



**Albert Heijn**

**Albert Heijn - Beugelsdijk**  
Oude Gemeeneweg 5-7  
2391 BE Hazerswoude-Dorp  
Telefoon: 0172 583 000

Aan: -Provincie Zuid Holland  
Ter attentie van Gedeputeerde, Frederik Zevenbergen  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
-Statenleden Provincie Zuid-Holland  
-Raadsleden gemeente Alphen  
-Dorpsoverleg Hazerswoude Dorp

Betreft: Kruispunt Hazerswoude-Dorp

Hazerswoude, 8 november 2021,

Geachte heer Zevenbergen, staten- en raadsleden, belanghebbenden,

Mijn naam is  en ik ben eigenaar van de Albert Heijn vestiging, gelegen aan de genoemde kruising 'N209-Dorpsstraat' te Hazerswoude-Dorp.

Via de media vernam ik dat er grote plannen zijn met de, in aanhef genoemde, kruising. Deze plannen horen bij het Provinciaal Inpassings Plan N207-Zuid waarbij het bevoegd gezag bij de Provincie Zuid-Holland ligt.

Ik heb begrepen dat gemeente Alphen een aantal wensen ten aanzien van de kruising kenbaar heeft gemaakt en hier recent een raadsbesluit over heeft genomen. Tijdens de gemeentelijke raadsvergadering van 14-10-2021 heb ik de stoute schoenen aangetrokken en gebruik gemaakt van mijn inspraakrecht. Kern van mijn boodschap: Mooi dat er iets gebeurt, maar maak van Hazerswoude geen slaapdorp zonder voorzieningen; houd alle voorwaarden intact voor een goed functionerend boodschappencentrum.

Over voornoemd raadsbesluit hebben de lokale media verslag gedaan. In de verslaglegging wordt het besluit gepresenteerd alsof het om vaststaande plannen zou gaan. Als dat het geval zou zijn, heeft dat vergaande gevolgen. Voor mij als lokale ondernemer, voor de omliggende middenstanders, en uiteindelijk voor alle inwoners van Hazerswoude-Dorp en omgeving. Zij zullen leefbaarheid langzaam-maar-zeker zien wegvloeien.

**Vertrouwd**



**Persoonlijk**



**Welkom**



**Beugelsdijk**  
Mèér dan boodschappen!

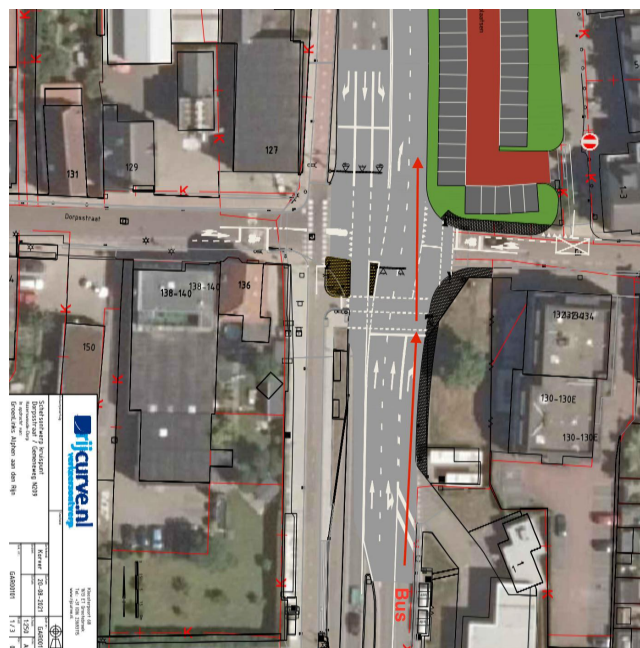
Hierbij vraag ik u dan ook aandacht voor het volgende:

Een supermarkt en omliggende middenstand bepalen voor een groot deel vitaliteit en leefbaarheid in een gemeenschap. Het hebben -en houden- van dagelijkse voorzieningen is letterlijk een dorpsbelang. De berekende parkeernorm voor het gebied betreft 70 parkeerplaatsen. De huidige parkeergelegenheid voor mijn winkel kent een centrale ligging en is van cruciaal belang voor de lokale middenstand. Het is de levensader. Zoals de plannen er nu uit zien gaat de parkeernorm als gevolg van de aanpassingen op het kruispunt (bij lange na) niet gehaald worden en gaat er een fors aantal bestaande plekken verdwijnen. Dat is onacceptabel. Daarnaast gaat de bereikbaarheid van het winkelgebied er fors op achteruit. Kortom; er is werk aan de winkel.

Als ik de plannen bestudeer constateer ik dat er enkele bijzondere keuzes worden gemaakt. Graag wil ik de twee voor het dorp meest nadelige met u delen.

