

Gedeputeerde Staten

Contact

Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum
Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk
PZH-2026-896123568
DOS-2026-0000318

Uw kenmerk

Bijlagen

1

Onderwerp

Huisvestingswet: huisvesting vergunninghouders
Voortgang trede 5 – peildatum 1 juli 2026

Geacht college,

Wij hebben u geïnformeerd over het besluit van Gedeputeerde Staten per 1 januari 2026 tot indeplaatsstelling op grond van artikel 124 van de Gemeentewet wegens het niet voldoen aan de wettelijke taakstelling op grond van artikel 28 jo. 29 van de Huisvestingswet 2014 voor de huisvesting van vergunninghouders.

Met deze brief informeren wij u over de stand van zaken per peildatum 1 juli 2026.

Het doel blijft om u zo goed mogelijk te ondersteunen bij het behalen van de door het ministerie van Asiel en Migratie op grond van artikel 29 van de Huisvestingswet 2014 vastgestelde taakstellingen. Gelet op de omvang en duur van de achterstand zijn Gedeputeerde Staten gehouden toe te zien op een tijdige en volledige uitvoering van deze wettelijke taak. Wij blijven streven naar een constructieve dialoog en samenwerking aan oplossingen die recht doen aan zowel de wettelijke verplichtingen als de specifieke situatie van uw gemeente.

Stand van zaken per 1 juli 2026

Op 1 januari 2026 bedroeg de totale wettelijke huisvestingsopgave voor uw gemeente 94 vergunninghouders. Deze opgave bestond uit de reguliere taakstelling voor de eerste helft van 2026 van 48 vergunninghouders en een achterstand van 46 vergunninghouders uit voorgaande perioden.

Vanwege deze achterstand hebben Gedeputeerde Staten per 1 januari 2026 besloten tot indeplaatsstelling (trede 5). Daarbij is uw gemeente tot 1 april 2027 de gelegenheid geboden om de achterstand alsnog zelf te huisvesten en daarmee de feitelijke uitvoering van de indeplaatsstelling te voorkomen.

Op de peildatum van 1 juli 2026 is beoordeeld in hoeverre de totale opgave is gerealiseerd. Uw gemeente heeft in de eerste helft van 2026 45 vergunninghouders gehuisvest. Daarmee resteert per 1 juli 2026 een achterstand van 49 vergunninghouders.

Wij signaleren dat de achterstand ten opzichte van 1 januari 2026 met 3 vergunninghouders is toegenomen.

Een volledig overzicht van het verloop van de taakstelling en de achterstand is opgenomen in de bijlage bij deze brief.

Voortgang

Op 9 juli 2026 heeft een bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen uw gemeente, gedeputeerde mevrouw Koning en de Commissaris van de Koning, de heer Kolff. In dit gesprek heeft u toegelicht hoe u verwacht de achterstand in de komende periode voortvarend aan te pakken. Daarbij heeft u aangegeven de volledige taakstelling en de achterstand vóór 1 april 2027 te willen realiseren.

Daarnaast heeft u een aantal knelpunten benoemd, maar daarbij ook aangegeven hoe u deze wilt oppakken. Binnen de gekoppelde vergunninghouders zijn veel alleenstaanden. Om de beschikbare woningvoorraad optimaal te benutten, wordt gebruikgemaakt van woningsplitsing. Daarnaast heeft u een projectleider aangesteld die specifiek is belast met het onderzoeken van mogelijkheden om de huisvesting verder te versnellen. Daarbij wordt onder meer gekeken naar de realisatie van doorstroomlocaties.

Verantwoording van het toezicht- en escalatietraject

Deze brief betreft een uitvoerings- en informatiebrief in het kader van het besluit van Gedeputeerde Staten van 1 januari 2026 tot indeplaatsstelling op grond van artikel 124 van de Gemeentewet. Deze brief bevat zelf geen besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht.

Het besluit gebaseerd op het oordeelsmoment van 1 januari 2026, met de daaraan verbonden voorwaarden, verplichtingen en de hersteltermijn van 1 april 2027, blijft onverkort van kracht. Deze brief is geen wijziging, opschorting of intrekking van eerder benoemd besluit. Gedeputeerde Staten behouden zich alle bevoegdheden voor die voortvloeien uit artikel 124 van de Gemeentewet en de Interventieladder indeplaatsstelling bij taakverwaarlozing.

