



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

Gemeente Wassenaar  
T.a.v. burgemeester en wethouders  
Postbus 499  
2240 AL WASSENAAR

Onderwerp  
Subsidieverlening restauratie Huize Ivicke 2020-2021

Geacht college,

Uw subsidieaanvraag voor uw project restauratie Huize Ivicke hebben wij op 7 december 2020 ontvangen. Het gaat om een aanvraag voor een begroting-projectsubsidie 2020-2021 ter grootte van € 497.700,00 ten behoeve van de restauratie van Huize Ivicke. U heeft een begroting aangeleverd waarvan de door u begrote lasten € 1.066.145,47 bedragen. Hiermee draagt u bij aan het provinciale doel: Erfgoed, cultuur en toerisme - Een concurrerend Zuid-Holland. In deze brief leest u ons besluit op uw subsidieaanvraag. U vindt de toetsingsdocumenten op [www.zuid-holland.nl/subsidies](http://www.zuid-holland.nl/subsidies).

### Besluit

Wij verlenen u een begroting-projectsubsidie 2020-2021 ter grootte van het tekort op de door ons beoordeelde en als subsidiabel aangemerkte begrote lasten van € 1.028.214,29 met een maximum van € 497.700,00 voor de restauratie van Huize Ivicke, waarbij de BTW niet subsidiabel is.

### Overwegingen

Wij verstrekken deze subsidie onder toepassing van artikel 3, vijfde lid, onder a van de Algemene subsidieverordening Zuid-Holland 2013 (Asv). Hierbij gelden de volgende overwegingen:

- Provinciale Staten hebben voor u in de begroting 2020 een bedrag gereserveerd van € 500.000,00. Het door u gevraagde bedrag aan subsidie is lager dan het gereserveerde bedrag. Dit betekent dat het gevraagde subsidiebedrag kan worden verleend.
- De eigenaar van Huize Ivicke laat al meerdere jaren het groot onderhoud aan Huize Ivicke achterwege waardoor dit rijksmonument verder verpaupert. Hij handelt hiermee in strijd met de Monumentenwet 1988, de Erfgoedwet en de Wabo. U heeft de eigenaar met een last onder bestuursdwang dan wel een last onder dwangsom gesommeerd de noodzakelijke herstelwerkzaamheden te verrichten. Nu de eigenaar deze werkzaamheden niet binnen de gestelde termijnen heeft verricht, gaat u er toe over de

## Gedeputeerde Staten

Bureau Subsidies

art10 2e

T 06 – art10 2e

art10 2e @pzh.nl

Bureau Cultuur en vrijetijd

art10 2e

T 06 art10 2e

art10 2e @pzh.nl

Postadres Provinciehuis

Postbus 90602

2509 LP Den Haag

T 070 - 441 66 11

[www.zuid-holland.nl](http://www.zuid-holland.nl)

Datum

Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk

PZH-2021 art10 2e

DOS-2020 art10 2e

art10 2e

Bijlagen

1

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag

Tram 9 en de buslijnen  
90, 385 en 386 stoppen  
dichtbij het  
provinciehuis. Vanaf  
station Den Haag CS is  
het tien minuten lopen.  
De parkeerruimte voor  
auto's is beperkt.



noodzakelijke herstelwerkzaamheden onder bestuursdwang uit te voeren. De kosten daarvan worden op de eigenaar verhaald.

- Omdat de werkzaamheden onder bestuursdwang worden verricht is er geen omgevingsvergunning nodig.
- Het project past in het beleid om in de huidige coalitieperiode in te zetten op het behoud van erfgoed en duurzaamheid en onze wens om restauraties en herbestemming van rijksmonumenten te bevorderen indien deze monumenten hiermee een waardevolle herbestemming krijgen.
- De begroting restauratie hebben wij getoetst aan Leidraad Subsidieregeling instandhouding monumenten (SIM). Op grond van deze toetsing en de toetsing op niet subsidiabele lasten hebben wij diverse posten in de ingediende begroting bijgesteld danwel niet subsidiabel gesteld.  
Wij verwijzen u naar de beoordeelde begroting welke u in de bijlage vindt.
- Uw eigen bijdrage bedraagt € 500.000,00. Wij verlenen onze subsidie als een tekortsubsidie. Pas nadat de subsidiabele kosten hoger worden dan uw eigen bijdrage, subsidiëren wij het meerdere van de subsidiabele kosten tot het maximale bedrag van € 497.700,00.

