oplossingsmaatregelen in dit plan zal de gemeente Voorne aan Zee gebruikmaken van deze financiering.

6. Monitoring en verantwoording

Om de voortgang van de huisvesting van statushouders effectief te kunnen volgen en tijdig bij te sturen, richten we een duidelijke structuur voor monitoring en verantwoording in. Dit is mede naar aanleiding van een brief die het college van burgemeester en wethouders begin september 2025 ontving van de provincie Zuid-Holland. In deze brief kondigt de provincie aan voornemens te zijn juridische indeplaatsstelling toe te passen vanwege het niet behalen van de taakstelling voor de huisvesting van statushouders (statushouders).

Verantwoordelijkheden en rollen:

Raad

- De raad houdt toezicht op de voortgang en het beleid rondom de huisvesting van statushouders.
- De raad wordt periodiek geïnformeerd en kan eventueel kaders en richtlijnen stellen voor de uitvoering.
- Indien nodig stelt de raad middelen beschikbaar voor de uitvoering van de taakstelling en wordt zij op passende wijze geïnformeerd over de voortgang en de besluitvorming rondom de inzet van locaties.

College van B&W

- Het college is bevoegd om locaties vast te stellen en formele besluiten te nemen over de inzet daarvan.
- Het college draagt de verantwoordelijkheid voor het realiseren van de wettelijke taakstelling voor de huisvesting van statushouders.
- Het college volgt de voortgang, signaleert knelpunten en neemt besluiten over bijsturingsmaatregelen indien nodig.

Voortgang binnen de gemeentelijke organisatie

De programmamanager opvang monitort per kwartaal het aantal gehuisveste statushouders en de bezetting van de locaties. Eventuele knelpunten of afwijkingen worden gesignaleerd, waarbij de

programmamanager maatregelen voor bijsturing neemt en bij significante knelpunten overleg voert met de portefeuillehouder en indien nodig voorlegt aan het college.

Daarnaast vindt periodiek terugkoppeling plaats aan de provincie, minimaal één keer per kwartaal. In deze rapportages wordt onder andere informatie opgenomen over het aantal gehuisveste statushouders, de ingezette locaties en type woningen, de behaalde streefwaarden en eventuele knelpunten met de bijbehorende bijsturingsmaatregelen. Het eerste kwartaalrapport wordt eind maart 2026 verzonden aan de provincie Zuid-Holland en de gemeenteraad van Voorne aan Zee.

7. Bestuurlijk commitment

Dit plan van aanpak met betrekking tot de wettelijke taakstelling huisvesting statushouders is vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Voorne aan Zee.

De provincie Zuid-Holland wordt door middel van de bijgevoegde brief (*bijlage 2: Brief bestuurlijk commitment huisvestingsplan statushouders*) geïnformeerd over deze vaststelling.

8. Aanspreekpunt binnen de organisatie

W. Mahboob

Programmamanager Oekraïense ontheemden en vluchtelingen

w.mahboob@voorneaanzee.nl

Bijlage 1: Aangenomen motie versoberde huisvesting statushouders

Bijlage 2: Brief bestuurlijk commitment huisvestingsplan statushouders