Vervolgproces

De in het besluit van 1 januari 2026 opgenomen hersteltermijn loopt af op 1 april 2027. Indien uw gemeente op dat moment de volledige achterstand niet heeft ingelopen en niet heeft

aangetoond dat zij deze achterstand door middel van concrete, uitvoerbare en verifieerbare maatregelen tijdig zal inlopen, zullen Gedeputeerde Staten overeenkomstig het eerder genomen besluit overgaan tot trede 6 van de interventieladder en daarmee tot de feitelijke uitvoering van de indeplaatsstelling.

Wij zullen uw gemeente in januari 2027 opnieuw uitnodigen voor een bestuurlijk overleg om de voortgang van de huisvesting van vergunninghouders te bespreken. Dit overleg is bedoeld om de stand van zaken te beoordelen binnen de reeds gestelde hersteltermijn. Gedeputeerde Staten behouden zich daarbij het recht voor om, indien de ontwikkeling van de achterstand daartoe aanleiding geeft, ook voorafgaand aan dit overleg aanvullende informatie bij uw gemeente op te vragen.

Tot slot

Wij hebben begrip voor de belemmeringen waar uw gemeente in de praktijk tegenaan loopt bij het realiseren van de taakstelling, bijvoorbeeld als gevolg van de krappe woningmarkt en de nodige uitvoeringsvraagstukken. Tegelijkertijd zijn Gedeputeerde Staten wettelijk verplicht toezicht te houden op de uitvoering van de taakstelling en de voortgang daarvan te volgen. Met deze brief informeren wij u dan ook over de huidige stand van zaken.

Wij blijven met uw gemeente in gesprek over de voortgang en denken, waar mogelijk binnen onze rol als toezichthouder, graag mee over oplossingen die bijdragen aan het tijdig voldoen aan de wettelijke taakstelling. Ons uitgangspunt blijft dat uw gemeente de achterstand binnen de gestelde hersteltermijn zelf realiseert.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer (DOS-2026-0000318) te vermelden.

Meer informatie www.zuid-holland.nl/contact

Bijlagen

Stand van Zaken

Afschrift aan

Gemeenteraad van Krimpenerwaard

Bijlage 1: Stand van Zaken

De gemeente Krimpenerwaard heeft sinds 1 juli 2023 een achterstand op de taakstelling huisvesting vergunninghouders. Op 1 juli 2026 zouden 94 (taakstelling 2026-I + achterstand = 48 + 64) vergunninghouders gehuisvest moeten zijn. De gemeente heeft 45 vergunninghouders gehuisvest, waardoor er op 1 juli 2026 een achterstand is van 49.

Een volledig overzicht van het verloop is hieronder te zien:

Type cijfers per jaar	Cijfers	Plaatsing op de interventieladder
Voorsprong op 1 januari 2023	2	Trede 0 'Taakstelling gerealiseerd'
Taakstelling 2023-I	69	
Taakstelling 2023-I incl. achterstand	67	
% behaald per 1 april 2023	37%	Trede 1 'Signaleren'
Achterstand op 1 juli 2023	14	Trede 2A 'Informatie opvragen en beoordelen'
Taakstelling 2023-II	57	
Taakstelling 2023-II incl. achterstand	71	
Achterstand op 1 januari 2024	39	Trede 2A 'Informatie opvragen en beoordelen'
Taakstelling 2024-I	61	
Taakstelling 2024-I incl. achterstand	100	
Achterstand op 1 juli 2024	46	Trede 2B 'Ambtelijk afspraken maken met termijn'
Taakstelling 2024-II	55	
Taakstelling 2024-II incl. achterstand	101	
Achterstand op 1 januari 2025	66	Trede 3 'Bestuurlijk afspraken maken met termijn'
Taakstelling 2025-I	48	
Taakstelling 2025-I incl. achterstand	114	
Achterstand op 1 juli 2025	67	Trede 4 'Vooraankondiging juridische indeplaatsstelling'
Taakstelling 2025-II	42	
Taakstelling 2025-II incl. achterstand	109	
Achterstand op 1 januari 2026	46	Trede 5 'Besluit tot indeplaatsstelling'
Taakstelling 2026-I	48	
Taakstelling 2026-I incl. achterstand	94	
Achterstand op 1 juli 2026	49	Trede 5 'Besluit tot indeplaatsstelling'