#### **Verenigbare staatssteun**

Wij verlenen deze subsidie onder toepassing van het staatssteunkader voor monumentenzorg zoals kennisgegeven onder Steunmaatregel SA.40475 (2015/X). Dit staatssteunkader is ook van toepassing bij het herstel van (rijks)monumenten. U voldoet aan de gestelde voorwaarden om onder dit kader te vallen.

Dit houdt in dat deze subsidie staatssteun betreft welke toegestaan is. U hoeft deze subsidie niet mee te nemen/op te geven indien u gevraagd wordt bij een eventuele volgende subsidieaanvraag die u binnen 3 jaar indient met een de-minimisverklaring bij een openbaar bestuursorgaan.

#### **BTW**

U kunt BTW verrekenen, BTW is derhalve niet subsidiabel. Dit is reeds in de begroting verwerkt.

#### **Bevoorschotting**

Wij verstrekken u vooralsnog geen voorschot daar wij deze subsidie als een tekortsubsidie verlenen.

Zodra u de subsidiabele lasten ter grootte van € 500.000,00 heeft genomen, zullen wij de bevoorschotting starten.

Wij bevoorschotten ten hoogste 80% van het maximale subsidiebedrag aan de hand van door u aan te geven liquiditeitsbehoefte.

#### **Activiteiten en prestaties**

Met dit project draagt u bij aan onze beleidsprestatie: Behoud en ontwikkeling van cultureel erfgoed en toerisme in balans met de omgeving.

U voert conform het projectplan en de door ons beoordeelde begroting de restauratie uit van Huize Ivicke. Wij verwijzen u naar de bijlage voor de bepaling van de subsidiabele activiteiten.

### **Looptijd**

De subsidiabele prestaties/ activiteiten volgen uw aanvraag aan op 1 oktober 2020 en worden afgerond op 1 augustus 2021. Wij hebben uw aanvraag voor subsidie van 26 november 2020 ontvangen op 7 december 2020. Omdat wij geen activiteiten subsidiëren die liggen voor de datum van het indienen van de aanvraag, wordt de looptijd van uw subsidieproject vastgesteld op 7 december 2020 tot 1 augustus 2021

### **Verplichtingen**

Ter raadpleging vindt u de algemene subsidieverplichtingen, die aan de subsidie zijn verbonden, op [www.zuid-holland.nl/subsidies](http://www.zuid-holland.nl/subsidies) onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'

#### **A. Meldingsplicht**

Als de uitvoering van uw activiteit/ prestatie anders verloopt dan verwacht, dan moet u dit melden. Deze meldingsplicht heeft u in elk geval in de volgende situaties:

- U kunt de aangegeven activiteiten/ prestaties niet of niet geheel uitvoeren of doet dit op een andere wijze of met andere middelen;
- U kunt de activiteit/ prestatie niet binnen de hiervoor gestelde looptijd uitvoeren;
- U kunt niet of niet geheel voldoen aan de specifieke subsidieverplichtingen.
- U meldt wijzigingen in uw begroting, conform het Controleprotocol.

U dient deze meldingen schriftelijk te doen en kunt hierbij gebruik maken van het meldingsformulier op [www.zuid-holland.nl/subsidies](http://www.zuid-holland.nl/subsidies) onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'

Wanneer u wijzigingen niet tijdig meldt, gaan wij over tot handhaving. Hiervoor hebben wij beleid vastgesteld. U vindt deze beleidsregel op [www.zuid-holland.nl/subsidies](http://www.zuid-holland.nl/subsidies) onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'. Dit kan betekenen dat wij de subsidie korten als gevolg van het niet tijdig melden van de wijziging.

