

| Status   | Datum vergadering Gedeputeerde Staten | Eindtermijn |
|----------|---------------------------------------|-------------|
| Openbaar | 11 november 2025                      | n.v.t.      |

**Onderwerp**

Bestuurlijke overeenkomst provincie Zuid-Holland en gemeente Katwijk inzake Realisatie Overkluizing Oost/Achterweg (BOK).

**Advies**

1. Aan te gaan de bestuursovereenkomst 'Realisatie Overkluizing Oost/Achterweg' met de gemeente Katwijk inzake het Achterwegviaduct
2. Vast te stellen de brief aan Provinciale Staten over Bestuurlijke overeenkomst provincie Zuid-Holland en gemeente Katwijk inzake Achterwegviaduct.
3. Vast te stellen de publiekssamenvatting over Bestuurlijke overeenkomst provincie Zuid-Holland en gemeente Katwijk inzake Achterwegviaduct

Besluit GS

Vastgesteld conform advies

**Bijlagen**

1. GS brief aan PS
2. Bijlage 1 BOK Realisatiefase Achterwegviaduct
3. Bijlage 2 Machtiging CdK
4. Bijlage 3 Ruimtelijk Inpassingsplan Achterwegviaduct
5. Bijlage 4 Tekening gronden

## 1 Toelichting voor het College

### Achtergrond en proces

Tussen Leiden en Katwijk realiseert de provincie een (deels vrijliggende) busbaan. De gemeente Katwijk groeit komende jaren flink in inwoneraantal. De busbaan moet zorgen voor een snelle, betrouwbare, frequente OV verbinding tussen Leiden en Katwijk. Dit is een openbaar vervoerproject van provinciaal belang.

De gemeente Katwijk ontwikkelt het gebied Valkenhorst met 5.600 woningen en bijpassende voorzieningen. Een belangrijk aandachtspunt bij de ontwikkeling van Valkenhorst is de goede bereikbaarheid voor OV-gebruikers, fietsers en voetgangers; voor bestaande en nieuwe bewoners. Het nieuwe Achterwegviaduct ("Overkluizing Oost/Achterweg") draagt daaraan bij door Valkenhorst te verbinden met het bestaande Valkenburg. Het Achterwegviaduct is gepland bij Valkenburg Oost, exact in het verlengde van de Lange Landingsbaan van het voormalige vliegveld. Dit is een centrale as in het stedenbouwkundig ontwerp van Valkenhorst, die een groene verbinding vormt voor voetgangers en fietsers. Het Achterwegviaduct sluit qua locatie, uiterlijk en functie naadloos aan bij het eveneens te realiseren, iets noordelijker gelegen Broekwegviaduct. Het Broekwegviaduct is al opgenomen in de scope van de HOV/R-net corridor Leiden-Katwijk-Noordwijk. Het Achterwegviaduct komt daar nu dus bij.

Het Achterwegviaduct biedt voordelen aan zowel de gemeente Katwijk als aan de provincie Zuid-Holland:

- Het viaduct ontvlecht het (bovenregionale) fietsverkeer van het gemotoriseerd vervoer en vergroot daarmee de verkeersveiligheid.
- Het viaduct zorgt voor een extra verbinding over de N206 tussen de bestaande wijken Duyfrak en Valkenburg en de nieuwe wijk Valkenhorst.
- Het viaduct zorgt door versterking van de bovenregionale keten fiets/OV en zorgt voor een betere ontsluiting van halte Valkenburg Oost. Daarmee is het viaduct een versterking voor de HOV/R-net corridor Leiden Katwijk Noordwijk en maakt het deze corridor nog aantrekkelijker voor reizigers.
- Het viaduct zorgt voor minder fietsbewegingen op de afrit Valkenburg Oost. Het viaduct zorgt voor een betere doorstroming doordat de fietsers geen groen hoeven te vragen op deze afrit.
- In het gebied is in de afgelopen jaren al veel infrastructuur aangelegd. De verdiepte ligging van de N206/ir. Tjalmaweg wordt momenteel gevolgd door de aanleg van de busbaan. Beide projecten leggen een grote druk op de omgeving. De eventuele latere aanleg van het Achterwegviaduct als derde grote project zou wederom tot behoorlijke overlast in de omgeving leiden. Aanleg binnen HOV/R-net corridor Leiden-Katwijk-Noordwijk voorkomt die overlast zoveel mogelijk;
- Door de meekoppelkans te verzilveren en "werk met werk te maken" (motie 1485) kan de aanleg van het Achterwegviaduct gunstiger worden uitgevoerd dan bij een separate aanbesteding en worden daarmee maatschappelijke middelen efficiënt ingezet. Deze motie is afgehandeld op 24 september 2025.
- Bij de aanleg van de N206/ir. Tjalmaweg is gebruikt gemaakt van een folieconstructie. Deze folieconstructie is kwetsbaar en vormt daardoor een groot risico bij aanleg van een nabijgelegen project zoals het Achterwegviaduct. Bij een aanvullende opdracht aan de aannemer die deze folieconstructie zelf heeft gebouwd wordt dit risico verkleind.

De gemeente Katwijk heeft bij motie in de gemeenteraad op 3 oktober 2024 uitgesproken graag het Achterwegviaduct op te nemen in het werk van de nieuwe HOV-busbaan van de provincie Zuid-

Holland (PZH). Hiervan is Boskalis de opdrachtnemer. Op 11 oktober 2024 is in Provinciale Staten van Zuid-Holland de motie 1485 “Werk met werk maken” aangenomen. In deze motie wordt aan het College van Gedeputeerde Staten verzocht om er alles aan te doen om het project R-net busbaan te laten samenlopen met de door gemeente Katwijk gevraagde werkzaamheden die verricht moeten worden voor realisatie van de overkluizing Oost-Achterweg. Deze motie is afgehandeld op 24 september 2025. Op 13 maart 2025 is tussen de provincie Zuid-Holland en de gemeente Katwijk een eerste bestuursovereenkomst getekend. Deze overeenkomst bevat afspraken over de onderzoeksfase van het viaduct.

De onderzoeksfase is eind augustus 2025 succesvol afgesloten met de oplevering van het Definitief Ontwerp, inclusief kostenraming. Uit de onderzoeken blijkt dat het viaduct technisch maakbaar is en past binnen het beschikbare budget. Het Definitief Ontwerp is in nauwe samenwerking met de gemeente Katwijk opgesteld. Tevens is uitgebreid geparticipeerd met de omgeving en lijken er geen bezwaren te zijn tegen de komst van het viaduct.

In de voorliggende tweede bestuursovereenkomst ‘Realisatie Overkluizing Oost/Achterweg’ worden nadere afspraken gemaakt tussen de Provincie Zuid-Holland en de gemeente Katwijk over de realisatie van het viaduct en bevat afspraken over financiën, risico’s, eigendom en onderhoud van het viaduct. Daarnaast wordt in deze bestuursovereenkomst een koppeling gelegd met woningbouw aan de zuidzijde van het Achterwegviaduct. Na het tekenen van deze overeenkomst kan de provincie Zuid-Holland ambtelijk met een aanvullende opdracht aan de aannemer van de busbaan tussen Leiden en Katwijk het viaduct laten realiseren. Na realisatie van het Achterwegviaduct zal deze door de Provincie in eigendom en beheer worden gegeven aan gemeente Katwijk.

