



Vergaderdatum GS: 10 oktober 2017
Portefeuillehouder: Vermeulen, F
Uiterlijke beslistermijn: 20 december 2017
Behandeld ambtenaar : S.R. van Altena
E-mailadres: sr.van.altena@pzh.nl
Telefoonnummer: 070 - 441 84 93
Documentnummer: PZH-2017-613912338
(DOS-2011-0010675)

Onderwerp

Uitvoeringsbesluit vernieuwing Steekterbrug te
Alphen ad Rijn

Bestuurlijke samenvatting van het voorstel

De Steekterbrug in de N207 bij Alphen aan den Rijn is aan het einde van zijn technische levensduur en wordt vervangen door een nieuwe brug, die voldoet aan de technische en functionele eisen van deze tijd. In 2013 hebben Provinciale Staten ingestemd met de voorbereiding van de vernieuwing van de Steekterbrug. Inzet hierbij was dat een toekomstige aanleg van de gemeentelijke centrumring over de Steekterbrug mogelijk gemaakt wordt.

In de afgelopen jaren is het project uitgewerkt tot een voorlopig ontwerp en kostenraming, in samenspraak met de gemeente, omwonenden en belanghebbenden. Het voorstel aan Provinciale Staten is om te besluiten tot starten van de realisatiefase (uitvoeringsbesluit) volgens de voorkeursvariant en verhoging van het al beschikbare budget van € 25,3 miljoen met € 0,85 miljoen. Het totale budget komt daarmee, inclusief eenzelfde beoogde verhoging van de bijdrage van de gemeente Alphen aan den Rijn met € 0,85 miljoen, op € 27 miljoen.

Na het uitvoeringsbesluit van Provinciale Staten zal de bestemmingsplanprocedure worden doorlopen en zal volgens huidige planning de bouw van de nieuwe brug in 2022 gereed zijn.

Inhoud

Ontwerp

De Steekterbrug is aan het einde van zijn technische levensduur en moet vervangen worden. Eerder is in een haalbaarheidsstudie vastgesteld dat de brug het beste op de huidige locatie kan worden vervangen. Uitgangspunt is een nieuwe oeververbinding, die voldoet aan de technische en functionele eisen van deze tijd. Ook wordt de brug zo aangelegd dat toekomstige aanleg van de gemeentelijke centrumring mogelijk wordt gemaakt.

Het Statenvoorstel bevat twee ontwerpvarianten, die op het niveau van een voorlopig ontwerp zijn uitgewerkt. Richting het bestemmingsplan zal het ontwerp nog verder worden uitgewerkt ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit via het beeldkwaliteitsplan.

De variant met stalverplaatsing (bijlage 1) is als voorkeursvariant opgenomen, onder voorbehoud van instemming met dit uitvoeringsbesluit, inclusief de (financiële) consequenties door Provinciale Staten. Met de familie De Jong is een principe-overeenkomst bereikt over minnelijke verwerving van de bestaande stal en gronden. Hierdoor ontstaat de ruimte om de aansluiting van de Kortsteekterweg te realiseren met natuurlijke taluds.

De variant zonder stalverplaatsing (bijlage 2) is als terugvaloptie opgenomen. Door de kleinere beschikbare ruimte voor aansluiting van de Kortsteekterweg, worden in deze variant damwanden geplaatst. Met deze variant blijft uitvoering van het project mogelijk, indien de familie De Jong de financiering voor realisatie van een nieuwe stal niet rond zou krijgen, waardoor de principe-overeenkomst niet omgezet zou kunnen worden in een definitieve overeenkomst.

In het geval van andere, onvoorziene omstandigheden, die realisatie van de voorkeursvariant in de weg zouden staan, zal een nieuw besluit over het ontwerp aan Provinciale Staten worden voorgelegd.

Beide varianten hebben de volgende kenmerken:

- Een beweegbare brug met dezelfde doorvaarthoogte als de huidige brug van 4,60 meter;
- Een doorvaartwijdte van 12 meter. Dit biedt een “enkelstrooks” doorvaart, net als de huidige brug. Conform de mogelijkheid hiervoor in de Uitvoeringsregeling Vaarwegprofielen (2015) hebben GS besloten het huidige doorvaartprofiel te handhaven. De extra kosten van verbreding zouden onevenredig hoog zijn, gezien de beperkte beroepsvaart op dit deel van de Oude Rijn, en nut en noodzaak van een verbreding van het profiel is beperkt, omdat in het kaderstellend beleid de focus voor ontwikkeling van watergebonden bedrijvigheid ligt op de prioritaire trajecten Gouwe en Delftse Schie;
- Een breedte van 36 meter. Dit biedt ruimte aan het wegprofiel van de N207 van 2x2 rijstroken, opstelstroken voor de kruising met de Oranje Nassausingel, direct ten noorden van de brug, een fietspad en een voetpad. Bij aanleg van de gemeentelijke centrumring zijn de opstelstroken op de brug niet meer nodig, waardoor ruimte ontstaat voor 2x1 rijstroken van de centrumring;
- Op grond van participatie van bewoners, LTO en fietsersbond en een verzoek van de gemeenteraad van Alphen aan den Rijn is, in afwijking op het staande beleid, besloten om het landbouwverkeer toe te laten op de N207 tussen de Oranje Nassausingel en de Limeslus. Hierdoor worden het landbouwverkeer en het fietsverkeer gescheiden;
- Conform de wensen van bewoners worden de huidige aansluiting en parkeervoorzieningen van de Gouwestraat ten zuiden van de brug gehandhaafd;
- In samenspraak met de bewoners van de Kortsteekterbuurt is een bevredigende inpassing van de lus van het fietspad ten noordwesten van de brug ontworpen.

