

BIJLAGE 1

De volgende 26 onderwerpen binnen vier thema's komen aan de orde in de BOPA:

1. Ruimtelijk beleid

2. Omgevingskwaliteit

- Landschappelijke en stedenbouwkundige inpassing
- Ruimtelijke kwaliteit / beeldkwaliteit / architectuur / welstand
- Cultuurhistorie, monumenten en archeologie
- Duurzaamheid en natuurinclusief bouwen
- Zorgvuldig ruimtegebruik / Ladder voor duurzame verstedelijking

3. Aspecten fysieke leefomgeving

- Milieuzonering
- Asbest
- Bodem
- Ontploffbare oorlogsresten
- Kabels en leidingen
- Omgevingsveiligheid en Externe Veiligheid
- Mobiliteit en parkeren
- Geluid
- Geur en Luchtkwaliteit
- Licht
- Windhinder
- Natuur
- Trillingen
- Waterbelang via HHR
- Gezondheid via GGD
- Energie
- Milieueffectrapportage
- Valkenburgse Meer
- Huisvestingskwaliteit

4. Beschrijving uitvoerbaarheid

- Planologische procedure
- Participatie