

Bestuurlijke overeenkomst
tussen
Gemeente Katwijk en Provincie Zuid-Holland
over de
Realisatie Overkluizing Oost/Achterweg
en
Project HOV-busbaan Leiden - Katwijk

Ondergetekenden:

de publiekrechtelijke rechtspersoon **Gemeente Katwijk**, gevestigd te Katwijk aan het adres Koningin Julianalaan 3 (2224 EW), te dezen vertegenwoordigd door haar wethouder de heer I.G. Mostert, daartoe gemachtigd door de burgemeester, handelende ter uitvoering van het besluit ex art. 160 lid 1 onder de Gemeentewet van het College van burgemeester en wethouders van de Gemeente Katwijk d.d. 14 oktober 2025, hierna: “**(de) Gemeente**”;

en

de publiekrechtelijke rechtspersoon **Provincie Zuid-Holland**, gevestigd te Den Haag aan het adres Zuid-Hollandplein 1 (2596 AW), te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar gedeputeerde de heer F. Zevenbergen op grond van artikel 176 Provinciewet, hierna te noemen: “**(de) Provincie**”;

hierna gezamenlijk nader aan te duiden als “Partijen” dan wel afzonderlijk als “Partij”;

Overwegende dat:

1. de Gemeente het terrein van het voormalige vliegveld Valkenburg en omliggende terreinen c.q. het Plangebied op integrale wijze wenst te (doen) herontwikkelen en daarvoor een programma voor het Plangebied heeft uitgewerkt dat voorziet in de realisatie van een zelfstandige, dorpse woonkern met 5.600 woningen, met bijbehorende maatschappelijke voorzieningen, een winkelgebied en enige mate van werkgelegenheid (Unmanned Valley en mogelijkheden voor aan huis gebonden beroep en/of bedrijf e.a.). De voorziene woningbouwontwikkeling in het Plangebied, Woongebied Valkenhorst, ook voorziet in de regionale woningbehoefte van de Provincie.
2. Partijen een goede bereikbaarheid van de hele regio van belang achten (lopen, fietsen, auto en hoogwaardig openbaar vervoer) en in dat kader werkt de Provincie aan de realisatie van een HOV-net (Hoogwaardig Openbaar Vervoer - netwerk) corridor tussen Leiden en Katwijk. Onderdeel van

- deze corridor is een vrij liggende HOV-busbaan vanaf de aansluiting Valkenburg-Oost, tot aan de Zeeweg in Katwijk. Deze HOV-busbaan komt langs Woongebied Valkenhorst te liggen.
3. Partijen belang hechten aan een goede bereikbaarheid voor OV-gebruikers, fietsers en voetgangers en daarvoor een goede verbinding tussen de bestaande woonkern Valkenburg en de nieuwe woonwijk Valkenhorst wensen, én werken aan een goede bereikbaarheid van het openbaar vervoer (HOV-busbaan met bushaltes) vanuit deze woonkernen.
 4. Partijen in deze Overeenkomst de realisatie van de langzaam verkeer verbinding middels de Overkluizing Oost/Achterweg over de N206 ir. G. Tjalmaweg wensen te borgen. De voorbereiding hiervan is gezamenlijk doorlopen.
 5. De Overkluizing Oost/Achterweg over de provinciale weg N206 (ir. G. Tjalmaweg) kruist, waarvan de verdiepte ligging met een folieconstructie is aangelegd en daardoor meerwaarde bestaat in het (doen) realiseren van de Overkluizing Oost/Achterweg door de Provincie die ook de folieconstructie heeft laten aanleggen.
 6. De Overkluizing Oost/Achterweg aanlandt op gronden van de Provincie.
 7. Het eigendom en beheer van de Overkluizing Oost/Achterweg na realisatie daarvan overgaat naar de Gemeente.
 8. Partijen vanuit hun maatschappelijke verantwoordelijkheid kansen zien om overlast voor de omgeving te beperken en werk met werk kunnen maken.
 9. In maart 2025 tussen Partijen een bestuurlijke overeenkomst is gesloten betreffende de ontwerpfasen schetsontwerp, voorlopig ontwerp en definitief ontwerp, waarop deze bestuurlijke overeenkomst een vervolg is om het uitvoeringsontwerp en de realisatie overeen te komen en de bijbehorende samenwerking tussen Partijen.
 10. Voorafgaand aan het sluiten van deze bestuurlijke overeenkomst heeft de Gemeente kennisgenomen van de (inhoud van) de bestaande realisatieovereenkomst tussen de Provincie en haar realiserend aannemer.

