

Intentieverklaring Opwek van Energie op Rijksvastgoed

Project A12 Zuid-Holland



Inzake de verkenning van de mogelijkheden tot het realiseren van duurzame energieopwekking langs het Zuid-Hollandse deel van de A12. Kenmerkend voor de A12 is de stedelijke omgeving enerzijds en de diverse en groene omgeving waar deze rijksweg doorheen loopt anderzijds.

Op verzoek van lokale overheden stelt de Rijksoverheid gronden beschikbaar, ten behoeve van hun opgave voor de opwekking van duurzame energie. Hiervoor heeft EZK het OER-programma opgezet: Opwek Energie op Rijksvastgoed (OER). Rijkswaterstaat, het Rijksvastgoedbedrijf en de Rijksdienst Voor Ondernemend Nederland geven samen met lokale partijen invulling aan OER.

De volgende partijen;

De minister van Infrastructuur en Waterstaat, handelende als bestuursorgaan en als vertegenwoordiger van de Staat der Nederlanden gezeteld te Den Haag, rechtsgeldig vertegenwoordigd door Floortje Hanneman, directeur Netwerkontwikkeling, Rijkswaterstaat West-Nederland Zuid van het Directoraat-Generaal van Rijkswaterstaat, hierna te noemen **“Rijkswaterstaat”**;

Het college van gedeputeerde staten van provincie Zuid-Holland, handelend als bestuursorgaan en de Commissaris van de Koning, handelend als rechtsgeldig vertegenwoordiger van provincie Zuid-Holland, namens deze Berend Potjer, gedeputeerde van de provincie Zuid-Holland, verder te noemen: **“de provincie Zuid-Holland”**;

De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Bodegraven-Reeuwijk, rechtsgeldig vertegenwoordigd door Jan Leendert van den Heuvel, wethouder van gemeente Bodegraven-Reeuwijk, verder te noemen: **“de gemeente Bodegraven-Reeuwijk”**;

De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Delft, rechtsgeldig vertegenwoordigd door Maaïke Zwart, wethouder van gemeente Delft, verder te noemen: **“de gemeente Delft”**;

De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Den Haag, rechtsgeldig vertegenwoordigd door Arjen Kapteijns, wethouder van gemeente Den Haag, verder te noemen: **“de gemeente Den Haag”**;

De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Gouda, rechtsgeldig vertegenwoordigd door Michel Klijmij- van der Laan, wethouder van gemeente Gouda, verder te noemen: **“de gemeente Gouda”**;

De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Lansingerland, rechtsgeldig vertegenwoordigd door Michiel Muis, wethouder van gemeente Lansingerland, verder te noemen: **“de gemeente Lansingerland”**;

De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Waddinxveen, rechtsgeldig vertegenwoordigd door Brigitte Leferink, wethouder van gemeente Waddinxveen, verder te noemen: “**de gemeente Waddinxveen**”;

De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Zoetermeer, rechtsgeldig vertegenwoordigd door Bouke Velzen, wethouder van gemeente Zoetermeer, verder te noemen: “**de gemeente Zoetermeer**”;

De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Zuidplas, rechtsgeldig vertegenwoordigd door Wybe Zijlstra, wethouder van gemeente Zuidplas, verder te noemen: “**de gemeente Zuidplas**”;

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ProRail B.V., statutair gevestigd te Utrecht, kantoorhoudende op het adres: Moreelsepark 3, 3511 EP te Utrecht, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 30124359, bij deze overeenkomst handelend:

- a) voor zichzelf als economisch eigenaar van gronden nabij de A12 die mogelijk geschikt zijn voor energieopwekking,
- b) als gevolmachtigde van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Railinfratrust B.V., statutair gevestigd te Utrecht, kantoorhoudende op het adres: Moreelsepark 3, 3511 EP Utrecht, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 30127443, juridisch eigenaar van de onder a genoemde gronden, ProRail B.V., handelend als gemeld, ProRail B.V. te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door Helga Cuijpers, Regiodirecteur Zuid Holland Noord, hierna te noemen “**ProRail**”;

afzonderlijk te noemen ‘**Partij**’ en gezamenlijk ‘**Partijen**’;

In overweging nemende dat;

