

Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum
1 september 2026

Ons kenmerk
PZH-2026-896123568
DOS-2026-0000318

Bijlagen
20

Aan Provinciale Staten

Onderwerp:

Interbestuurlijk toezicht huisvesting vergunninghouders – aanvullend oordeel n.a.v. stand van zaken 1 juli 2026

Geachte Statenleden,

Via deze brief informeren wij u over het tweede deel van het oordeel per 1 juli 2026 betreffende het interbestuurlijk toezicht op de huisvesting van vergunninghouders. U heeft eerder een brief (PZH-2026-893953263) ontvangen over dit oordeelsmoment. Daarin is aangekondigd dat voor een aantal (9) gemeenten de besluitvorming zou plaatsvinden in september 2026. Deze brief bevat het oordeel voor die gemeenten.

Aanvullend oordeel 1 juli 2026

Gedeputeerde Staten (GS) houden interbestuurlijk toezicht op de huisvesting van vergunninghouders door gemeenten, op grond van artikel 124 van de Gemeentewet. Gemeenten zijn verantwoordelijk voor de uitvoering van de halfjaarlijkse taakstellingen die door het Rijk worden vastgesteld. Ieder half jaar beoordelen GS de voortgang en wordt op basis daarvan de positie van gemeenten op de interventieladder bepaald.

Bij de vergadering van 1 september 2026 hebben GS besloten een aantal gemeenten op trede 4 te plaatsen. Het gaat om de gemeenten Gouda, Katwijk, Krimpen aan den IJssel, Midden-Delfland en Westland. Deze gemeenten stonden op trede 3 en hadden ten tijde van het oordeelsmoment op 1 juli 2026 niet voldaan aan de volledige opgave, bestaande uit de lopende taakstelling van de eerste helft van 2026 en de achterstand zoals die bestond op 1 januari 2026.

Met deze gemeenten zijn of worden bestuurlijke gesprekken gevoerd en zij hebben het verzoek gekregen om door middel van een huisvestingsplan voor vergunninghouders (HvV) inzichtelijk te maken welke maatregelen worden ingezet om alsnog de volledige opgave te kunnen realiseren. Daarbij is verzocht om een versnelde route en een voortvarende aanpak.

Gemeenten die al op trede 4 stonden

Alle gemeenten die in 2025 of per 1 januari 2026 op trede 4 zijn geplaatst, zijn uitgenodigd voor een bestuurlijk gesprek met gedeputeerde Koning en de commissaris van de Koning. Tijdens deze gesprekken is niet alleen gekeken naar de taakstelling, maar ook naar de geleverde inspanningen en de haalbaarheid van de plannen om te bepalen of voldoende

inzet is gepleegd om plaatsing op trede 5 te voorkomen. Op basis van deze gesprekken is besloten coulançe te bieden en trede 4 te verlengen voor de gemeenten Papendrecht en Pijnacker-Nootdorp.

De gemeente Lansingerland wordt op trede 5 geplaatst. Deze gemeente krijgt een begunstigingstermijn tot 1 juli 2027 om alsnog zelf in de taakstelling te voorzien. Als de gemeente de volledige taakstelling inclusief achterstand niet realiseert binnen de gestelde termijn, zal de provincie overgaan tot feitelijk handelen en de achterstand in de taakstelling op kosten van de gemeente (laten) realiseren.

De gemeente Krimpenerwaard blijft op trede 5. Deze gemeente heeft nog niet volledig voldaan aan de taakstelling inclusief achterstand en heeft een begunstigingstermijn tot 1 april 2027.

Motivering vooraankondiging juridische indeplaatsstelling

Op grond van artikel 28 van de Huisvestingswet dragen gemeenten zorg voor de huisvesting van vergunninghouders. Het Rijk bepaalt elk half jaar hoeveel vergunninghouders elke gemeente moet huisvesten, gebaseerd op inwoneraantal. Indien burgemeester en wethouders langdurig nalaten uitvoering te geven aan deze verplichting, leidt dit tot indeplaatsstelling door de provincie. Indeplaatsstelling betekent dat wij als provincie de vereiste maatregelen nemen om de achterstand in de taakstelling alsnog te realiseren, op kosten van de gemeente.

Dit doen wij op grond van artikel 124 van de Gemeentewet en conform het Uitvoeringsprogramma generiek interbestuurlijk toezicht gemeenten 2024 en het Aanvullend beleidskader huisvesting vergunninghouders 2020 (inclusief wijziging in 2024). Aan een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatsstelling, gaat altijd een uitvoerig bestuurlijk traject vooraf, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid is gesteld om alsnog aan haar wettelijke verplichtingen te voldoen.

Communicatie

De colleges van burgemeester en wethouders van deze gemeenten zijn geïnformeerd over dit aanvullende oordeel per 1 juli 2026. Van de GS-brieven over de vooraankondiging juridische indeplaatsstelling en het besluit tot indeplaatsstelling ontvangen de gemeenteraden een afschrift. Tevens worden deze besluiten gepubliceerd in het Provinciaal Blad. Ter informatie is als bijlage een overzicht opgenomen van het oordeel per 1 juli 2026 voor alle 50 gemeenten.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

voorzitter,

mr. A.W. Kolff

Bijlagen

1. Gouda – IBT – 1 juli 2026
2. Katwijk – IBT – 1 juli 2026
3. Krimpen aan den IJssel – IBT – 1 juli 2026
4. Midden-Delfland – IBT – 1 juli 2026
5. Westland – IBT – 1 juli 2026
6. Papendrecht – IBT – 1 juli 2026
7. Pijnacker-Nootdorp – IBT – 1 juli 2026
8. Lansingerland – IBT – 1 juli 2026
9. Krimpenerwaard – Voortgangsbrieven – 1 juli 2026
10. Gouda – Afschrift gemeenteraad – trede 4
11. Katwijk – Afschrift gemeenteraad – trede 4
12. Krimpen aan den IJssel – Afschrift gemeenteraad – trede 4
13. Midden-Delfland – Afschrift gemeenteraad – trede 4
14. Westland – Afschrift gemeenteraad – trede 4
15. Papendrecht – Afschrift gemeenteraad – trede 4
16. Pijnacker-Nootdorp – Afschrift gemeenteraad – trede 4
17. Lansingerland – Afschrift gemeenteraad – trede 5
18. Krimpenerwaard – Afschrift gemeenteraad – trede 5
19. Overzicht oordeel 1 juli 2026 – alle gemeenten
20. Publicatietekst Provinciaal Blad 2026-I