

Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum
14 juli 2026

Ons kenmerk
PZH-2026-893953263
DOS-2026-0000318

Bijlagen
45

Aan Provinciale Staten

Onderwerp:

Interbestuurlijk toezicht huisvesting vergunninghouders - oordeel n.a.v. stand van zaken 1 juli 2026

Geachte Statenleden,

Via deze brief informeren wij u over het eerste deel van ons oordeel van 1 juli 2026 betreffende het interbestuurlijk toezicht op de huisvesting van vergunninghouders.

Oordeel 1 juli 2026

Gedeputeerde Staten (GS) houden interbestuurlijk toezicht op de huisvesting van vergunninghouders door gemeenten, op grond van artikel 124 van de Gemeentewet. Gemeenten zijn verantwoordelijk voor de uitvoering van de halfjaarlijkse taakstellingen die door het Rijk worden vastgesteld. Ieder half jaar beoordelen GS de voortgang en wordt op basis daarvan de positie van gemeenten op de interventieladder bepaald.

Wij kunnen u melden dat maar liefst 19 gemeenten de halfjaarlijkse taakstelling (inclusief eerder opgelopen achterstand) volledig hebben behaald. Daarnaast staan 9 gemeenten op trede 1 van de interventieladder. Dit betekent dat alle vergunninghouders die op 1 april 2026 aan een gemeente waren gekoppeld, zijn gehuisvest. Onder de gemeenten bevinden zich ook gemeenten die op trede 4 of 5 stonden, namelijk Alblasterdam, Barendrecht, Delft, Den Haag, Dordrecht, Hoeksche Waard, Kaag en Braassem, Voorne aan Zee, Wassenaar en Zuidplas. De andere gemeenten zijn Alphen aan den Rijn, Goeree-Overflakkee, Gorinchem, Hardinxveld-Giessendam, Hendrik-Ido-Ambacht, Hillegom, Leiden, Leiderdorp, Maassluis, Nieuwkoop, Nissewaard, Noordwijk, Ridderkerk, Rijswijk, Sliedrecht, Voorschoten, Waddinxveen en Zoeterwoude. Wij spreken onze waardering uit voor de enorme inzet die is gepleegd in meer dan de helft van de gemeenten.

Daarnaast staan nu 5 gemeenten op trede 2A. Met deze gemeenten vinden ambtelijke gesprekken plaats. Er staan geen gemeenten op trede 2B en 3. Een aantal bestuurlijke gesprekken staat later gepland. Voor deze gemeenten volgt het besluit in september. Hierover wordt u daarna geïnformeerd.

Gemeenten die al op trede 4 stonden

De burgemeester en wethouder van de gemeenten, die in 2025 of per 1 januari 2026 op trede 4 zijn geplaatst, zijn uitgenodigd voor bestuurlijke gesprekken met de commissaris van de Koning en gedeputeerde Koning. Tijdens de gesprekken is niet alleen naar de taakstelling

gekeken, maar ook naar de geleverde inspanning en de haalbaarheid van de plannen om te bepalen of voldoende inzet is gepleegd om plaatsing op trede 5 te voorkomen. Op basis van deze gesprekken is besloten coulanace te bieden en trede 4 te verlengen voor de gemeenten Molenlanden, Schiedam en Zoetermeer.

De gemeenten Albrandswaard, Oegstgeest en Vlaardingen worden op trede 5 geplaatst. Deze gemeenten krijgen een begunstigingstermijn tot 1 juli 2027 om alsnog zelf in de taakstelling te voorzien. Als de gemeenten de volledige taakstelling inclusief achterstand niet realiseren binnen de gestelde termijn zal de provincie overgaan tot feitelijk handelen en zullen wij de achterstand in de taakstelling ten laste van de gemeenten uit (laten) voeren. De gemeenten Leidschendam-Voorburg en Zwijndrecht blijven op trede 5. Deze gemeenten hebben nog niet volledig voldaan aan de taakstelling inclusief achterstand en hebben een begunstigingstermijn tot 1 april 2027.

Voor een aantal andere gemeenten wordt het besluit in september genomen.