komen het volgende overeen

Artikel 1. Definities

De met een beginhoofdletter geschreven begrippen hebben de navolgende betekenis:

- | | | |
|----|----------------|-----------------------------------|
| a) | Artikel | een artikel van deze Overeenkomst |
| b) | Bijlage | een bijlage bij deze Overeenkomst |

- | | | |
|----|--|--|
| c) | Grond Provincie | de gronden in eigendom bij Provincie Zuid-Holland, zoals met markering aangegeven op de als Bijlage 1 aangehechte tekening |
| d) | Overkluizing
Oost/Achterweg | Het langzaamverkeersviaduct over de N206 ir. G. Tjalmaweg ter hoogte van de HOV-halte Valkenburg Oost/N206 hierna te noemen Achterwegviaduct |
| e) | Realisatie(fase) | De uitvoeringsfase van het langzaamverkeersviaduct bestaand uit detailengineering van Definitief Ontwerp naar Uitvoeringsontwerp, werkvoorbereiding, inkoop, bouw, oplevering en overdracht. |

Artikel 2. Doel van de Overeenkomst

Deze Overeenkomst heeft tot doel om afspraken tussen Partijen vast te leggen aangaande onder andere:

- I. de verbinding van Woongebied Valkenhorst met de kern Valkenburg;
- II. de realisatie van de HOV-busbaan en het Achterwegviaduct;
- III. Het vastleggen van de overeenstemming en wederzijdse verplichtingen v.w.b. de uitvoering van de detailengineering en realisatie van het Achterwegviaduct als onderdeel van het project HOV-busbaan Leiden - Katwijk;
- IV. de overdracht van gronden en toeleidende infrastructuur van de Provincie naar de Gemeente
- V. Financiële middelen en inzet van capaciteit;

Artikel 3. Uitgangspunten

1. De Provincie zal ervoor zorgdragen dat het Achterwegviaduct zal worden gerealiseerd binnen het project HOV/R-net corridor Leiden Katwijk Noordwijk (hierna: HOV-busbaan).
2. De realisatie van het Achterwegviaduct wordt door de Provincie integraal uitgevoerd met de aanleg van de HOV-busbaan.
3. Uitgangspunt voor het Uitvoeringsontwerp van het Achterwegviaduct is het tussen Partijen vastgestelde Definitief Ontwerp (DO) waarin alle ontwerpkeuzes zijn vastgelegd.
4. De Provincie verzorgt het project-, technisch-, en omgevingsmanagement en de participatie ten behoeve van het Achterwegviaduct in nauwe samenwerking met de Gemeente. De Provincie is verantwoordelijk voor het aanvragen van vergunningen en de ontheffingen voor de realisatie van het Achterwegviaduct. De Gemeente is bevoegd gezag en dienaangaande verantwoordelijk voor het verlenen van de vergunningen.
5. Ter waarborging van een ononderbroken bouwstroom en het beperken van de hinder voor de omgeving als gevolg van de uitvoering van de HOV-busbaan en het Achterwegviaduct zal de Provincie ervoor zorgdragen dat de werkzaamheden, ten behoeve van de HOV-busbaan en het Achterwegviaduct, afgestemd worden met de werkzaamheden die door de andere grondeigenaren van de ontwikkeling Woongebied Valkenhorst uitgevoerd worden.
6. Ten behoeve van de afstemming als bedoeld in lid 5 van dit Artikel organiseert de Provincie regelmatig afstemmingsoverleggen waar de Gemeente, aannemer en vertegenwoordigers van de raakvlakprojecten en/of -ontwikkelingen voor worden uitgenodigd.

