

Status

Geheim met termijn

Datum vergadering Gedeputeerde Staten

16 april 2025

Eindtermijn

n.v.t.

Onderwerp

Comfort Letter Project Goya

Advies

1. Te ondertekenen comfort letter namens provincie Zuid-Holland, ten bate van vestiging bedrijf Goya in gemeente Katwijk. Verder ondertekenen de partijen: Gemeente Katwijk, Ministerie van VRO, Ministerie van IenW, ministerie van EZK en ontwikkelaar RED Company.
2. Geheimhouding op te leggen ten aanzien van dit GS-voorstel en bijlage 1 'Comfort letter project Goya Zijlhoek-de Woerd' op grond van artikel 84 van de PW jo. artikel 5.1, lid 2, sub f van de Wet open overheid.
3. De geheimhouding op grond van artikel 86, derde lid, van de PW op te heffen zodra GS door middel van de Rapportage opheffen geheimhouding zijn geïnformeerd dat de geheimhouding kan worden opgeheven.
4. Vast te stellen de publiekssamenvatting (na nader te bepalen opheffing geheimhouding) bij het GS-voorstel Comfort Letter Project Goya.

Besluit GS

Vastgesteld conform advies.

Bijlagen

1. Comfort letter project Goya Zijlhoek-de Woerd
2. Machtigingsformulier cdK

Toelichting voor het College

Tussen Katwijk en Leiden ligt het Leiden Bio Science Park, het grootste bio science park van Europa en daarmee van groot wetenschappelijk en economisch belang voor de Overheden, de Gemeente en de regio. Het Leiden Bio Science Park sluit aan op het Valkenburgse Meer, een gebied dat door de Gemeente wordt ontwikkeld tot een gebied met kennisintensieve bedrijvigheid en een aantrekkelijk woonmilieu, midden in de stedelijke (kennis)as langs de Oude Rijn.

Bedrijf Goya heeft aangegeven zich te willen vestigen in het plangebied. Gelet op de aard en omvang van dit bedrijf, zowel qua economische effecten als qua werkgelegenheid, wordt vestiging in het plangebied gezien als zijnde van Nationaal Belang en wordt dit door alle partijen gezien van groot economisch belang met een regionale spin-off.

De provincie onderstreept met deze comfort letter de nauwe samenwerking met de gemeente Katwijk en de betrokken Rijksoverheden om het Zuid-Hollandse vestigingsklimaat verder te verbeteren.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 4 - Concurrerend Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

Juridisch kader

Omdat de provincie als rechtspersoon de overeenkomst aangaat, is de cdK op grond van artikel 176 van de Provinciewet bevoegd de provincie bij het aangaan van de overeenkomst te vertegenwoordigen. Vanuit deze bevoegdheid zal de cdK gevraagd worden een volmacht te verlenen aan gedeputeerde Meindert Stolk, gedeputeerde voor Economie, Innovatie, Cultuur en Milieu, om deze overeenkomst namens de provincie te ondertekenen.

Aan de cdK wordt voorgesteld deze volmacht tot vertegenwoordiging te verlenen, omdat op 16-04-2025 een tekenmoment staat gepland met gedeputeerde Stolk, waarna het ministerie van VRO (Wouter Orth en Wianneke Kastelein) tekenen, waarna de comfort letter naar het Ministerie van IenW, ministerie van EZK, Gemeente Katwijk en ontwikkelaar RED Company gaat ter ondertekening.

Aan dit besluit en bijlage 1 wordt op grond van artikel 84 van de Provinciewet jo. Artikel 5.1, lid 2, sub f van de Wet open overheid geheimhouding opgelegd aan eenieder die hiervan kennis draagt. Het bedrijf Eli Lilly and Company is momenteel aan het onderzoeken om zich eventueel in Zuid-Holland te vestigen. Het Rijk, de provincie Zuid-Holland en de betrokken gemeenten zijn ook nauw betrokken zijn bij onderzoeksproces. De naam van het bedrijf en het onderzoek van het bedrijf om zich eventueel in Zuid-Holland te vestigen is in deze fase bedrijfsgevoelige informatie dat niet publiek gemaakt kan worden. Het belang om deze informatie geheim te houden weegt zwaarder dan het openbaar maken van deze informatie voor een ieder.

De geheimhouding kan worden opgeheven nadat het bedrijf een definitief besluit heeft genomen om te komen tot de vestiging van een productiefaciliteit in de provincie Zuid-Holland. Omdat dit moment van een definitief besluit van het bedrijf niet eenduidig is te interpreteren zal de

geheimhouding worden opgeheven zodra GS door middel van de Rapportage opheffen geheimhouding over de opheffing is geïnformeerd.

Voorafgaande besluitvorming

Er zijn diverse gesprekken gevoerd tussen vertegenwoordigers van de gemeente Katwijk en van de provincie Zuid-Holland, het ministerie Economische Zaken, het ministerie Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening en het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat.

Ter voorbereiding en/of terugkoppeling van de diverse gesprekken zijn Frederik Zevenbergen, Meindert Stolk en Anne Koning betrokken.

De comfort letter is afgestemd voordat deze ter ondertekening is voorgelegd. De comfort letter is ambtelijk opgesteld met een juridische doorwerking daarin geborgd.

Proces

De Provincie, de gemeente Katwijk, het ministerie Economische Zaken, het ministerie Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening en het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat spreken de gezamenlijke intentie uit met elkaar de uitgangspunten uit de comfort letter uit te werken en voor zover nodig vast te leggen in één of meerdere overeenkomsten.

Participatie en rolneming

Gezien de beschreven geheimhouding heeft er uitsluitend participatie plaatsgevonden met de gemeente Katwijk, het ministerie Economische Zaken, het ministerie Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening en het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat.

Communicatiestrategie

Zolang de overeenkomst niet is ondertekend door alle partijen, is geheimhouding gewenst. Vanaf het moment dat betrokken partijen allen getekend hebben en Bedrijf Goya heeft aangegeven zicht te vestigen kan er een communicatiestrategie opgesteld worden.