- a. Nederland de opgave heeft om per 2030 35 TWh elektriciteit op te wekken uit hernieuwbare bronnen op land,
- b. Deze opgave is opgenomen in dertig Regionale Energie Strategieën (hierna: RES),
- c. Binnen de RES Rotterdam Den Haag en de RES Midden-Holland de rijksgronden langs hoofdinfrastructuur aangewezen zijn als kansrijke locaties voor de opwek van hernieuwbare energie en vastgesteld zijn als zoekgebied door de gemeenteraden en Provinciale Staten,
- d. Rijkswaterstaat (hierna: RWS) op verzoek van de RES-regio’s en betrokken gemeenten, de partijen kan ondersteunen middels het programma Opwek van Energie op Rijksgrond (hierna: OER), waarin in samenwerking met de RES-regio’s, provincie en gemeenten, rijksgronden en publieke gronden van Partijen die geschikt zijn bevonden voor energieopwekking ter beschikking worden gesteld voor de opwek van hernieuwbare energie,
- e. Rekening wordt gehouden met de eigen bevoegdheden en bestuursrechtelijke belangen van de partijen, waaronder invloed op de hoofdfuncties van de hoofdinfrastructuur, zoals bereikbaarheid, doorstroming, verkeersveiligheid en beheer en onderhoud voor nu en in de toekomst,
- f. Op 20 december 2021 de RES Rotterdam Den Haag en de RES Midden-Holland, mede namens de colleges van de gemeentes, een aanvraag ingediend hebben bij het ministerie van Economische Zaken en Klimaat om de A12 op te nemen in het programma OER,
- g. Op 8 mei 2023 het traject van de A12 in Zuid Holland is opgenomen in het programma OER,

- h. In de voorverkenning van het OER-project A12 Zuid-Holland, voldoende technische potentie voor energieopwekking op Rijksgronden en publieke gronden is geïdentificeerd, waarbij er ook enkele locaties langs de A13 binnen de scope vallen,
- i. Er verder onderzoek nodig is om de concrete kansen voor energieopwekking langs de A12 en de A13 te verkennen,
- j. De deelnemende partijen elk afzonderlijk binnen hun eigen beslissingsbevoegdheid het recht behouden te bepalen of een perceel uiteindelijk beschikbaar wordt gesteld voor ontwikkeling,
- k. Rijkswaterstaat op initiatief van het ministerie van Economische Zaken en Klimaat via het OER-programma een inspanningsverplichting heeft en mensen en middelen beschikbaar stelt om gronden in het OER-project A12 beschikbaar te stellen voor opwekking van hernieuwbare energie,
- l. Van de overige partijen een inspanning wordt gevraagd op de onderwerpen waar zij een rol vervullen, waaronder participatie,

Spreekt de volgende intenties uit;

Doel

- I. Op verzoek van lokale overheden stelt de Rijksoverheid gronden beschikbaar, ten behoeve van hun opgave voor de opwek van duurzame energie. Partijen willen gezamenlijk nader verkennen hoe de rijksgronden en publieke gronden, knooppunten en bermen langs het Zuid-Hollandse deel van de A12 en enkele locaties langs de A13 ingezet kunnen worden voor de realisatie van de opwek van hernieuwbare energie, zodat voor 2030 ook daadwerkelijk kan worden bijgedragen aan de opgave van de RES-regio's.

Verkenningfase, planuitwerking en realisatie

- II. Partijen hebben de intentie om, daar waar mogelijk en passend, binnen de door partijen te stellen voorwaarden, gronden in te zetten voor hernieuwbare energie en om het OER-project A12 Zuid-Holland planologisch mogelijk te maken.
- III. Partijen willen in de verkenningfase laten onderzoeken wat de ruimtelijke, maatschappelijke, technische, bestuurlijke, financiële, juridische en planologische mogelijkheden zijn voor de opwek van hernieuwbare energie op rijksgronden waaronder de bermen en knooppunten en op gronden van andere overheden rond de A12 en enkele locaties langs de A13.
- IV. Partijen streven naar realisatie van de opwek van hernieuwbare energie op kansrijke locaties langs de A12 en de A13.
- V. Partijen voeren in gezamenlijkheid de verkenningfase uit.
- VI. Partijen hebben de intentie om na de verkenningfase een samenwerkingsovereenkomst aan te gaan die toeziet op het te volgen planologisch proces, vergunning en tendering van de locaties.
- VII. Voor het spoorwegemplacement in Den Haag willen ProRail en de gemeente Den Haag tijdens de verkenningfase een haalbaarheidsstudie uitvoeren voor het opwekken van zonne-energie op deze locatie. ProRail zet zich in om voor dit onderzoek financiering te krijgen. Beide partijen maken afspraken over de uitvoering zodra de financiering rond is.