Artikel 4. Samenwerking project

1. Partijen zullen actief en constructief samenwerken in de realisatiefase van het Achterwegviaduct.
2. De Provincie is opdrachtgever van de aannemer en is gehouden zich daarbij – met het oog op eigendomsoverdracht na realisatie – op te stellen als een goede vertegenwoordiger van de belangen van de Gemeente.
3. Besluiten genomen door Provincie welke impact hebben op de belangen van de Gemeente dienen vooraf expliciet met de Gemeente afgestemd te worden voor akkoord.
4. Gemeente is aangaande het Achterwegviaduct financieel risicodragend. De Provincie doet alles wat binnen haar macht ligt om het Achterwegviaduct binnen de afspraken van deze overeenkomst met de aannemer te realiseren.

Artikel 5. Ruimtelijke kwaliteit Overkluizing Achterweg

1. Partijen hebben in het SO, VO en DO van het Achterwegviaduct de ruimtelijke kwaliteit en ruimtelijke inpassing vastgelegd. Het VO is akkoord bevonden door het Kwaliteitsteam Valkenhorst en de Adviescommissie Omgevingskwaliteit van gemeente Katwijk.
2. Het SO, VO en DO zijn vastgesteld en akkoord bevonden door de Provincie en de Gemeente.
3. In het UO en de realisatie mogen de ontwerputgangspunten uit het DO niet worden aangepast.

Artikel 6. Opstal, gebruik en overdracht gronden

1. De Provincie heeft het voornemen om delen van de gronden bestemd voor realisatie van het Achterwegviaduct in eigendom van de Provincie en gelegen naast de toekomstige HOV-halte Valkenburg Oost (met grijsarcering in Bijlage 1) na realisatie van het Achterwegviaduct over te dragen aan de Gemeente voor het bedrag van € 1,00 onder voorwaarde dat:
 - a. Partijen zorgdragen voor onderstaande afspraken (i t/m iv) met betrekking tot woningbouw op perceelnummer 6185 en 6186 (Bijlage 1) ten behoeve van sociale veiligheid rondom HOV-halte Valkenburg Oost/N206:
 - i. De Provincie neemt als grondeigenaar het initiatief om op de betreffende locatie woningbouw te realiseren.
 - ii. De Gemeente spant zich als bevoegd gezag in om binnen publiekrechtelijke verantwoordelijkheden en kaders van College en Raad op de betreffende locatie het realiseren van woningbouw mogelijk te maken.
 - iii. Partijen spannen zich gezamenlijk in om 100% sociale huurwoningen op de betreffende locatie te realiseren.
 - iv. Zodra het resultaat van de inspanningen zoals genoemd onder lid 6.1.a.i, ii, en iii onzeker wordt, treden Partijen met elkaar in overleg over een alternatief sociaal woningbouwprogramma of een andere aanwending van de gronden als bedoeld in dit artikel.

- b. De Gemeente zich inspent om samen met de Provincie een alternatieve locatie te vinden voor het provinciale steunpunt dat was voorzien op de locatie van de noordelijke aanlanding van het Achterwegviaduct.
2. Partijen zullen voor de ontwikkeling van de woningbouw zoals bedoeld in lid 1 sub a van dit artikel het reguliere proces van het opstellen van Nota van uitgangspunten en kaderstellende documenten, passend binnen de kaders van de Gemeente, (zoals bijvoorbeeld een stedenbouwkundig raamwerk, programma en een kwaliteitsboek) volgen en treden over de invulling hiervan in nader overleg met elkaar
3. Pas na goedkeuring van de kaderstellende documenten door de Gemeente zal een woonbestemming in een planologisch besluit opgenomen kunnen worden en in procedure worden gebracht.
4. Partijen sluiten een separate beheerovereenkomst ten aanzien van het beheer en onderhoud van het Achterwegviaduct en de aanwezigheid van het viaduct in gemeentelijk eigendom over provinciaal eigendom.

Artikel 7. Herontwikkeling en tijdelijke toelating van voet-fietspad op grond Provincie

