

Contact

Provinciehuis

Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum

Zie verzenddatum links onder

Ons kenmerk

PZH-2025-879640914
DOS-2025-0000287

Uw kenmerk

Bijlagen

-

College van Burgemeester en wethouders van Pijnacker-
Nootdorp
Postbus 1
2640 AA, Pijnacker-Nootdorp

Onderwerp

Huisvestingswet: huisvesting vergunninghouders - Beoordeling 1 juli 2025

Geacht college,

Met deze brief informeren wij u over de voortgang van het interbestuurlijk toezicht in het kader van de huisvesting van vergunninghouders. Uw gemeente bevindt zich per 1 januari 2025 op trede 4 van de bestuurlijke interventieladder, zoals vastgesteld in het Aanvullend beleidskader huisvesting vergunninghouders 2020. Helaas is de wettelijke taakstelling in uw gemeente niet gerealiseerd. In de afgelopen periode is opnieuw beoordeeld welke vervolgstappen noodzakelijk zijn.

Erkenning en context

Wij realiseren ons dat de huisvesting van vergunninghouders in de huidige context een ingewikkelde opgave vormt. Tegelijkertijd constateren wij dat de taakstelling op 1 juli 2025 opnieuw niet is gerealiseerd. In eerdere ambtelijke en bestuurlijke gesprekken is gesproken over mogelijke oplossingen, waaronder het inzetten van tijdelijke locaties, woningdelen of herbestemming van bestaande panden. Wij erkennen de inzet die uw gemeente tot nu toe heeft geleverd, en waarderen de openheid en bereidheid om in gesprek te blijven over vervolgstappen.

Toezicht en vervolgplan

Op grond van artikel 124, eerste lid, van de Gemeentewet is het aan de provincie om toe te zien op de uitvoering van de gemeentelijke taakstelling, zoals opgenomen in artikel 28 van de Huisvestingswet. In het reguliere proces zou een gemeente, na de herhaalde tekortkomingen, op trede 4 formeel per 1 juli 2025 kunnen stijgen naar trede 5, het besluit tot indeplaatsstelling.

Gezien de intensieve bestuurlijke contacten tussen gedeputeerde Anne Koning en wethouder Frank Kuppenveld van de afgelopen periode, is echter besloten om uw gemeente **vooral nog niet te laten stijgen naar trede 5**, aangezien u schriftelijk heeft aangegeven welke inzet uw gemeente pleegt om alsnog de gekoppelde vergunninghouders te huisvesten voor 1 juli 2026.

Afspraken

Tijdens het bestuurlijk overleg op woensdag 3 september 2025 tussen gedeputeerde Anne Koning en wethouder Marieke van Bijnen is besproken dat Pijnacker-Nootdorp verwacht haar gekoppelde vergunninghouders (incl. achterstand) te kunnen huisvesten vóór 1 juli 2026. Daarmee zou uw gemeente dalen naar trede 1 op de interventieladder. Hierbij wordt uitgegaan dat een spoedige realisatie van een flexwooncomplex gaat lukken. Als dat onverhoopt tegenvalt, dan houdt u ons daarvan op de hoogte in het licht van de termijn waarop de taakstelling te halen is.

Wij blijven in de tussentijd een vinger aan de pols houden en blijven graag met u in overleg over voortgang en knelpunten.

Afsluitend

Wij benadrukken dat deze benadering past binnen de geest van het aanvullend beleidskader, waarin ruimte is voor maatwerk en bestuurlijk overleg. De provincie blijft inzetten op samenwerking, ondersteuning en heldere afspraken, zolang er perspectief is op realisatie van de taakstelling.

Wij hopen dat de afgesproken aanpak leidt tot een duurzame oplossing voor de huisvesting van vergunninghouders in uw gemeente. Uiteraard blijven wij beschikbaar voor ondersteuning in dit proces.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer (DOS-2025-0000287) te vermelden.
Meer informatie www.zuid-holland.nl/contact

Afschrift aan

Gemeenteraad van Pijnacker-Nootdorp