#### Aandacht voor Artikel 6 Bestuursovereenkomst

De Provincie heeft het voornemen om de gronden die met grijsarcering zijn aangegeven op de tekening in bijlage 4 (grotendeels gelegen aan de noordzijde van de N206 en gedeeltelijk aan de zuidzijde ervan) die bestemd zijn voor realisatie van het Achterwegviaduct en thans in eigendom zijn van de Provincie na realisatie van het Achterwegviaduct over te dragen aan de gemeente. Die gronden worden verkocht voor een bedrag van € 1,00 aan de gemeente Katwijk. Dit onder de voorwaarde dat:

- a. De Gemeente medewerking verleent binnen publiekrechtelijke verantwoordelijkheden en kaders van College en Raad aan het realiseren van woningbouw op de overige gedeelten van de percelen Valkenburg A 6185 en 6186, die in eigendom zijn van de Provincie.
- b. De Gemeente en Provincie zich inspannen om op deze gronden 100% sociale huur te bestemmen, bij voorkeur voor senioren.
- c. Zodra het resultaat van de inspanningen zoals genoemd onder lid b onzeker wordt, Partijen met elkaar in overleg treden over een alternatief sociaal woningbouwprogramma of een andere aanwending van de gronden als bedoeld in dit artikel.

De gemeente Katwijk is positief om op de overige gedeelten van de percelen Valkenburg A 6185 en 6186 (die in eigendom zijn van de Provincie) sociale huurwoningen te bouwen. We hebben dan ook Artikel 6 lid b en lid c in de BOK toegevoegd om twee redenen:

- We willen dat de gemeente zich committeert aan het bouwen van sociale huurwoningen op dit perceel.

- Indien dit om legitieme redenen niet lukt, willen wij dat de Gemeente en Provincie in overleg treden om een alternatieve locatie te vinden voor deze woningbouw.

Onzekerheden plan:

- Er is op dit moment nog geen stedenbouwkundig plan voor het perceel. Hierdoor is nog onduidelijk hoeveel woningen precies op het perceel kunnen worden gebouwd. De gesprekken hierover worden vanaf medio november dit jaar gevoerd met Katwijk, het Rijksvastgoedbedrijf en Bouwfonds Property Development (BPD).
- Het betreft een kleine plot voor veel functies: parkeren, woningbouw, verstevigen energienet, parkzone, afrit N206.
- Overige woningbouwvoorwaarden die belemmerend kunnen zijn: stikstof, bereikbaarheid, geluid, relatie met fasering woningbouwlocatie Valkenhorst.
- Huidige intentieovereenkomst met BPD: er zijn voorwaarden waaraan nog moet worden voldaan voordat de grond kan worden geleverd aan BPD.

Financieel en fiscaal kader

|                          |                                                      |
|--------------------------|------------------------------------------------------|
| Totaalbedrag excl. BTW : | € 11.605.945,-                                       |
| Programma :              | Ambitie 2 - Bereikbaar Zuid-Holland                  |
| Financiële risico's :    | De gemeente is primair risicodragend in dit project. |

De provincie Zuid-Holland draagt € 2.100.000,- bij aan het projectbudget middels een overheveling van middelen uit de R-net corridor Leiden-Katwijk-Noordwijk. Tevens draagt de provincie een bedrag bij van € 1.300.000,- middels een verkregen SPUK subsidie van het Rijk. Er is geen nieuwe allocatie van middelen benodigd.

Katwijk staat primair financieel aan de lat voor de ontwikkeling van dit viaduct en heeft een reservering van € 8.209.747,- opgenomen in de meerjarenbegroting ten behoeve van de voorbereiding en realisatie van het Achterwegviaduct. Daarnaast draagt de provincie Zuid-Holland maximaal € 2.100.000,- bij aan het projectbudget voor het Achterwegviaduct door een reallocatie van Rijksmiddelen uit de HOV/R-net corridor Leiden-Katwijk-Noordwijk die eerder al aan Katwijk gekoppeld waren en daar nu niet meer nodig zijn. Deze middelen zouden vanwege deze scopevermindering elders in het project anders terug vloeien naar het Rijk. Over deze reallocatie zijn separate afspraken gemaakt tussen de provincie en Rijkswaterstaat. De afspraken zijn dat het Achterwegviaduct voor 1 januari 2027 gerealiseerd dient te zijn en dat deze bijdrage niet kan worden overschreden. Tevens heeft de provincie Zuid-Holland voor dit project een SPUK-subsidie van € 1.300.000,- verworven ter bevordering van verkeersveiligheid.