1. Partijen komen overeen in overleg te treden over een mogelijke herontwikkeling van de volgende gedeelten van het perceel kadastrale perceel Valkenburg A 6083:
 - het gedeelte dat gelegen is direct aan de rotonde Voorschoterweg-Duyfraklaan;
 - het gedeelte dat gelegen is direct naast de hierna in lid 2 bedoelde tijdelijke voet- en fietspad;
 - het gedeelte dat bestaat uit het hierna in lid 2 bedoelde tijdelijke voet- en fietspad.
2. In afwachting van een definitief besluit over deze herontwikkeling, is de Provincie bereid om op de in de tekening met geel aangeduide gedeelten tijdelijk een voetpad en/of fietspad toe te staan.
3. Indien uit de uiteindelijke herontwikkeling blijkt dat:
 - a. het voetpad en/of fietspad kan worden gehandhaafd, dan zal dit ook gebeuren;
 - b. het voetpad en/of fietspad, in overleg met de Gemeente, op een andere wijze kan worden ingepast, dan zullen de aanpassing van de voorziening en het verwijderen van de tijdelijke voorziening plaatsvinden op kosten van de Gemeente;
 - c. het voetpad en/of fietspad, in overleg met de Gemeente, niet kan worden ingepast, dan zal het verwijderen van de tijdelijke voorziening eveneens op kosten van de Gemeente geschieden.
4. Indien binnen een termijn van vijf jaar na ondertekening van deze overeenkomst geen besluit tot herontwikkeling is genomen (de exacte status van deze situatie na vijf jaar wordt nader uitgewerkt in de BOK), heeft de Provincie het recht om de Gemeente te gelasten het tijdelijke voetpad en/of fietspad op eigen kosten te verwijderen.
5. De Provincie zal de Gemeente uiterlijk vier maanden vóór een dergelijk verwijderingsverzoek informeren, met als doel dat Partijen eerst in overleg treden om te bezien of – en onder welke voorwaarden – verlenging van de tijdelijke toelating mogelijk is.

Artikel 8. Planning

1. Partijen hebben samen met de aannemer een uitvoeringsplanning opgesteld voor de detailengineering en de realisatie van het Achterwegviaduct met inachtneming van de bestaande planning van de HOV-busbaan en de voorwaarden die zijn verbonden aan de gelden zoals opgenomen in artikel 9 van deze Overeenkomst.
2. De Provincie neemt bij de uitvoering van de verplichtingen op grond van deze Overeenkomst de in lid 1 bedoelde planning in acht. Daarbij zijn de volgende uitgangspunten met name van belang:
 - a. De subsidie van het Rijk vereist dat de Overkluizing voor 1 januari 2027 gereed is.
 - b. De planning van het Achterwegviaduct is volgens de uitvoeringsplanning gereed op 30 oktober 2026. Bij uitloop op deze planning is er – afhankelijk van de redenen van deze uitloop – sprake van aanvullende kosten voor bouwplaatsfaciliteiten en inzet van de Gemeente en Provincie.
3. De Gemeente conformeert zich aan de in lid 1 genoemde planning, met name inzake reactie- en toetstermijnen zoals opgenomen in Annexen III en IV van de overeenkomst tussen Provincie en haar aannemer. Deze reactie- en toetstermijnen zijn reeds kenbaar gemaakt aan de Gemeente.
4. Partijen zullen elkaar over en weer informeren over planningsonderdelen en de consequenties van verschuivingen daarin.

Artikel 9. Realisatie

1. De Provincie draagt het realiseren van het Achterwegviaduct conform het overeengekomen Definitief Ontwerp op aan haar aannemer en stelt daartoe, met inachtneming van de Europese aanbestedingsregels en de van toepassing zijnde algemene voorwaarden, een Voorstel tot Wijziging op, behorende bij de bestaande overeenkomst voor het realiseren van de HOV-busbaan.
2. In de VTW genoemd in lid 1 draagt de Provincie het technisch nader uitwerken van het Definitief Ontwerp tot een Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO) op aan de aannemer.
3. De Provincie deelt het ter toetsing te ontvangen UO inclusief bijlagen met de Gemeente, zodanig dat toetsing ook door de Gemeente mogelijk is
 - a. Primair wordt de toetsing, met inachtneming van art x lid y van deze overeenkomst, uitgevoerd door het projectteam van de Provincie
4. De Gemeente deelt haar bevindingen op het UO zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen 3 weken na ontvangst van de stukken door de provincie (in lijn met Annex III/IV).
5. De Provincie draagt zorg voor de realisatie van het Achterwegviaduct door passend contractmanagement en informeert de Gemeente over de uitvoering daarvan.
6. Gedurende de realisatie nodigt de Provincie de Gemeente indien noodzakelijk uit voor (technische) overleggen en toetsmomenten tijdens de uitvoering om invulling te geven aan de (eind) verantwoordelijkheid als toekomstig eigenaar en beheerder