Motivering vooraankondiging juridische indeplaatsstelling

Op grond van artikel 28 van de Huisvestingswet dragen gemeenten zorg voor de huisvesting van vergunninghouders. Het Rijk bepaalt elk half jaar hoeveel vergunninghouders elke gemeente moet huisvesten, gebaseerd op inwoneraantal. Indien burgemeester en wethouders langdurig nalaten uitvoering te geven aan deze verplichting leidt dit tot indeplaatsstelling door de provincie. Indeplaatsstelling betekent dat wij als provincie de vereiste maatregelen nemen om de achterstand in de taakstelling op kosten van de gemeente weg te werken. Dit doen wij op grond van artikel 124 van de Gemeentewet en conform het Uitvoeringsprogramma generiek interbestuurlijk toezicht gemeenten 2024 en het Aanvullend beleidskader huisvesting vergunninghouders 2020 (inclusief wijziging in 2024). Aan een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatsstelling, gaat altijd een uitvoerig bestuurlijk traject vooraf, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid is gesteld om alsnog aan haar wettelijke verplichtingen te voldoen.

Communicatie

De colleges van burgemeester en wethouders van deze gemeenten zijn geïnformeerd over het oordeel van 1 juli 2026. Van de GS-brieven over de vooraankondiging juridische indeplaatsstelling en het besluit tot indeplaatsstelling ontvangen de gemeenteraden een afschrift. Tevens worden deze besluiten gepubliceerd in het provinciaal blad.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

Bijlagen

1. Alblasserdam – IBT – 1 juli 2026
2. Barendrecht – IBT – 1 juli 2026
3. Delft – IBT – 1 juli 2026
4. Den Haag – IBT – 1 juli 2026
5. Dordrecht – IBT – 1 juli 2026
6. Hoeksche Waard – IBT – 1 juli 2026
7. Kaag en Braassem – IBT – 1 juli 2026
8. Voorne aan Zee – IBT – 1 juli 2026
9. Wassenaar – IBT – 1 juli 2026
10. Zuidplas – IBT – 1 juli 2026
11. Molenlanden – IBT – 1 juli 2026
12. Schiedam – IBT – 1 juli 2026
13. Zoetermeer – IBT – 1 juli 2026
14. Albrandswaard – IBT – 1 juli 2026
15. Oegstgeest – IBT – 1 juli 2026
16. Vlaardingen – IBT – 1 juli 2026
17. Leidschendam-Voorburg – Voortgangsbrief – 1 juli 2026
18. Zwijndrecht – Voortgangsbrief – 1 juli 2026
19. Alblasserdam – Afschrift gemeenteraad – trede 0
20. Den Haag – Afschrift gemeenteraad – trede 0
21. Kaag en Braassem – Afschrift gemeenteraad – trede 0
22. Voorne aan Zee – Afschrift gemeenteraad – trede 0
23. Wassenaar – Afschrift gemeenteraad – trede 0
24. Barendrecht – Afschrift gemeenteraad – trede 1
25. Delft – Afschrift gemeenteraad – trede 1
26. Dordrecht – Afschrift gemeenteraad – trede 1
27. Hoeksche Waard – Afschrift gemeenteraad – trede 1
28. Zuidplas – Afschrift gemeenteraad – trede 1
29. Molenlanden – Afschrift gemeenteraad – trede 4
30. Schiedam – Afschrift gemeenteraad – trede 4
31. Zoetermeer – Afschrift gemeenteraad – trede 4
32. Albrandswaard – Afschrift gemeenteraad – trede 5
33. Oegstgeest – Afschrift gemeenteraad – trede 5
34. Vlaardingen – Afschrift gemeenteraad – trede 5
35. Leidschendam-Voorburg – Afschrift gemeenteraad – trede 5
36. Zwijndrecht – Afschrift gemeenteraad – trede 5
37. Bijlage stavaza Molenlanden
38. Bijlage stavaza Schiedam
39. Bijlage stavaza Zoetermeer
40. Bijlage stavaza Albrandswaard
41. Bijlage stavaza Oegstgeest
42. Bijlage stavaza Vlaardingen
43. Bijlage stavaza Leidschendam-Voorburg
44. Bijlage stavaza Zwijndrecht
45. Publicatietekst provinciaal blad 2026-I