Voor de realisatie van het Achterwegviaduct is derhalve een plafondbudget beschikbaar ter hoogte van € 11.605.945,- euro.

Juridisch kader

De aanleiding voor het opnemen van het Achterwegviaduct in het project HOV/R-net corridor Leiden-Katwijk-Noordwijk is de in Provinciale Staten aangenomen motie 1485 "Werk met werk maken" van 11 oktober 2024. In deze motie wordt verzocht om *"er alles aan te doen om het project R-net busbaan te laten samenlopen met de door gemeente Katwijk gevraagde werkzaamheden die verricht moeten worden voor realisatie van de overkluizing Oost-Achterweg"* (link: [motie 1485](#) welke 24 september 2025 is afgehandeld). Het onderbrengen van het viaduct als aanvullende opdracht in het contract van provincie met de aannemer zonder deze openbaar aan te besteden brengt een juridisch risico met zich mee. De gemeente kan worden aangesproken door derden die belangstelling zouden hebben voor de realisatieopdracht, omdat de gemeente de opdracht zou moeten

aanbesteden en de provincie de opdracht niet als aanvullende opdracht had mogen opdragen aan Boskalis. Door juristen van de provincie is geoordeeld dat onderhavige aanvullende opdracht rechtmatig aanvullend aan de aannemer kan worden opgedragen. Daarmee is dit risico laag en acceptabel.

#### Machtiging Commissaris van de Koning

Omdat de provincie als rechtspersoon de overeenkomst aangaat, is de CdK op grond van artikel 176 van de Provinciewet bevoegd de provincie bij het aangaan van de overeenkomst te vertegenwoordigen. Vanuit deze bevoegdheid zal de CdK gevraagd worden een volmacht te verlenen aan gedeputeerde F. Zevenbergen om deze overeenkomst namens de provincie te ondertekenen.

Aan de CdK wordt voorgesteld deze volmacht tot vertegenwoordiging te verlenen, daar er een tekenmoment op 14 november staat gepland met gedeputeerde Zevenbergen en wethouder Mostert van de gemeente Katwijk om de overeenkomst Realisatie Overkluizing Oost/Achterweg te ondertekenen.

## **2 Voorafgaande besluitvorming**

Op 17 augustus 2024 heeft de provincie Zuid-Holland opdracht gegeven aan Boskalis Nederland B.V. voor de uitvoering van de busbaan (kenmerk PZH-2024-858578219). Aan deze besluitvorming kan de uitvoering van het Achterwegviaduct als aanvullende opdracht worden toegevoegd.

## **3 Proces**

De planning verloopt als volgt:

- November 2025: sluiten van de tweede bestuursovereenkomst ten behoeve van de aanlegfase;
- 14 november: feestelijke ondertekening gedeputeerde Zevenbergen en wethouder Mostert;
- November 2025: verstrekken aanvullende opdracht aan de aannemer ten behoeve van de uitvoering;
- November 2025: start van de uitvoering;
- November 2025: gesprek BPD/RVB/Katwijk woningbouw
- December 2026: oplevering en ingebruikname Achterwegviaduct.

## **4 Participatie en rolneming**

Voor het project wordt de participatie door de provincie Zuid-Holland in nauwe samenwerking met de gemeente Katwijk uitgevoerd.

## **5 Communicatiestrategie**

Informatie over het Achterwegviaduct wordt bekend gemaakt via de provinciale website [www.rnetbusbaan.nl](http://www.rnetbusbaan.nl). Tevens worden brieven met informatie verstuurd aan belanghebbenden en worden aankondigingen over het project gedeeld via de lokale media en de gemeentelijke website.