#### **B. Specifieke verplichtingen**

In aanvulling op de algemene subsidieverplichtingen gelden voor u de volgende specifieke verplichtingen:

- U stuurt ons een foto van het bouwbord (dit kan dienen als bewijs van start).
- U dient gegevens van de aanbesteding en gunning aan ons toe te zenden (dit kan dienen als bewijs van start).
- Uitvoering van de restauratie geschiedt conform het door ons ontvangen restauratieplan. Bijstelling van het uitvoeringschema, projectaanpassingen en -wijzigingen inclusief eventuele vertraging van de aangegeven restauratiewerkzaamheden moeten onverwijld schriftelijk aan ons worden gemeld. U legt deze bijstellingen, aanpassingen en wijzigingen ter goedkeuring aan ons voor.
- U nodigt ons uit voor de periodieke bouwvergaderingen. Voor aanvang van de restauratie maken wij met u nadere afspraken over specifieke aanwezigheid. In voorkomende gevallen kunnen wij ons namelijk laten vervangen door medewerkers van de Rijksdienst voor het cultureel erfgoed (RCE). U kunt hierover afspraken maken met [art10 2e](mailto:art10.2e@pzh.nl), te bereiken via telefoonnummers 06 [art10 2e](tel:art10.2e) en via e-mail op [art10 2e @pzh.nl](mailto:art10.2e@pzh.nl).

- De gesubsidieerde werkzaamheden dienen uiterlijk 1 augustus 2021 afgerond te zijn.
- U geeft aan dat u de kosten gaat verhalen op de eigenaar. Indien dit lukt, verwachten wij dat u een evenredig deel van deze kosten aan ons uitkeert. Wij leggen dan ook de verplichting op dat u ons actief informeert hoe en of u de kosten kunt verhalen.

C. Verplichtingen bijhouden administratie

Wij stellen een aantal eisen aan de verantwoording van ons subsidiegeld, omdat wij zorgvuldig willen omgaan met onze financiën. Daarom houdt u – op grond van artikel 4:37, eerste lid, onderdeel b van de Awb – een administratie bij van aan de activiteiten/prestaties verbonden baten en lasten.

D. Verplichtingen bij subsidievaststelling

U moet uw aanvraag tot subsidievaststelling **uiterlijk 30 januari 2022** indienen ter attentie van bureau Subsidies, maar als het project eerder is afgerond eveneens binnen 6 maanden na afronding van dit project. Wij verwijzen u voor het postadres van het Provinciehuis naar pagina 1 van deze brief. In het Controleprotocol vindt u de eisen waaraan uw aanvraag tot vaststelling moet voldoen. U vindt het Controleprotocol op [www.zuid-holland.nl/subsidies](http://www.zuid-holland.nl/subsidies) onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'.

Wij vragen u hierbij uw speciale aandacht voor de volgende punten:

- a. Uw aanvraag tot vaststelling bestaat minimaal uit een inhoudelijk verantwoording en een financiële verantwoording. Voor u geldt dat een controleverklaring over de financiële verantwoording verplicht is. Voor de financiële verantwoording is gebruik van ons format verplicht. U krijgt dit format toe gemaild rond de einddatum van de restauratie. Mocht u het format nog niet ontvangen hebben, dan kunt u dit opvragen bij de contactpersoon op pagina 1 van deze brief danwel via [subsidies@pzh.nl](mailto:subsidies@pzh.nl) over vermelding van het dossiernummer
- b. De werkelijke kosten van de restauratie worden door ons beoordeeld. Deze werkelijke baten en subsidiabele kosten zijn bepalend voor de hoogte van het uiteindelijke subsidiebedrag.
- c. Wij zullen de subsidie nooit hoger vaststellen dan het maximaal verleende subsidiebedrag. Wel kan een lager subsidiebedrag worden vastgesteld. Redenen daartoe zijn onder meer:
  - i. De activiteiten zijn niet of slechts gedeeltelijk uitgevoerd.
  - ii. Bij de vaststelling blijkt dat u niet heeft voldaan aan bovengenoemde meldingsplicht (artikel 18, tweede lid van de Asv).En indien de werkelijke subsidiabele lasten [per activiteit/prestatie] lager uitvallen, verlagen wij naar rato de provinciale subsidie. Ook als er meer baten zijn dan begroot, zal de subsidie eveneens naar rato lager worden vastgesteld
- d. Wij stellen de subsidie vast op het tekort waarbij u de eerste € 500.000,00 voor uw rekening meeneemt van de werkelijke subsidiabele kosten. Wij subsidiëren het tekort voor een maximum van € 497.700,00.
- e. Als u op basis van artikel 5:25 van de Algemene wet bestuursrecht (een deel van) de kosten op de eigenaar verhaalt, verwachten wij dat u een evenredig deel van deze kosten aan ons uitkeert

### Overige bepalingen

#### A. Publiciteit

De provincie Zuid-Holland wil graag dat mensen zien dat zij uw activiteiten subsidieert. U dient in uw publicitaire uitingen en op uw bouwbord te vermelden dat deze activiteiten mogelijk zijn gemaakt met steun van de provincie Zuid-Holland. U kunt ons logo via [www.zuidholland.nl/loket/huisstijl-vlag-wapen/](http://www.zuidholland.nl/loket/huisstijl-vlag-wapen/) verkrijgen.

#### B. Openbaar Subsidieregister

De openbare informatie uit deze beschikking is opgenomen in ons openbaar subsidieregister: [www.zuid-holland.nl/subsidies](http://www.zuid-holland.nl/subsidies) onder Openbaar Subsidieregister. In dit register vermelden wij de hoogte van de subsidie en de naam van de subsidieontvanger. Adresgegevens en bankrekeningnummers worden ter bescherming van de privacy echter niet opgenomen.

#### C. Registratie ter voorkoming van misbruik en oneigenlijk gebruik bij subsidieverstrekking

Voor de provinciale registratie ter voorkoming van misbruik en oneigenlijk gebruik bij subsidieverstrekking hebben wij beleid vastgesteld. U vindt deze beleidsregel op [www.zuid-holland.nl/subsidies](http://www.zuid-holland.nl/subsidies) onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'.

### Bezwaarprocedure

U kunt **binnen zes weken** na de dag van verzending of uitreiking van dit besluit bezwaar maken, volgens artikel 7:1 van de Awb. Dit kan door een gemotiveerd bezwaarschrift in te dienen bij Gedeputeerde Staten t.a.v. het Awb-secretariaat onder vermelding van '**Awb-bezwaar**' in de linkerbovenhoek van de envelop en het bezwaarschrift. Wij verwijzen u voor het postadres van het Provinciehuis naar pagina 1 van deze brief.

### **Contact**

Wij willen uw vragen, wijzigingen en meldingen graag snel afhandelen. Wilt u daarom altijd het DOS-nummer vermelden, dat u rechts bovenaan deze brief vindt? Graag indienen ter attentie van bureau Subsidies. Wij verwijzen u voor het postadres van het Provinciehuis naar pagina 1 van deze brief.

Heeft u naar aanleiding van dit besluit nog vragen? Dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die u in het briefhoofd vindt. Indien gewenst kunt u via deze persoon ook digitale informatie ontvangen, zoals het Controleprotocol.

### **Tot slot**

Wij danken u voor uw bijdrage aan onze doelen door de uitvoering van uw project restauratie Huize Ivicke.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,

drs. H.M.M. Koek  
secretaris

*Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.*

Bijlagen:

- beoordeelde begroting restauratie Huize Ivicke