

Contact

Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum
Zie verzenddatum hieronder

Ons kenmerk
PZH-2025-883120720
DOS-2025-0004977

Uw kenmerk

-

Bijlagen

-

WeLiving Bodegraven Vastgoed B.V.

Onderwerp

GS-brief aan WeLiving Bodegraven Vastgoed B.V. m.b.t. intrekking omgevingsvergunning en m.b.t. verlenen van een omgevingsvergunning voor een calamiteitenuitweg

Geachte

Op 6 mei 2025 hebben wij uw aanvraag ontvangen om vergunning voor het verplaatsen van een bestaande uitweg van de Goudseweg 28 naar het noorden, langs de provinciale weg N459, plaatselijk bekend als Goudseweg, ter hoogte van km 6.400 oostzijde, in de gemeente Bodegraven-Reeuwijk. Op 20 mei 2025 zijn de tekeningen bijgevoegd en was de aanvraag compleet om te behandelen. Wij hebben op 16 juli 2025 gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslissing op voormelde aanvraag voor ten hoogste 8 weken te verdagen.

Op 30 juni 2025 heeft u de aanvraag gewijzigd naar een aanvraag om een vergunning voor het maken van een calamiteitenuitweg, langs de provinciale weg N459, plaatselijk bekend als Goudseweg, ter hoogte van km 6.400, in de gemeente Bodegraven-Reeuwijk. Op 28 augustus 2025 heeft u dit verzoek herhaald.

Uw aanvraag heeft geresulteerd in de omgevingsvergunning met kenmerk 156487 van 2 september 2025.

Sindsdien is gebleken dat er aanleiding is om de bovengenoemde vergunning in te trekken, onder verlening van een omgevingsvergunning ten behoeve van het realiseren van een calamiteitenuitweg. Hieronder kun u lezen hoe wij tot dit besluit zijn gekomen.

Overwegingen en motivering intrekking omgevingsvergunning met kenmerk 156487

Op 30 juni 2025 heeft u de oorspronkelijke aanvraag gewijzigd naar een aanvraag voor een calamiteitenuitweg langs de provinciale weg N459 ter hoogte van km 6.400 oostzijde. Daarbij zou de bestaande uitweg (de brug bij Goudseweg 28) behouden blijven. Het verplaatsen van de bestaande uitweg, zoals oorspronkelijk door u aangevraagd, was door u niet langer gewenst.

Na diverse overleggen in juni 2025 tussen u en onze verkeerskundige bent u geïnformeerd dat het voornemen om een calamiteitenuitweg te realiseren (uitsluitend voor gebruik voor hulpdiensten) en de reeds aanwezige uitweg (de brug bij Goudseweg 28) te behouden, op ambtelijk niveau als positief is beoordeeld.

In weerwil hiervan is op basis van uw oorspronkelijke aanvraag van 6 mei 2025 bij besluit van 2 september 2025 met kenmerk 156487 abusievelijk een omgevingsvergunning verleend voor het verplaatsen van de bestaande uitweg.

Dit, terwijl we juist met u hadden afgestemd dat door ons een besluit zou worden genomen op grond van uw gewijzigde aanvraag voor een calamiteitenuitweg. Op 16 september 2025 bent u hierover per mail geïnformeerd.

Daarnaast is gebleken dat in de omgevingsvergunning van 2 september 2025 met kenmerk 156487 wordt aangegeven dat deze is verleend op basis van de 'Omgevingsverordening Zuid-Holland'. Deze verordening is sinds de inwerkingtreding van de Omgevingswet niet meer van kracht en is vervangen door de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening.

Wij hebben op basis van de oorspronkelijke en niet meer relevante aanvraag van 6 mei 2025 een besluit genomen. Aangezien daarbij, zoals hierboven vermeld, abusievelijk niet alle relevante gegevens zijn betrokken, zijn wij genoodzaakt de verleende omgevingsvergunning met onmiddellijke ingang in te trekken.

