

GS-Voorstel

Besluitnummer

PZH-2026-

897446934

DOS-2025-0001736

Status

Openbaar

**Datum vergadering Gedeputeerde
Staten**

18 september 2026

Eindtermijn

n.v.t.

Onderwerp

Convenant "Bestuurlijke afspraken voor de vestiging van Eli Lilly en gebiedsontwikkeling in Katwijk"

Advies

1. Aan te gaan het convenant "Bestuurlijke afspraken voor de vestiging van Eli Lilly en gebiedsontwikkeling in Katwijk".
2. Vast te stellen de GS brief aan PS om hen te informeren over het convenant. "Bestuurlijke afspraken voor de vestiging van Eli Lilly en gebiedsontwikkeling in Katwijk".
3. Vast te stellen de publiekssamenvatting bij het convenant "Bestuurlijke afspraken voor de vestiging van Eli Lilly en gebiedsontwikkeling in Katwijk".
4. Toestemming te verlenen aan de commissaris van de Koning om de ondertekening van het convenant op te dragen aan gedeputeerde Meindert Stolk.

Besluit GS

Vastgesteld conform advies

Bijlagen

- GS Brief aan PS - convenant "Bestuurlijke afspraken voor de vestiging van Eli Lilly en gebiedsontwikkeling in Katwijk";
- Convenant "Bestuurlijke afspraken voor de vestiging van Eli Lilly en gebiedsontwikkeling in Katwijk";
- Machtiging CdK obv art 59a.

Toelichting voor het College

De provincie Zuid-Holland is in een vroeg stadium al betrokken bij de gebiedsontwikkeling Zijlhoek-de Woerd. In de Comfort Letter van vorig jaar en de op 18 juni gemaakte bestuurlijke afspraken is de gebiedsontwikkeling van zowel Zijlhoek-de Woerd, Valkenhorst alsook de voorgenomen vestiging van Eli Lilly aan de orde gekomen. Voor de mobiliteitsimpact van extra woningbouw in het gehele gebied en een vestiging zoals Lilly is het van belang hier toekomstbestendige maatregelen op te nemen. Hiervoor is destijds ook de WOKT-subsidie aanvraag gedaan door de gemeente Katwijk.

In de bestuurlijke afspraken van 18 juni is een bijdrage van Rijk en Provincie toegezegd van in totaal €72 miljoen euro, waarbij €31 miljoen is verwerkt in de Kadernota en de €5 miljoen in het PZI 2027-2041, waarbij wordt voorgesteld deze extra middelen toe te voegen aan de aan de Begroting 2027. Het voorliggende convenant is een juridische uitwerking met daarin inhoudelijk dezelfde afspraken zoals die zijn afgesproken in de bestuurlijke afspraken van respectievelijk 18 juni 2026.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW : € 36.000.000,00 (€31 miljoen reeds opgenomen in Kadernota, €5 miljoen voorgesteld in PZI 2027-2041)

Programma : Ambitie 4 - Concurrerend Zuid-Holland

Financiële risico's : Potentiële financiële risico's worden bij de uitwerking van de onderliggende mobiliteitsprojecten de komende maanden in kaart gebracht.

Juridisch kader

Omdat het college van Gedeputeerde Staten als bestuursorgaan de overeenkomst aangaat is de cdK op grond van artikel 59a Provinciewet bevoegd om, na toestemming van het college, de ondertekening van de overeenkomst op te dragen aan gedeputeerde Meindert Stolk.

Aan GS en de cdK wordt voorgesteld deze machtiging tot ondertekening te verlenen, omdat op 23 september een tekenmoment staat gepland met Meindert Stolk, de Minister van Economische Zaken en Klimaat mevrouw H. Herbert, de Minister van Infrastructuur en Waterstaat de heer V. Karremans, de Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening mevrouw E.F. Boekholt-O'Sullivan, wethouder van de gemeente Katwijk de heer G. Mostert en burgemeester van gemeente Katwijk de heer P.N. Middelkoop om het convenant "Bestuurlijke afspraken voor de vestiging van Eli Lilly en gebiedsontwikkeling in Katwijk" te ondertekenen.

Het convenant zelf is tot stand gekomen onder begeleiding van tevens de juridisch expertise vanuit de rijksoverheid.

Voorafgaande besluitvorming

Om tot deze bestuurlijke afspraken te komen zijn diverse gesprekken gevoerd tussen de betrokken partijen, zijnde de gemeente Katwijk, provincie Zuid-Holland, het ministerie van Economische Zaken, het ministerie Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening en het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (hierna Partijen).

In de voorbereiding zijn diverse GS leden betrokken geweest.

Dit convenant is afgestemd voordat deze ter ondertekening zijn voorgelegd, dit ook in lijn met de bestuurlijke afspraken zoals die op 18 juni door GS zijn ondertekend.

Proces

De partijen spreken af om via dit convenant verder te werken aan de voorliggende opgaven op infrastructuur, woningbouw en andere randvoorwaarden om de gebiedsontwikkeling Zijlhoek-de Woerd en Valkenhorst verder te ondersteunen. Dit betekent dat in gezamenlijkheid wordt toegewerkt naar een overeenkomst, uiterlijk op 31 december 2027.

Participatie en rolneming

Over de onderwerpen die in dit convenant terugkomen zal als eerste gemeentelijke besluitvorming plaatsvinden. Daarbij is voor sommige onderdelen (zoals een van de mobiliteitsmaatregelen) de provincie aan zet om hier uitvoering aan te geven. Dit betekent ook (in samenhang met de andere ontwikkelingen in het gehele gebied Zijlhoek-de Woerd en Valkenhorst) participatie met de omgeving.

Communicatiestrategie

Dit convenant, inclusief de informatie richting zowel Raad, Staten alsook de Tweede Kamer wordt gelijktijdig georganiseerd en gezamenlijk tussen alle overheden gecoördineerd. Hierdoor krijgen Raad, Staten en de Tweede Kamer gelijktijdig dezelfde informatie.

