

Aan Provinciale Staten

Onderwerp:

Aankondiging contourenplan Sliedrecht-Noord, gemeente Sliedrecht

Geachte Statenleden,

Wij willen u bij deze graag informeren over de stand van zaken met betrekking tot de planvorming voor de grote buitenstedelijke ontwikkeling Sliedrecht-Noord.

Aanleiding

Sliedrecht-Noord is een beoogde ontwikkeling van ca. 1.900 woningen in agrarisch gebied ten noorden van de Betuweroute in de Alblasserwaard. In het coalitieakkoord 2023 – 2027 is opgenomen dat, naast de Gnephhoek in de gemeente Alphen aan de Rijn, de ontwikkeling Sliedrecht-Noord in de gemeente Sliedrecht kan worden toegevoegd aan de zogenoemde 3-ha. lijst en kaart van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening, mits de gemeente een plan kan voorleggen dat voldoet aan de randvoorwaarden die eerder zijn gesteld. Voor Sliedrecht-Noord wordt verwezen naar onze brief over “integrale beoordeling verstedelijking in de Alblasserwaard” uit juni 2023 (PZH-2023-832156417) en in het bijzonder de bijlage bij deze brief waarin deze randvoorwaarden zijn benoemd en toegelicht.

De gemeente Sliedrecht heeft sindsdien gewerkt aan de uitwerking van deze randvoorwaarden in een Contourenplan. We zijn daarbij in goed overleg met de gemeente om te zorgen dat de juiste onderzoeken werden opgesteld en adviezen werden gevraagd.

Eind december 2025 heeft het College van Burgemeester en Wethouders ons per brief (bijlage 1) geïnformeerd dat het college een ontwerp Contourenplan (bijlage 2) heeft vastgesteld, en dat dit aan de gemeenteraad is voorgelegd ter besluitvorming tijdens de vergadering van 3 februari aanstaande. Tevens is het ontwerp Contourenplan voor advies voorgelegd aan Rijkswaterstaat, het Waterschap Rivierenland en de buurgemeenten en is het ter informatie gedeeld met de woningbouwregio (Zuid-Holland Zuid).

Dit proces en de vervolgacties zijn vergelijkbaar met het proces dat in 2023 is doorlopen door de gemeente Alphen aan den Rijn voor de locatie Gnephhoek.

Vervolgproces

Wanneer de gemeenteraad positief besluit over het Contourenplan Sliedrecht-Noord, zal de gemeente het vastgestelde Contourenplan aan ons toesturen met het verzoek hier een integrale

afweging over te maken. Wij zien het door de gemeenteraad van Sliedrecht met belangstelling tegemoet. Bij de integrale afweging zullen we ook de adviezen van de andere overheden betrekken en de uiteindelijke besluitvorming door de gemeenteraad.

Op basis van deze integrale afweging besluiten wij of we voornemens zijn de benodigde wijziging van het Omgevingsbeleid te starten en zo ja, onder welke voorwaarden. Eén van die voorwaarden zal in dat geval zijn dat in uw Staten moet blijken dat onze integrale afweging en ons besluit over het wel of niet starten van de procedure voor de wijziging van het Omgevingsbeleid voor Sliedrecht-Noord en eventuele bijbehorende voorwaarden, gesteund worden door een meerderheid van uw Staten.

Aanbod voor een technische sessie

Indien gewenst zijn wij te zijner tijd van harte bereid een technische sessie te verzorgen over het Contourenplan Sliedrecht-Noord, onze integrale afweging en ons besluit over het wel of niet starten van de procedure voor de wijziging van het Omgevingsbeleid voor Sliedrecht-Noord en eventuele bijbehorende voorwaarden.

Wij vertrouwen erop u voor dit moment voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
plv. secretaris,

plv. voorzitter,

drs. C.E.M. Weber

M.E. van Leeuwen

Bijlagen

1. Brief van college van burgemeester en wethouders van Sliedrecht inzake Collegebesluit Contourenplan Sliedrecht-Noord,

met als bijlagen bij deze brief van het college van burgemeester en wethouders van Sliedrecht:

2. *Brief gemeente Sliedrecht aan Rijkswaterstaat Adviesaanvraag Contourenplan Sliedrecht-Noord*
3. *Samenvatting Contourenplan Sliedrecht.pdf*
4. *Brief gemeente Sliedrecht aan Waterschap Rivierenland Adviesaanvraag Contourenplan Sliedrecht-Noord*
5. *Brief GS Zuid-Holland juni 2023 Integrale Beoordeling Verstedelijking Alblasserwaard*
6. *Bijlage 1 bij Brief GS Zuid-Holland juni 2023 Criteria integrale beoordeling verstedelijking Alblasserwaard*