Organisatie

- VIII. Er komt een projectorganisatie bestaande uit:

- een stuurgroep, bestaande uit een afvaardiging van de gemeentes, provincie Zuid-Holland en RWS;
 - een werkgroep, bestaande uit projectteamleden en een ambtelijke vertegenwoordiging van partijen;
 - een Rijksprojectteam, bestaande uit een projectmanager (RWS), technisch manager (RWS), een omgevingsmanager (RWS), contractmanager (RVB - Rijksvastgoedbedrijf) en adviseur financiële participatie (RVO – Rijksdienst voor ondernemend Nederland).
- IX. De organisatie van de verkenningsfase wordt benoemd in het (nog op te stellen) 'Plan van Aanpak Verkenningsfase'.
 - X. Het OER-project A12 Zuid-Holland is door het Rijk opgestart op verzoek van gemeenten, provincie en RES. De verkenningsfase wordt door het Rijksprojectteam gefaciliteerd waarbij de leden van de werkgroep actief meewerken aan de invulling en het tot stand komen van de op te leveren producten in deze fase.
 - XI. Het Rijksprojectteam maakt gebruik van het Integraal Projectmanagement Model.
 - XII. Partijen stellen personele inzet en expertise beschikbaar aan de werkgroep.
 - XIII. De werkgroep legt gedurende de diverse fases van het project verantwoording af aan een bestuurlijke vertegenwoordiging van partijen.
 - XIV. Partijen dragen ieder hun eigen (organisatie)kosten die voortvloeien uit deze intentieverklaring, waarbij het OER-programma de noodzakelijke gezamenlijke onderzoekskosten, zoals bedoeld onder III, financiert. Rijkswaterstaat verleent hierbij na afstemming met partijen de opdracht aan adviesbureaus. Specifieke kosten per gemeente, voor bijvoorbeeld participatie, worden door de gemeentes gedragen.

Omgeving

- XV. Partijen hebben aandacht voor de belangen vanuit de omgeving (inwoners, bedrijven en maatschappelijke organisaties). Met een participatietraject zal de omgeving actief geïnformeerd en betrokken worden. Dit doen de betrokken partijen gezamenlijk op basis van een nog op te stellen participatieplan, waarbij elke gemeente verantwoordelijk is voor de participatie binnen haar gemeente.
- XVI. Conform het Klimaatakkoord wordt gestreefd naar tenminste 50% lokaal eigendom.

Overige

- XVII. De verkenningsfase start met het ondertekenen van deze Intentieverklaring door alle partijen. Doel is om na de verkenningsfase tot een samenwerkingsovereenkomst met partijen te komen.
- XVIII. Indien er sprake is van een geschil, zullen partijen dit geschil trachten bij te leggen door middel van (bestuurlijk) overleg.
- XIX. Partijen zullen hetgeen hen in de verkenningsfase ter kennis komt en waarvan zij het vertrouwelijke karakter kennen of redelijkerwijs kunnen vermoeden, op geen enkele manier bekendmaken aan derden, tenzij een wettelijk voorschrift of uitspraak van de rechter hen daartoe verplicht.
- XX. Deze overeenkomst eindigt uiterlijk op 25 juni 2026 of op het moment dat een of meer partijen de samenwerkingsovereenkomst aangaan, of als uit de verkenningsfase volgt dat er geen mogelijkheden zijn voor het uitvoeren van de beoogde duurzame opwek op de beoogde locaties.

Aldus overeengekomen en door partijen ondertekend, d.d. 25 juni 2024,

Rijkswaterstaat – Floortje Hanneman

Provincie Zuid-Holland, college van Gedeputeerde Staten, – Berend Potjer

De gemeente Bodegraven-Reeuwijk – Jan Leendert van den Heuvel

De gemeente Delft – Maaïke Zwart

De gemeente Den Haag – Arjen Kapteijns

De gemeente Gouda – Michel Klijmij- van der Laan

De gemeente Lansingerland – Michiel Muis

De gemeente Waddinxveen – Brigitte Leferink

De gemeente Zoetermeer – Bouke Velzen

De gemeente Zuidplas – Wybe Zijlstra

ProRail – Helga Cuijpers