

Gedeputeerde Staten

Contact

Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum
Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk
PZH-2026-893953263
DOS-2026-0000318

Uw kenmerk

Bijlagen
1

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zwijndrecht
Postbus 15
3330 AA ZWIJNDRECHT

Onderwerp

Huisvestingswet: huisvesting vergunninghouders
Voortgang trede 5 – peildatum 1 juli 2026

Geacht college,

Op 1 januari 2026 hebben wij u geïnformeerd over het besluit van Gedeputeerde Staten tot indeplaatsstelling op grond van artikel 124 van de Gemeentewet bij de uitvoering van de wettelijke taakstelling op grond van artikel 28 jo. 29 van de Huisvestingswet 2014 voor de huisvesting van vergunninghouders. Met deze brief informeren wij u over de stand van zaken per peildatum 1 juli 2026.

Het doel blijft om u zo goed mogelijk te ondersteunen bij het behalen van de door het ministerie van Asiel en Migratie op grond van artikel 29 van de Huisvestingswet 2014 vastgestelde taakstellingen. Gelet op de omvang en duur van de achterstand zijn Gedeputeerde Staten gehouden om met dit besluit te voorzien in een zorgvuldige borging van de tijdige en volledige uitvoering van deze taak. Wij blijven streven naar een constructieve dialoog en samenwerking aan oplossingen die recht doen aan zowel de wettelijke verplichtingen als de specifieke situatie van uw gemeente.

Stand van zaken per 1 juli 2026

Op 1 januari 2026 bedroeg de totale wettelijke huisvestingsopgave voor uw gemeente 78 vergunninghouders. Deze opgave bestond uit de reguliere taakstelling voor de eerste helft van 2026 van 37 vergunninghouders en een achterstand van 41 vergunninghouders uit voorgaande perioden.

Vanwege deze achterstand hebben Gedeputeerde Staten per 1 januari 2026 besloten tot indeplaatsstelling (trede 5). Daarbij is uw gemeente tot 1 april 2027 de gelegenheid geboden om de achterstand alsnog zelf te huisvesten en daarmee de feitelijke uitvoering van de indeplaatsstelling te voorkomen.

Op de peildatum van 1 juli 2026 is beoordeeld in hoeverre de totale opgave is gerealiseerd. Uw gemeente heeft in de eerste helft van 2026 47 vergunninghouders gehuisvest. Hiermee is de taakstelling van de eerste helft van 2026 gerealiseerd en is uw achterstand verkleind.

Wij signaleren dat de achterstand sinds 1 januari 2026 is afgenomen van 41 naar 31 vergunninghouders.

Een volledig overzicht van het verloop van de taakstelling en de achterstand is opgenomen in de bijlage bij deze brief.

Voortgang

Op 7 juli 2026 heeft u een bestuurlijk gesprek gehad met gedeputeerde Koning. In dit gesprek is benoemd dat er waardering is voor de versnelling in de huisvesting van vergunninghouders. U heeft de taakstelling voor de eerste helft van 2026 volledig gerealiseerd en bent ingelopen op de achterstand. Daarnaast is besproken hoe welke mogelijkheden uw gemeente heeft om ervoor te zorgen dat u de gehele opgave, inclusief de achterstand, vóór 1 april 2027 kunt huisvesten.

Verantwoording van het toezicht- en escalatietraject

Deze brief betreft een uitvoerings- en informatiebrief in het kader van het besluit van Gedeputeerde Staten van 1 januari 2026 tot indeplaatsstelling op grond van artikel 124 van de Gemeentewet. Deze brief bevat zelf geen besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht.

Het besluit gebaseerd op het oordeelsmoment van 1 januari 2026, met de daaraan verbonden voorwaarden, verplichtingen en de hersteltermijn van 1 april 2027, blijft onverkort van kracht. Deze brief is geen wijziging, opschorting of intrekking van eerder benoemd besluit. Gedeputeerde Staten behouden zich alle bevoegdheden voor die voortvloeien uit artikel 124 van de Gemeentewet en de Interventieladder indeplaatsstelling bij taakverwaarlozing.

Vervolgproces

De in het besluit van 1 januari 2026 opgenomen hersteltermijn loopt af op 1 april 2027. Indien uw gemeente op dat moment de volledige achterstand niet heeft ingelopen en niet heeft aangetoond dat zij deze achterstand door middel van concrete, uitvoerbare en verifieerbare maatregelen tijdig zal inlopen, zullen Gedeputeerde Staten overeenkomstig het eerder genomen besluit overgaan tot trede 6 van de interventieladder en daarmee tot de feitelijke uitvoering van de indeplaatsstelling.

Wij zullen uw gemeente in januari 2027 opnieuw uitnodigen voor een bestuurlijk overleg om de voortgang van de huisvesting van vergunninghouders te bespreken. Dit overleg is bedoeld om de stand van zaken te beoordelen binnen de reeds gestelde hersteltermijn. Gedeputeerde Staten behouden zich daarbij het recht voor om, indien de ontwikkeling van de achterstand daartoe aanleiding geeft, ook voorafgaand aan dit overleg aanvullende informatie bij uw gemeente op te vragen.

Tot slot

Wij hebben begrip voor de belemmeringen waar uw gemeente in de praktijk tegenaan loopt bij het realiseren van de taakstelling, bijvoorbeeld als gevolg van de krappe woningmarkt en de nodige uitvoeringsvraagstukken. Tegelijkertijd zijn Gedeputeerde Staten wettelijk verplicht toezicht te

houden op de uitvoering van de taakstelling en de voortgang daarvan te volgen. Met deze brief informeren wij u dan ook over de huidige stand van zaken.

Wij blijven met uw gemeente in gesprek over de voortgang en denken, waar mogelijk binnen onze rol als toezichthouder, graag mee over oplossingen die bijdragen aan het tijdig voldoen aan de wettelijke taakstelling. Ons uitgangspunt blijft dat uw gemeente de achterstand binnen de gestelde hersteltermijn zelf wegwerkt.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer (DOS-2026-0000318) te vermelden.
Meer informatie www.zuid-holland.nl/contact

Bijlagen

Stand van zaken

Afschrift aan

Gemeenteraad van Zwijndrecht