Overwegingen en motivering calamiteitenuitweg

De 'Beleidsregels omtrent uitwegen op wegen in beheer bij de provincie Zuid-Holland' (verder te noemen Beleidsregels) zijn van toepassing op uw vergunningsaanvraag.

Volgens artikel 2 onder c en d van de Beleidsregels wordt een verzoek om een omgevingsvergunning in ieder geval geweigerd indien er op een weg van lagere rangorde alternatieve uitwegmogelijkheden zijn of indien op een perceel al een uitweg aanwezig is.

Het betreffende perceel beschikt reeds over een uitweg vanaf de gemeentelijke weg plaatselijk bekend als het Nespada. De Veiligheidsregio Hollands Midden heeft de eis gesteld dat er een calamiteitenuitweg moet komen op het perceel. De calamiteitenuitweg zal alleen door hulpdiensten gebruikt worden en dient om de bereikbaarheid van het terrein voor hulpdiensten in geval van calamiteiten te vergroten.

Uw aanvraag is getoetst aan het provinciale beleid, zoals omschreven in de 'Beleidsregels omtrent uitwegen op wegen in beheer bij de provincie Zuid-Holland' en aan artikel 4:84 van de Algemene wet

Bestuursrecht. Ingevolge artikel 4:84 van de Algemene wet Bestuursrecht dient een bestuursorgaan te handelen overeenkomstig de beleidsregel, tenzij dat voor een of meer belanghebbenden onevenredig is in verhouding tot de met de beleidsregel te dienen doelen.

De beoogde calamiteitenuitweg is afgesloten met een hekwerk en is dus niet voor een ieder begaanbaar. Deze uitweg zal namelijk slechts in beperkte gevallen gebruikt mogen worden door een beperkte (duidelijk te onderscheiden) categorie weggebruikers (hulpdiensten). Overig verkeer dat het perceel moet in- en uitrijden is aangewezen op de gemeentelijke uitweg aan het Nespada. Gelet hierop zien wij, na afweging van alle belangen, ruimte om -in afwijking van de beleidsregel- in dit geval een extra uitweg toe te staan.

Uw verzoek voor een calamiteitenuitweg van 30 juni 2025 (aangevuld op 28 augustus 2025) is getoetst op technische- en verkeersveiligheidsaspecten door medewerkers van Domein Uitvoering van de provincie Zuid-Holland.

Uit het oogpunt van de verkeersveiligheid op de provinciale weg N459, bestaan tegen inwilliging van het verzoek, onder het geven van voorschriften, geen bezwaren.

Besluit

Gelet op artikel 4.6 van het Omgevingsbesluit in samenhang met artikel 4:84 Algemene wet bestuursrecht, artikel 3.177, eerste lid, onder a en b en artikel 3.178, eerste lid, van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening, besluiten wij:

- I In te trekken het besluit met kenmerk 156487 d.d. 2 september 2025, voor het verleggen van een bestaande aansluiting van de Goudseweg 28 naar het noorden door realisatie dam naast de provinciale weg N459, plaatselijk bekend als Goudseweg, ter hoogte van km 6.400, oostzijde, in de gemeente Bodegraven-Reeuwijk;
- II Aan Weliving Bodegraven Vastgoed B.V., , een omgevingsvergunning te verlenen, voor het:
 - a. maken, hebben en onderhouden van een calamiteitenuitweg met dam en duiker, langs de provinciale weg N459, plaatselijk bekend als Goudseweg, ter hoogte van km 6.390 zuidoostzijde, te Bodegraven in de gemeente Bodegraven-Reeuwijk, conform de bij de aanvraag ingediende tekening d.d. 25-07-2025, met een breedte van 8,00 meter, van het perceel, kadastraal bekend gemeente Bodegraven, sectie F, nrs. 4463, 3583 en 4041;
 - b. maken, hebben en onderhouden van de tot die uitweg dienende werken bestaande uit een dam met duiker en straatklinkers, verder te noemen "de werken", behoudens rechten van derden en onder de hierna volgende voorschriften.

