



provincie **HOLLAND**
ZUID

Gedeputeerde Staten

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum
Zie verzenddatum linksonder
Ons kenmerk
PZH-2022-801634495
DOS-2022-0001430
Uw kenmerk
265859
Bijlagen
-

Burgemeester en Wethouders van
de gemeente Krimpen aan den IJssel
Postbus 200
2920 AE KRIMPEN AAN DEN IJSSEL

Onderwerp
Beantwoording brief van 26-01-2022 inzake
(her)huisvesting school Driestar-Wartburg

Geacht college,

Wij hebben kennisgenomen van uw brief van 26 januari 2022 (zaaknummer 265859) waarin u uw zorgen uit over de (her)huisvesting van een school in uw gemeente. U geeft in uw brief aan nog naar twee locaties te kijken: De door u als voorkeurslocatie aangemerkte locatie buiten bestaand stedelijk gebied (hierna: BSD) en een voor woningbouw aangewezen herontwikkellocatie binnen BSD.

Voorkeurslocatie

Uw voorkeurslocatie is gelegen in categorie 2 recreatiegebied. Het bouwen van een schoolgebouw op een nu groene, recreatieve locatie wordt gezien als een ruimtelijke transformatie. Op grond van het provinciaal Omgevingsbeleid is een ruimtelijke transformatie niet toegestaan in categorie 2 gebieden. Wij kunnen daarom niet instemmen met de buitenstedelijke voorkeurslocatie. Daarnaast achten wij deze locatie als minder geschikt vanwege de relatief grote afstand tot voorzieningen.

Herontwikkellocatie

U noemt naast de voorkeurslocatie ook één locatie binnen BSD die mogelijk geschikt is voor de (her)huisvesting van Driestar/Warburg. De realisatie van de school op deze locatie is een binnenstedelijke ontwikkeling en voldoet daarmee aan ons Omgevingsbeleid.

In uw woningbouwprogramma is deze locatie aangewezen voor de realisatie van 60 sociale woningen. Hiervoor hebben wij u ook reeds een subsidie verstrekt. De Provincie hecht grote waarde aan de gemaakte woningbouwafspraken. De realisatie van de school in uw gemeente staat los van uw opgave om voldoende sociale en bereikbare woningen te bouwen. Wij gaan er dan ook van uit dat gemeente Krimpen aan den IJssel zich aan deze afspraken houdt.

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 9 en de buslijnen
90, 385 en 386 stoppen
dichtbij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.