Artikel 10. Overdracht, eigendom, beheer en onderhoud

1. Na oplevering wordt het eigendom en beheer door de Provincie overgedragen aan de Gemeente en geldt ten aanzien van de eigendom, onder consultatie van de als bijlage 1 aan de overeenkomst gehechte tekening, het volgende:
 - a. de met licht- en donkergrijs gearceerde gronden worden aan de Gemeente overgedragen op basis van de uitgangspunten in artikel 6.1;
 - b. op de met geel gearceerde gronden wordt een tijdelijk recht van opstal ten behoeve van de Gemeente gevestigd voor het voet-fietspad zoals aangegeven in artikel 7;
 - c. op de met paars gearceerde gronden wordt een tijdelijk recht van opstal ten behoeve van de Gemeente gevestigd ten behoeve van het talud van het fiets- en voetpad aan de zuidzijde van de N206/Tjalmaweg;
 - d. op de met kruisarcering aangegeven positie wordt een eeuwigdurend recht van opstal voor de Gemeente gevestigd ten behoeve van het boven de N206/Tjalmaweg en busbaan aangebrachte gedeelte van het viaduct.
2. De oplevering en overdracht vindt plaats op één dag, conform het proces opleveren en overdragen in één dag van de Provincie.
3. De Gemeente wordt tijdig uitgenodigd voor de keuringsrondes voorafgaand aan de oplevering en overdracht. Het is de verantwoordelijkheid van de Gemeente om zorg te dragen voor de aanwezigheid van de juiste personen bij deze keuringsrondes.
4. Ten aanzien van het beheer en onderhoud wordt door de aannemer van de Provincie een beheer en onderhoudsplan opgesteld conform de eisen uit de overeenkomst.
5. Ten aanzien van de eigendomsoverdracht geldt dat partijen (een) separate (koop-)overeenkomst(en) zullen sluiten op basis van de stand van zaken drie maanden voor de oplevering van het werk. De uitgangspunten hiervan zijn:
 - a. het in lid 1 van dit artikel gestelde inzake eigendom en rechten van opstal;
 - b. levering van het eigendom van de licht- en donkergrijs gearceerde grond en levering van het recht van opstal voor het viaduct zo kort mogelijk op de oplevering als bedoeld in lid 1;
 - c. inzake de geel gearceerde gronden zal (indien aan de orde) een separate koopovereenkomst worden gesloten in het stadium dat daar (conform artikel 7) duidelijkheid over bestaat;
 - d. ten aanzien van de paars gearceerde gronden wordt aan de hand van de woningbouwontwikkeling als bedoeld in artikel 6.1.a van deze overeenkomst gezien (in samenhang met de overige gronden die daarbij betrokken zijn) of en welke gronden aan de Gemeente in eigendom worden overgedragen;
 - e. de in bijlage 2 beschreven zaken.

Artikel 11. Meer en minderwerk

1. Indien een meer- of minderwerk wordt voorzien met betrekking tot het Achterwegviaduct, dan stelt de Provincie de Gemeente hiervan vroegtijdig op de hoogte, bij voorkeur door middel van een onderbouwd concept verzoek tot wijziging (VTW), waarin de aanleiding van de wijziging en een inschatting van de kosten is opgenomen.

2. De Gemeente reageert binnen twee weken op een dergelijk verzoek tenzij een andere termijn (vanwege spoed) door Partijen wordt overeengekomen.
3. De Provincie mag niet eerder dan na overeenstemming met en instemming van de Gemeente het verzoek tot wijziging opdragen aan de aannemer.
4. De kosten van de Wijziging worden door de Provincie opgenomen in de facturering aan de Gemeente conform art. x lid y van deze overeenkomst.