Vorbereiding

1. Minimaal vijftien werkdagen vóór uitvoering van de werken moet een verkeersmaatregelenplan, uitvoeringsplanning en werktijden ter keuring worden aangeleverd in de vorm van een aanvraag bij het Verkeersloket. Tijdelijke verkeersmaatregelen moeten voldoen aan het gestelde in CROW, publicatie 96b, meest recente uitgave, en aan het gestelde in de huidige Richtlijn voor verkeersmaatregelen bij wegwerkzaamheden en evenementen op provinciale wegen, zie

www.zuid-holland.nl/tvm. Alleen BRL9101-gecertificeerde bedrijven mogen aanvragen indienen bij het Verkeersloket en de verkeersmaatregelen uitvoeren.

De maatregelen moeten bij plaatsing worden gekeurd door het hieronder genoemde rayon.

2. Vóór aanvang van de werkzaamheden moet het weggebied, waarin de werken worden gemaakt, onder toezicht van de wegininspecteur worden geschouwd. U moet voor de uitvoering tevens een vaste contactpersoon aanstellen van uw eigen organisatie dan wel de hoofdaannemer. U dient hiervoor, minimaal acht werkdagen voor aanvang, de werken aan te melden via regio-oost@pzh.nl, onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
3. Omtrent de juiste plaats van de werken en de wijze van uitvoering moet vooraf overleg worden gepleegd met de betreffende wegininspecteur, wiens aanwijzingen stipt moeten worden opgevolgd.

Uitvoering

1. Van de op de werken betrekking hebbende tekeningen, alsmede van dit besluit, moet een exemplaar op het werk aanwezig zijn.
2. De breedte, waarover het uitwegen mag geschieden, moet worden gemeten op de eigendomsgrens van het wegperceel.
3. Om te voorkomen dat er water op de weg blijft staan, dient de verharding op de dam op een hoogte van -1.51m te worden aangebracht.
4. De calamiteitenuitweg mag alleen door hulpdiensten gebruikt worden. Het overige verkeer dient gebruik te maken van de gemeentelijke uitweg aan het Nespad.
5. Het hekwerk dat wordt geplaatst, mag geen enkel deel bewegen over provinciaal beheergebied.
6. Het hek dient te allen tijde gesloten te blijven, met uitzondering van gevallen waarin het openen noodzakelijk is voor de toegang van hulpdiensten.
7. Op de uitweg mag geen reclame en/of andere (verwijzings-)teksten worden aangebracht.
8. U dient rekening te houden met de aanwezigheid van kabels en leidingen.
9. De werkzaamheden langs de provinciale weg mogen niet meer dan de strikt noodzakelijke hinder aan het verkeer op de weg veroorzaken. De werkzaamheden mogen niet worden uitgevoerd, indien het zicht ter plaatse door atmosferische omstandigheden minder is dan 200 meter.
10. Eénieder die in verband met deze werken werkzaamheden verricht binnen het provinciaal weggebied, dient veiligheidskleding te dragen die voldoet aan de hiervoor wettelijk voorgeschreven veiligheidseisen. De kleding moet in zodanige staat verkeren dat de waarneembaarheid voldoende is gewaarborgd.

11. Aanvullingen ter plaatse van de onverharde bermen moeten vlak, vrij van puin e.d. en onder profiel worden afgewerkt, eventueel worden gefreesd en worden ingezaaid met een door het rayon op te geven graszaadmengsel of worden afgedekt met (uitkomende) graszoden, welke voor het graven van de sleuf zijn gestoken en tijdelijk zijn opgeslagen in depot. Puinresten e.d. mogen niet worden teruggebracht, maar dienen voor eigen rekening te worden afgevoerd.
12. Materialen die gedurende de uitvoering verloren raken, moeten worden vervangen.

