

Contact

Provinciehuis

Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum

Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk

PZH-2025-883611350
DOS-2021-0006020

Uw kenmerk**Bijlagen**

College van burgemeesters en wethouders van
de gemeente Ridderkerk
Postbus 271
2980 AG Ridderkerk

Onderwerp

Integrale gebiedsontwikkeling polder Bolnes Zuid

Geacht college,

U heeft de ambitie voor Bolnes Zuid om een integraal programma te ontwikkelen waarin de ontwikkeling van het gebied en verschillende opgaven integraal worden opgepakt. Voor de polders Slikkerveer-Bolnes heeft uw gemeente de ambitie om een hoogwaardig recreatie en/of natuurgebied te ontwikkelen (o.a. opgenomen in de Omgevingsvisie Ridderkerk). Het Waterschap Hollandse Delta zoekt ruimte voor waterberging in de regio als onderdeel van de provinciale opgave waterveiligheid en wateroverlast. En voor TenneT en Stedin is Bolnes Zuid de voorkeurslocatie voor de ontwikkeling van een 150/50kV hoogspanningsstation voor een toekomstbestendige energievoorziening van de regio.

Wij waarderen uw inzet om deze opgaven een plek te geven en een integraal programma op te stellen voor de polder Bolnes Zuid. De provincie beschermt dit gebied als onderdeel van de groene buffer op IJsselmonde. Doel van deze bescherming is om verstedelijking te voorkomen en voldoende groen en openheid te behouden in dit dicht verstedelijkte gebied. Het hoogspanningsstation is opgenomen als project in het pMIEK 2.0. Dit betekent dat het hoogspanningsstation van groot belang is voor een stabiele elektriciteitsvoorziening en randvoorwaardelijk is voor de ambities van de provincie op het gebied van wonen, werken en mobiliteit. Het is voor de provincie belangrijk dat dit hoogspanningsstation op tijd wordt opgeleverd.

Ontwikkeling van natuur en recreatie en de waterberging sluit aan bij de doelstellingen van de groene buffer. Ontwikkeling van een combistation in de groene buffer is in principe niet mogelijk. Dit omdat het een grootschalige ontwikkeling is die de bufferfunctie verstoort. Voor dit hoogspanningsstation verwachten wij dat een uitzondering op grond van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening te onderbouwen is gezien het zwaarwegend algemeen maatschappelijk belang van de energievoorziening en het ontbreken van reële alternatieve locaties in de regio.

Wel zijn er vanuit het provinciaal Omgevingsbeleid een aantal voorwaarden om dit hoogspanningsstation op deze locatie te kunnen ontwikkelen. Deze voorwaarden hebben als doel om de ruimtelijke kwaliteit in het gebied minimaal gelijk te houden en de verstoring van de groene buffer zoveel mogelijk te beperken.

De maat en schaal van de polder en de landschappelijke kwaliteiten gelden hierbij als uitgangspunt. Dit moet worden vormgegeven in een integraal ontwerp dat rekening houdt met de fysieke en visuele overgang naar de omgeving en de fasering in ruimte en tijd. Ook verwachten wij dat er aanvullende ruimtelijke maatregelen nodig zijn om de ruimtelijke kwaliteit minimaal gelijk te houden (zoals beschreven in de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening artikel 7.43 e). Dit integraal ontwerp en de aanvullende maatregelen bieden de mogelijkheid om de ambitie rond natuur en recreatie ook op te pakken in dit gebied.

Wij vertrouwen erop dat u ons betreft om, in overleg met ons en de andere partijen, de planvorming van deze integrale opgave in samenhang vorm te geven. In de gesprekken over het integraal ontwerp bekijken wij graag met u hoe de ruimtelijke kwaliteit kwalitatief vorm te geven is en welke aanvullende ruimtelijke maatregelen hiervoor eventueel nodig zijn.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer (DOS-2021-0006020) te vermelden.
Meer informatie www.zuid-holland.nl/contact