Artikel 12. Financiën

1. Partijen dragen hun eigen kosten voor begeleiding van het project op basis van de rolverdeling die volgt uit deze overeenkomst.
2. Voor de realisatie van het Achterwegviaduct hebben Partijen een plafondbudget beschikbaar ter hoogte van € 11.605.945,- euro
3. De Gemeente heeft een reservering van € 8.209.747, - exclusief btw (prijsspeil 2025) opgenomen in de meerjarenbegroting ten behoeve van de realisatie van het Achterwegviaduct. Dit bedrag is een som van bijdragen van de Gemeente, initiatiefnemers van de gebiedsontwikkeling en WBI-subsidie.
4. De Provincie draagt in totaal maximaal € 3.396.198,- exclusief BTW bij aan het projectbudget voor het Achterwegviaduct door het verkrijgen van SPUK-subsidie en een reallocatie van Rijksmiddelen uit het project HOV/R-net corridor Leiden Katwijk Noordwijk die eerder aan Katwijk gekoppeld waren en daar nu niet meer nodig zijn. Deze Rijksmiddelen zouden vanwege scopevermindering elders in het project terugvloeien naar het Rijk. Over deze reallocatie zijn separate afspraken gemaakt tussen de Provincie en Rijkswaterstaat. De afspraken zijn dat het Achterwegviaduct voor 1 januari 2027 gerealiseerd moet zijn én dat deze bijdrage niet kan worden overschreden.
5. De bijdragen van de initiatiefnemers, Provincie en de WBI-subsidie zijn niet geïndexeerd.
6. De betaling van de Gemeente aan de Provincie van het in Artikel 9 lid 2 van deze Overeenkomst genoemde bedrag minus de bijdrage van de Provincie vindt in vier termijnen plaats. De eerste termijn, te weten vijftientwintig procent (25%) betaalt de Gemeente na het overeenkomen van de VTW tussen de Provincie en haar aannemer. De tweede termijn (30%) betaalt de Gemeente na het gereedkomen van het UO. De derde termijn (20%) betaalt de Gemeente halverwege de realisatietermijn. De laatste termijn betreft de eindafrekening en wordt door de Gemeente binnen één maand na de oplevering en openstelling van het Achterwegviaduct, betaald.
7. De Provincie is van oordeel dat zij voor de realisatie en latere levering van het viaduct, optreedt als ondernemer in zin van artikel 7, van de Wet op de omzetbelasting 1968. Derhalve zal zij ter zake van de betalingen als opgenomen in lid 6 van dit artikel, een factuur sturen belast met 21% BTW aan de Gemeente.
8. De Provincie is van oordeel dat zij voor de realisatie en latere levering van het viaduct, optreedt als ondernemer in zin van artikel 7, van de Wet op de omzetbelasting 1968. Derhalve zal zij ter zake van de betalingen als opgenomen in lid 6 van dit artikel, een factuur sturen belast met 21% BTW aan de Gemeente. Mocht blijken dat er geen sprake is van een BTW-belaste prestatie dan zal de Provincie de ten onrechte gefactureerde BTW crediteren aan de Gemeente, nadat is

komen vast te staan dat eenzelfde bedrag aan BTW door Provincie kan worden gecompenseerd bij het BTW Compensatiefonds.

9. Partijen zorgen voor de meest optimale fiscale inrichting van het project en zullen hiertoe in gezamenlijkheid alle noodzakelijke inspanningen verlenen. Indien nodig zullen partijen gezamenlijk een verzoek indienen bij de inspecteur omzetbelasting van de Provincie ter afstemming van de fiscale kwalificatie van de gemeentelijke bijdrage.
10. Ten aanzien van fiscaliteit zijn partijen ieder verantwoordelijk voor het inwinnen van hun eigen advies.
11. De Provincie draagt geen financieel risico in dit project. Bij overschrijding van het plafondbudget zoals opgenomen in lid 2 is de gemeente risicodragend. Eventueel benodigde aanvullende financiering dient te worden verkregen via een besluit van de gemeenteraad.

Artikel 13. Gewijzigde omstandigheden en wijzigingen

1. Wijzigingen van en aanvullingen op deze Overeenkomst zijn slechts van kracht voor zover zij schriftelijk en door beide Partijen zijn overeengekomen.
2. Indien zich tijdens de uitvoering van de werkzaamheden omstandigheden voordoen welke bij het sluiten van deze Overeenkomst door Partijen niet zijn of konden worden voorzien, treden Partijen in overleg en zullen zij zich inspannen ten aanzien van deze omstandigheden spoedig tot overeenstemming te komen, betreffende deze wijziging, met inachtneming van de afspraken zoals in deze Overeenkomst vastgelegd.
3. Indien ambtelijk overleg over de gewijzigde omstandigheden niet leidt tot een besluit, wordt de wijziging inclusief een analyse en advies door beide Partijen voorgelegd aan de bestuurders voor bestuurlijke besluitvorming.