Kosten en budget

Ten tijde van het voorbereidingsbesluit waren de kosten voor het vervangen van de Steekterbrug globaal geraamd op € 23 miljoen (excl. BTW -30% en +30% onzekerheidsmarge). De raming van het nu uitgewerkte voorlopig ontwerp bedraagt bij de eerdere scope van het project € 26,3 miljoen (excl. BTW -10% en +25% onzekerheidsmarge). Hoewel dit ruim binnen de marges van de eerdere raming valt en het verschil een optelsom is van een groot aantal wijzigingen, zijn de belangrijkste factoren voor de stijging van de raming:

- De specifieke taxaties van de vastgoedkosten vallen hoger uit dan eerder op basis van algemene kentallen aangenomen;
- De ondergrond maakt een fundering op een palenmatras nodig.

Daarnaast bevat het nu voorliggende ontwerp enkele voorstellen voor toevoegingen, namelijk:

- Minnelijke verwerving van de stal en sloop hiervan ten behoeve van het voorkeursalternatief. De kosten hiervan zijn naar schatting ca. € 360.000 hoger dan de resulterende besparingen in aanlegkosten;
- Ten behoeve van optimalisatie in het definitieve ontwerp ten aanzien van de beeldkwaliteit wordt rekening gehouden met meerkosten van € 350.000.

Deze toevoegingen brengen de totale raming van de kosten in de voorkeursvariant op € 27 miljoen.

De provincie Zuid-Holland had in een eerder stadium bestuurlijk aangegeven bereid te zijn meerkosten tot € 1 miljoen voor eigen rekening mee te nemen om de nieuwe brug geschikt te maken voor de toekomstige gemeentelijke centrumring. In het voorlopig ontwerp zijn deze meerkosten geraamd op € 3,5 miljoen. In 2016 heeft de gemeente Alphen aan den Rijn al besloten € 1,5 miljoen op te nemen in haar investeringsprogramma als bijdrage aan de bredere brug. Gezien de resterende meerkosten van de bredere brug van € 1 miljoen, plus de recente ontwikkelingen van het voorkeursalternatief en kosten ten behoeve van de beeldkwaliteit, is in overleg met de gemeente door de provincie een verzoek gedaan voor een aanvullende bijdrage van € 853.700 (50% van de resterende en bijkomende kosten). De beoogde totale bijdrage van de gemeente komt daarmee op € 2.353.700.

De beschikbare provinciale bijdrage in het PZI is bij Kaderbesluit 2017 in juni al verhoogd van € 23 miljoen tot € 23,8 miljoen, anticiperend op de ramingsontwikkeling binnen de eerdere scope van het project. Samen met de al toegezegde gemeentelijke bijdrage van € 1,5 miljoen is het nu beschikbare budget in het PZI 2018 t/m 2047 € 25,3 miljoen. Het verschil met de raming bedraagt daarmee € 1,7 miljoen. Samen met de beoogde verhoging van de gemeentelijke bijdrage met € 853.700, is het voor uitvoering van het project in de voorkeursvariant nodig om ook de provinciale bijdrage te verhogen met dit bedrag. Dit voorstel tot verhoging wordt verwerkt als onderdeel van het Kaderbesluit Infrastructuur 2018, dat in juni 2018 aan Provinciale Staten wordt voorgelegd.

Budgetbehoefte voorkeursvariant (excl. BTW)	€ 27 mln.*
Dekking (excl. BTW)	
Al in PZI 2018 t/m 2047 opgenomen dekking	€ 23,8 mln.*
Al toegezegde bijdrage gemeente Alphen aan den Rijn	€ 1,5 mln.
Nu beschikbare dekking	€ 25,3 mln.*
Beoogde verhoging gemeentelijke bijdrage	€ 0,85 mln.
Voorstel budgetverhoging PZI (verwerking bij Kaderbesluit Infra 2018)	€ 0,85 mln.
Totaal voorziene dekking	€ 27 mln.*

* Als onderdeel van het PZI 2018 t/m 2047 en de Begroting 2018 zal een verschuiving van overheadkosten worden voorgelegd. Deze zullen niet langer deel uitmaken van de afzonderlijke projectbudgetten. De hier opgenomen bedragen gaan uit van de situatie voor verschuiving, ten tijde van het opstellen van dit Statenvoorstel. Na doorvoeren zal zowel de bovengenoemde budgetbehoefte als dekking € 0,4 miljoen lager zijn.