### De bushalte

Ik constateer dat de bus in de huidige situatie aan de zuidzijde halteert. En als je de kaart van bovenaf bekijkt is dat ook heel logisch: er is daar immers veel meer ruimte voorhanden. Ruimte die we aan de noordzijde zo hard nodig hebben, zeker omdat daar een tweede rijstrook richting noord moet worden gerealiseerd (zie de afbeelding). Toch zijn er blijkbaar redenen om de halte naar het noorden te verplaatsen. De argumentatie is pijnlijk dun. Vooral pijnlijk omdat de positie van de huidige halte nagenoeg perfect is voor een probleemloze exit achter het rechts afslaand verkeer (richting oost) aan. Chauffeur meldt in, stoplichten schieten in gewenste stand, verkeer naar rechts loopt weg, bus rijdt mee 'op' en gaat rechtdoor over de (lege) kruising. Geen potentieel gevaarlijke, vertragende invoegbewegingen van de bus, snel en veilig. Met als bijkomend groot voordeel dat we de beperkte ruimte aan de noordzijde slimmer en efficiënter kunnen benutten en dat de voetgangersoversteekplaats aan de zuidzijde aansluit op beide bushaltes.



### Vertrouwd



### Persoonlijk



### Welkom





**Albert Heijn**

**Albert Heijn - Beugelsdijk**  
Oude Gemeeneweg 5-7  
2391 BE Hazerswoude-Dorp  
Telefoon: 0172 583 000

### **Bereikbaarheid winkelgebied**

Het is essentieel dat er een goede verbinding wordt gecreëerd tussen west en oost en dat de entree en bebording naar het winkelgebied veel beter worden dan nu. Daarnaast heb ik begrepen dat klanten, komend vanuit de noordzijde (N11), geen afslagmogelijkheid naar de winkels hebben, anders dan linksaf de Dorpsstraat in en dan "achterom" over het Ambachtsplein en via de Ridder van Montfoortlaan naar het parkeerterrein voor mijn winkel. Van mijn wekelijkse 10.500 klanten benadert 26% het parkeerterrein vanuit het noorden (bron: locatiescan IRI io Ahold real estate). Het is zeker dat dit onderdeel van het plan het bezoek aan de supermarkt en overige middenstand zal verminderen. Dit geldt nog sterker voor de doorgaande automobilist (forens) die zijn weg in zuidelijke richting wil vervolgen.

De mogelijkheid om in de Dorpsstraat linksaf te slaan naar het parkeerterrein kan dit nadeel vrijwel volledig opheffen, maar dat zou dan wel in het nieuwe ontwerp moeten worden meegenomen (zie de afbeelding). Graag ga ik hierover met u in gesprek.

Terug naar de rode draad; een goede doorstroming realiseren zonder de juiste voorwaarden te schaden voor een goed functionerend boodschappencentrum. Ik wil hier graag aan meewerken en benadruk dat ik er positief inzit, met oog voor beider belangen. Maar dan moet ik wel het gevoel krijgen dat deze positieve instelling wederzijds is. Dat heb ik nu nog niet.

Ik heb begrepen dat er zeer binnenkort wordt gestart met het vervaardigen van een inpassingsplan en een bijbehorende milieu-effect-rapportage. Ik kan mij voorstellen dat hier aanzienlijke kosten aan verbonden zijn en dat er, gezien de tijdsdruk voortvarend moet worden gewerkt. Ik vraag u om, voordat dit proces wordt gestart, eerst in gesprek te gaan met mij en eventuele andere belanghebbenden. Zoals u wellicht weet ben ik eigenaar van de grond onder een fors deel van de huidige parkeerplaatsen, die volgens de plannen plaats moeten maken voor extra verkeersruimte ten behoeve van de kruising en voor de locatie van een bushalte. Mijn positieve instelling en bereidheid om mee te werken, bijvoorbeeld aan een verkoop van de benodigde grond, hangt nauw samen met de bereidheid van uw kant om samen, in overleg, toe te werken naar een goede uitkomst waarin oog is voor de dorpsbelangen.

**Vertrouwd**



**Persoonlijk**



**Welkom**



**Beugelsdijk**  
Mèér dan boodschappen!



**Albert Heijn**

**Albert Heijn - Beugelsdijk**  
Oude Gemeeneweg 5-7  
2391 BE Hazerswoude-Dorp  
Telefoon: 0172 583 000

Afsluitend merk ik nog op dat dit een tussenoplossing lijkt omdat er ook nog wordt gestudeerd op een lange termijnoplossing voor deze kruising. Als ik de experts moet geloven gaan de verkeersstromen in de toekomst nog verder toenemen en zijn er dan opnieuw ingrijpende maatregelen noodzakelijk. Zou het niet beter zijn om deze tussenfase over te slaan en het gelijk goed te doen?

Dank voor de aandacht. Ik hoop op een spoedig vervolg.

Hoogachtend,



**Vertrouwd**



**Persoonlijk**



**Welkom**



**Beugelsdijk**  
Mèér dan boodschappen!