

Status
Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten
7 juni 2022

Eindtermijn
7 juni 2022

Onderwerp

Herstructurering Bedrijventerreinen - afhandelen toezegging

Advies

1. Vast te stellen GS-brief aan PS waarin aangegeven wordt wat GS tot nu toe hebben gedaan aan herstructurering van bedrijventerreinen, wat nog in onderzoek is en wat nodig is om te komen tot toekomstbestendige bedrijventerreinen.
2. Vast te stellen de publiekssamenvatting waarin aangegeven wordt dat de provincie bedrijventerreinen belangrijk vindt voor de werkgelegenheid en economie van Zuid-Holland en wat de provincie tot nu toe gedaan heeft gedaan en nog wil doen om bedrijventerreinen toekomstbestendig te maken en zo goed mogelijk te benutten.

Besluit GS

Vastgesteld met een machtiging voor de portefeuillehouder om aan de brief aan Provinciale Staten:

- tekst toe te voegen over het vinden van (bedrijven)locaties voor circulaire materiaalverwerking;
- toe te voegen op de vierde pagina onder het kopje: "Wat moet er de komende jaren nog gebeuren" dat volgens het rapport van Ecorys 1 miljard nodig is om de grootste opgaven op te pakken;
- ook te verwijzen naar de actualisatie van het omgevingsbeleid.

Bijlagen

- GS brief aan PS
- Investeringsplan toekomstbestendige bedrijventerreinen provincie Zuid-Holland: kwaliteit, duurzaamheid en beter benutten

1 Toelichting voor het College

In de overlegvergadering van de commissie Ruimte, Wonen en Economie van 27 oktober 2021 bij de bespreking van de Begroting 2022, is een toezegging aan PS gedaan om een brief te sturen over de inspanningen van GS waar het gaat om het herstructureren van bedrijventerreinen. Met de bijgevoegde brief van GS aan PS wordt invulling gegeven aan deze toezegging.

Naast een opsomming van de inspanningen wordt ook nader ingegaan op benodigde inspanningen op het gebied van herstructurering en verduurzaming van bedrijventerreinen om te komen tot toekomstbestendige bedrijventerreinen. Ecorys heeft hiervoor een investeringsplan en advies opgesteld.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag exclusief BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 4 - Concurrerend Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

In de Kadernota is onderstaande concepttekst over dit onderwerp opgenomen:

Bij doel 4-2 (vestigingsklimaat) zal er:

na 2023 onvoldoende budget zijn om de 600 bedrijventerreinen van Zuid-Holland periodiek een investeringsimpuls te geven, bijvoorbeeld op gebied van duurzaamheid of energiebesparing. Er is 3 mln per jaar structureel aanwezig in de provinciale middelen maar er is voor lange tijd naar schatting minimaal 10 mln per jaar nodig. Vanuit project Begroting in Evenwicht wordt de komende periode het bestuurlijke gesprek gevoerd over rolneming van de provincie op onder meer ruimtelijke opgaven (dit speelt bijvoorbeeld ook voor Greenports) en financiering van deze opgaven. Provincie-ambities lijken duidelijker realiseerbaar indien er daarbij ook deels eigen financiële middelen ingezet kunnen worden.

Er zijn dus geen financiële risico's op basis van het bestaande beleid. Maar wanneer na 2023 wordt gekozen voor intensiveringen is sprake van fors hogere structurele lasten. Deze zijn gebaseerd op de kosten voor de thema's uit het Ecorys-rapport die het meest bij de rol van de provincie horen en een provinciale bijdrage van 25% aan die kosten. Mede vanuit het project Begroting in Evenwicht wordt de komende periode het bestuurlijke gesprek gevoerd over de rolneming van de provincie bij de herstructurering en de financiering van deze opgaven.

Juridisch kader

Niet van toepassing

2 Voorafgaande besluitvorming

Eerdere besluitvorming door GS over provinciaal beleid op het gebied van bedrijventerreinen heeft plaats gevonden op 1 september 2020 met de vaststelling van de Strategie bedrijventerreinen Zuid-Holland 2020.

3 Proces

Het thema herstructurering van bedrijventerreinen heeft een relatie met diverse andere opgaven van de provincie zoals energietransitie, klimaatadaptatie, circulair Zuid-Holland en de woningbouwopgave.

De uitkomsten van het rapport van Ecorys worden gebruikt voor het zoeken naar externe financiering voor de opgave, o.a. bij (Europese) fondsen en rijksmiddelen.

4 Participatie en rolneming

Het rapport van Ecorys is tot stand gekomen via diverse sessies waarbij input is geleverd vanuit alle relevante sectoren binnen de provincie.

5 Communicatiestrategie

Er wordt in overleg met collega's van afdeling Communicatie nu nog niet actief over dit voorstel gecommuniceerd totdat meer duidelijkheid is over eventuele toekomstige inzet van GS op dit onderwerp en beschikbaarheid van financiën.

Het wordt wel gedeeld binnen het netwerk om andere partijen te informeren over de uitkomsten van het Ecorys-rapport