Met de realisatie van de nieuwe Steekterbrug worden de extra jaarlijkse beheer en onderhoudskosten voor het PZI geraamd op € 296.000,- excl. BTW. Het budget is beschikbaar gesteld in het Kaderbesluit Infrastructuur 2015 en wordt verwerkt in het PZI vanaf het jaar 2022.

Proces

In het project is veel aandacht gegeven aan betrokkenheid van de gemeente, omwonenden en andere belanghebbenden. Het voorlopig ontwerp en proces van de vervanging van de Steekterbrug zijn op drie algemene informatieavonden toegelicht. Daarnaast zijn voor de direct omwonenden aparte kwadrantavonden georganiseerd, om ruimte te bieden aan hun specifieke belangen.

Tijdens dit proces hebben onder anderen directe omwonenden, de fietsersbond en LTO aandachtspunten en zorgen meegegeven over het ontwerp. Dit betrof onder meer het samengaan van veel (schoolgaande) fietsers met landbouwverkeer op een specifiek deel van de nieuwe parallelweg, het vergroten van de doorvaarhoogte, de inpassing van de nieuwe brug in de omgeving, behoud van parkeervoorzieningen voor de deur. In januari 2015 heeft de raad van de gemeente Alphen aan den Rijn bij het vaststellen van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau een motie aangenomen waarin zij de provincie hebben verzocht aandacht te schenken aan het feit dat fietsers en landbouwvoertuigen samen komen op de parallelweg.

Het grootste deel van de meegegeven punten heeft een goede plaats kunnen krijgen in het nu voorliggende ontwerp, zoals eerder in dit voorstel beschreven. Dit ontwerp is tijdens de meest recente informatieavond in november 2016 gepresenteerd en heeft overwegend positieve feedback gekregen.

In maart 2017 is geconcludeerd dat het wenselijk is eerst inzicht te hebben in de mogelijkheden en gevolgen van het verplaatsen van de naast de brug gelegen stal van de familie De Jong. In de afgelopen maanden is met de familie De Jong een principe-overeenkomst bereikt over minnelijke verwerving van de stal, waardoor dit als voorkeursvariant in dit uitvoeringsbesluit kon worden opgenomen.

Procedure

Provinciale Staten hebben bij besluit nummer 6623 op 2 oktober 2013 ingestemd met de start van de voorbereidingsfase en met opname van het project in het PZI voor een bedrag van € 23 miljoen.

Als Provinciale Staten nu conform de regeling projecten Zuid-Holland het uitvoeringsbesluit nemen, zal de gemeente Alphen aan den Rijn worden verzocht de bestemmingsplanprocedure in gang te zetten.

Ten behoeve van de ruimtelijke kwaliteit wordt tevens een beeldkwaliteitsplan opgesteld, in overleg met onder anderen de gemeente Alphen aan den Rijn en omwonenden.

Voor het realiseren van de Steekterbrug zullen er gronden verworven moeten worden. In de voorbereidingsfase is een inpassingvisie en voorlopig ontwerp opgesteld op basis waarvan de benodigde verwerving kan geschieden.

Op basis van de huidige planning staat de realisatie van de nieuwe Steekterbrug gepland vanaf het voorjaar van 2020 tot aan het najaar van 2022.

Ontwerp-Besluit

Provinciale Staten van Zuid-Holland,

Gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten van 10 oktober 2017, met het besluitnummer PZH-2017-613912338;

Gelet op Artikel 2.2.1 Regeling projecten Zuid-Holland en art. 6A, lid 1 van de Financiële verordening, lid van de Provinciewet;

Besluiten:

1. Tot aanvang van de realisatiefase ("uitvoeringsbesluit") van het Project Steekterbrug;
2. Bij realisatie het ontwerp Steekterbrug met stalverplaatsing te hanteren als voorkeursvariant;
3. De provinciale bijdrage aan het projectbudget in het PZI te verhogen met € 853.700 (te verwerken in het Kaderbesluit Infrastructuur 2018 en het PZI).

Den Haag, 20 december 2017

Provinciale Staten van Zuid-Holland,

griffier,

voorzitter,

drs. E.W.K. Meurs

drs J. Smit

Bijlagen:

- Voorlopig ontwerp Steekterbrug met stalverplaatsing (bijlage 1)
- Voorlopig ontwerp Steekterbrug zonder stalverplaatsing (bijlage 2)

Den Haag, 10 oktober 2017

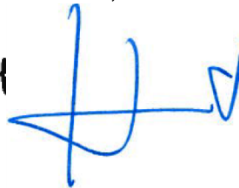
Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,

secretaris,



drs. J.H. de Baas

voorzitter,



drs. J. Smit