Artikel 14. Toepasselijk recht en geschillenregeling

1. Er is sprake van een geschil indien één der Partijen kenbaar maakt dat er een geschil bestaat.
2. Partijen treden daarop ambtelijk of bestuurlijk met elkaar in overleg om het geschil minnelijk op te lossen, eventueel met behulp van een mediator. De kosten van een mediator worden door Partijen gezamenlijk gedragen.
3. Indien Partijen niet komen tot een minnelijke oplossing wordt het geschil voorgelegd aan de bevoegde rechter van de rechtbank in Den Haag.
4. Op onderhavige Overeenkomst en alle daaruit voortvloeiende gevolgen is Nederlands recht van toepassing.

Artikel 15. Totstandkoming, ontbinding en beëindiging van deze Overeenkomst

1. Deze Overeenkomst komt eerst tot stand indien door of namens het bestuur van Partijen is besloten tot het aangaan van deze Overeenkomst en beide Partijen de Overeenkomst ondertekend hebben. Dit besluit en de ondertekening door bevoegde personen zijn voorwaarden voor de totstandkoming van deze Overeenkomst.

2. Deze Overeenkomst treedt in werking op het moment van totstandkoming zoals genoemd in lid 1 van dit Artikel.
3. Deze Overeenkomst eindigt na het opleveren van het Achterwegviaduct aan gemeente Katwijk of indien Partijen gezamenlijk overeenkomen om deze Overeenkomst te beëindigen.
4. Indien en zodra te voorzien is dat om welke reden dan ook de samenwerking niet leidt tot hetgeen Partijen bij het aangaan van de Overeenkomst voor ogen heeft gestaan, dan zullen Partijen met elkaar in overleg treden en aan de hand van de zich alsdan voordoende feiten en omstandigheden bepalen of, en zo ja op welke wijze, binnen welk tijdspad en onder welke voorwaarden de samenwerking wordt voortgezet.
5. Indien Partijen besluiten tot tussentijdse beëindiging van de Overeenkomst vindt overleg plaats omtrent de gevolgen van de beëindiging.

Artikel 16. Bijlagen

De Bijlagen maken integraal deel uit van deze Overeenkomst. Ingeval van tegenstrijdigheid tussen de inhoud van deze Overeenkomst en de inhoud van de Bijlage, prevaleert de inhoud van de bepalingen van deze Overeenkomst.

Bij deze Overeenkomst behoren de volgende Bijlagen:

Bijlage 1: Tekening eigendommen en recht van opstal van Provincie naar Gemeente, incl. DO

Bijlage 2: Bestaande afspraken en verplichtingen rustend op de over te dragen gronden

Ondertekening

De considerans en genoemde bijlage(n) maken integraal onderdeel uit van deze Overeenkomst.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend.

Namens de provincie Zuid-Holland: de heer F. Zevenbergen, gedeputeerde provincie Zuid-Holland

.....
(datum) (plaats) (handtekening)

Namens de gemeente Katwijk: de heer I.G. Mostert, wethouder gemeente Katwijk

.....
(datum) (plaats) (handtekening)

Bijlage 1 Tekening eigendommen en recht van opstal van Provincie naar Gemeente, incl. DO

Bijlage 2 Bestaande afspraken en verplichtingen rustend op de over te dragen gronden

Bestaande afspraken en verplichtingen rustend op de over te dragen gronden:

- huurovereenkomst d.d. 24 april/15 mei 2024 tussen Provincie en gemeente inzake skatebaan/parkeerplaatsen/speelveld en weg (die in de overeenkomst conform artikel 10.5 zal worden ontbonden);
- verplichting tot het behouden van een dam vanaf het verkochte naar perceel Valkenburg A 3203
- het beroep op verjaring van een klein deel van het verkochte door de eigenaar van Valkenburg A 4692 voor het gedeelte dat buiten waarneembaar is als liggend binnen de sloot die om genoemd perceel heen ligt.