

Communicatieplan 9/12 en verder

Centrale Boodschap:

Het vinden van een woning moet makkelijker worden, niet moeilijker. Het plan van Ridderkerk maakt dat voor iedereen in de regio minder huizen beschikbaar zijn om op te reageren, dat is geen goed idee. Het lost de woningcrisis niet op. Nadat alle eerdere pogingen mislukten tot een oplossing te komen grijpt GS in om woningzoekenden te beschermen.

Woordvoeringslijn:

We willen het makkelijker wordt een woning te vinden, niet moeilijker. Veel woningzoekenden zullen juist langer moeten wachten op een goed huis. Tegelijkertijd komt er geen woning bij. Dat lijkt ons niet de beste weg. We vinden het extra jammer dat we moeten ingrijpen omdat Ridderkerk juist een goed voorbeeld is met veel sociale huur en veel nieuwbouw.

Boodschap uitgebreider.

Het is nu al niet uit te leggen hoe lang mensen moeten zoeken naar een goed huis. Tegenwoordig is dat meer dan vier jaar. Dat wil iedereen anders. Ridderkerk is wat dat betreft een goed voorbeeld – er worden ook echt sociale huurwoningen bij gebouwd (het woningbouwprogramma van Ridderkerk 2025 t/m 2032 bevat 50% sociale huurwoningen, dat is een voorbeeld voor andere gemeenten). Maar een eigen systeem bouwen om die woningen te verdelen lost het probleem niet op.

Als Ridderkerk uit het systeem van de regio stapt wordt dat nog ingewikkelder voor iedereen die een sociale huurwoning zoekt. Voor iedereen wordt het woonaanbod kleiner, dat is oneerlijk. Het plan heeft ook grote nadelen voor mensen die eigenlijk uit Ridderkerk komen. Dus stel: je bent twee jaar geleden vanuit je ouders naar Rotterdam vertrokken om op kamers te gaan en je wil terug? Dan heb je pech. Je moet terug naar start en moet helemaal opnieuw beginnen. Dat is niet uit te leggen.

En alles wat er verandert is het systeem, er komt geen woning bij met deze plannen. Terwijl juist wel extra huizen nodig zijn.

We hebben als provincie alles op alles gezet tot een oplossing te komen, maar zonder resultaat. Daarom eisen we nu dat Ridderkerk opnieuw gaat samenwerken met de regio. Wij verwachten binnen twee maanden dat er een uitgewerkt plan ligt om weer normaal verder samen te werken.

Vervolg communicatie

Datum	Wat	Hoe communiceren	Wat nodig /geregeld	Extra?
9/12	GS besluit ingrijpen	Actieve communicatie Nieuwsbericht (bijgevoegd)	>Stakeholders vragen te reageren	>Interview oplijnen?
16/12	Besluit Ridderkerk	Reactieve lijn: <i>Kennis genomen,</i>	>belanghebbenden laten inspreken op	

		<i>we wachten volgende stappen af.</i>	Raad (wordt aan gewerkt)	
?	Eventuele rechtsgang Ridderkerk	Reactieve lijn: <i>We vinden het jammer dat er nog meer tijd en energie in dit dossier gaat zitten. Veel liever zouden we verder gaan met het oplossen van het woningtekort en huizen bouwen</i>		