Oplevering

1. De uitvoeringstermijn is een jaar vanaf de datum van afgifte van dit besluit. Daarna hebben wij conform de Omgevingswet de mogelijkheid om het besluit in te trekken indien de werken nog niet zijn uitgevoerd.
2. Werkzaamheden inzake nazorg vallen hier niet onder en kunnen na deze termijn, in overleg met het rayon, worden uitgevoerd met inachtneming van de uitvoeringsvoorschriften.
3. Na beëindiging van de werkzaamheden moet het provinciaal eigendoms- c.q. beheergebied, met uitzondering van de gemaakte werken, in de voormalige toestand worden teruggebracht en worden opgeleverd ter goedkeuring van het bovengenoemde rayon, door middel van het door de weginspecteur opgestelde opleveringsformulier.
4. Indien de werken onverhoopt niet zullen worden uitgevoerd, moet dit besluit bij het rayon worden afgemeld.

Nazorg

1. De werken moeten van een zodanige constructie zijn, dat:
 - a zij niet kunnen verzakken;
 - b binnen het weggebied geen verzakkingen kunnen optreden.
2. Bij nazakking (inklinking) van de aanvullingen ter plaatse van onverharde bermen of talud moeten deze tot een half jaar na de oplevering van de werken worden hersteld, zo nodig met bijlevering van tekortkomende grond.
3. Bij nazakking (inklinking) van de aanvullingen ter plaatse van opgebroken bestrating moet deze tot één jaar na de oplevering van de werken worden onderhouden, zo nodig met bijlevering van tekortkomende materialen.
4. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het onderhouden van de werken. De werken mogen nooit in een zodanige staat verkeren dat de verkeersbelangen of ons wegbeheer worden verstoord.

Slotbepalingen

1. Dit besluit sluit vergunningplicht op grond van andere wet- of regelgeving niet uit.

2. Wij zijn bevoegd dit besluit in te trekken, indien de hieraan verbonden voorschriften niet worden nageleefd. Wij zijn daartoe ook bevoegd, indien de door ons beschermde belangen dat nodig maken en andere maatregelen daarvoor geen dan wel geen afdoende oplossing bieden.
Die andere maatregelen zijn:
 - a het wijzigen van de aan dit besluit verbonden voorschriften;
 - b het aan dit besluit verbinden van nadere voorschriften.
3. Indien door herinrichting van het weggebied onzerzijds verplaatsing of verwijdering van de werken noodzakelijk is, ontvangt de vergunninghouder daartoe van ons een aanschrijving waarbij deze vergunning zal worden ingetrokken. De vergunninghouder moet in dat geval binnen een door ons te stellen termijn de werken verwijderen of, in overleg, verplaatsen, en het weggebied in overeenstemming brengen met de plaatselijke situatie.
4. Deze vergunning is strikt (rechts)persoonsgebonden en derhalve niet overdraagbaar. Als een ander dan de vergunninghouder datgene waarvoor vergunning is verleend wil voortzetten, dan moet deze (rechts)persoon een verzoek om vergunning indienen. Daarnaast moet de vergunninghouder aangeven wanneer deze geen gebruik meer wenst te maken van de vergunning, bijvoorbeeld in het geval van een verhuizing.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,

secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

Bezwaar en voorlopige voorziening**Bezwaar maken**

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden op grond van artikel 7.1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de dag van verzending een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland

t.a.v. het Awb-secretariaat

Postbus 90602

2509 LP Den Haag

In de linkerbovenhoek van de enveloppe vermeldt u "Awb-bezwaar".

U kunt uw bezwaarschrift ook online indienen via www.zuid-holland.nl.

Het indienen van bezwaar betekent overigens niet dat het besluit niet geldt.

Voorlopige voorziening aanvragen

Indien u de inwerkingtreding van dit besluit wilt uitstellen, kunt u - als u tegen dit besluit bezwaar heeft gemaakt - bij de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen op grond van artikel 8.81 van de Algemene wet bestuursrecht.

U kunt het verzoek richten aan:

de Voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag

sector Bestuursrecht

Postbus 20302

2500 EH Den Haag.

Meer informatie

Op de website <https://loket.rechtspraak.nl/> vindt u meer informatie over de bezwaarprocedure en de aanvraag van een voorlopige voorziening. Ook leest u daar welke mogelijkheden er zijn om een bezwaar of een verzoek om een voorlopige voorziening digitaal in te dienen.