

GS brief aan Provinciale Staten

Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum
17 juni 2025

Ons kenmerk
PZH-2025-874955055
DOS-2024-0005299

Bijlagen
1

Aan Provinciale Staten

Onderwerp:

Stand van zaken uitvoering Bestuursovereenkomst Ruimtelijke ontwikkelingen Lansingerland

Geachte Statenleden,

Op 19 februari 2025 ondertekenden de Provincie Zuid-Holland en de gemeente Lansingerland de '*Bestuursovereenkomst Ruimtelijke ontwikkelingen Lansingerland*'. Deze bestuursovereenkomst bevat een aantal afspraken met de gemeente Lansingerland over diverse ruimtelijke ontwikkelingen. (PZH-2025-869099642).

In de bestuursovereenkomst onderkennen partijen dat er momenteel 36 hectare netto Hoge Milieu Categorie-werklocaties (HMC) harde plancapaciteit voor bedrijventerrein is op Bleizo-West die ergens anders binnen de gemeente gerealiseerd moet worden. De Provincie Zuid-Holland en de gemeente Lansingerland hebben afgesproken in gezamenlijk overleg de locaties aan te wijzen waar compensatie voor HMC bedrijventerreinen plaats kan vinden. Gedeputeerde Staten hebben hiertoe ingestemd met de voorgenomen locaties zoals beschreven in het document 'Planologische realisatie 36 hectaren bedrijventerrein Lansingerland, T25.03394' waarin drie compensatielocaties zijn aangewezen (zie bijlage).

Partijen doorlopen ieder vanuit de eigen publiekrechtelijke bevoegdheden de benodigde (ruimtelijke) procedures. De gemeente Lansingerland heeft de aangewezen transformatiegebieden in het ontwerp van de gemeentelijke Omgevingsvisie Lansingerland 2.0 (Gezond, Verbonden en Vindingrijk 2025) opgenomen. Naar verwachting stelt de gemeenteraad de Omgevingsvisie 2.0 in de raadsvergadering van juli 2025 vast. Nadat de gemeenteraad de locaties heeft opgenomen in de gemeentelijke Omgevingsvisie 2.0 Lansingerland, nemen wij alle elementen die te maken hebben met de uitkomsten van de bestuursovereenkomst, dus ook deze alternatieve HMC-locaties, mee in het ontwerp van de 'Herziening 2025' van het provinciaal Omgevingsbeleid. Het ontwerp van de 'Herziening 2025' van het provinciaal Omgevingsbeleid wordt na de zomer ter inzage gelegd. Uw Staten besluiten uiteindelijk bij de vaststelling van de 'Herziening 2025' Omgevingsbeleid over de het opnemen van de voorgestelde bedrijventerreinlocaties op de zogenaamde 3 hectare kaart.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

Bijlage

Planologische realisatie 36 hectaren bedrijventerrein gemeente Lansingerland, T25.03394 (PZH-2025-874961711)