

Contact

Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum
Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk
DOS-2025-0001757
PZH-2026-895523445

Uw kenmerk

Bijlagen
4

Hef Wonen

Postbus 8006
3009 AA ROTTERDAM

Onderwerp

Machtiging om gebruik te maken van de BATMAN onderzoeksvergunning in de wijk Schiebroek te Rotterdam

Geachte

Op 3 juni 2026 heeft de provincie Zuid-Holland de omgevingsvergunning voor flora- en fauna-activiteit ontvangen van de Omgevingsdienst Haaglanden (ODH) voor het project BATMAN (Bouwen Accelereren door Toekomstgerichte Methode voor Aanpak Natuurinclusiviteit) in de wijk Schiebroek in Rotterdam: "Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit ODH1728748 zaaknummer 01167377" (bijlage 1). De ODH heeft geconcludeerd dat de aanvraag voldoet aan het toetsingskader dat betrekking heeft op de in de aanvraag opgenomen flora- en fauna-activiteit en beschermde soorten, zodat de aangevraagde omgevingsvergunning zoals bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Omgevingswet wordt verleend.

Vanuit dit traject wordt de omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit 'onderzoeksvergunning' genoemd. Om werkzaamheden uit te kunnen voeren binnen het project BATMAN in de wijk Schiebroek moet Hef Wonen gemachtigd worden om gebruik te mogen maken van deze vergunning. Bij deze machtiging neemt de provincie ook een aantal aanvullende randvoorwaarden op voor het gebruik van de vergunning, deze staan uitgewerkt in "Randvoorwaarden bij machtiging gebruik BATMAN onderzoeksvergunning Schiebroek" (bijlage 2).

Het college van Gedeputeerde Staten heeft op 14 juli 2026 de machtiging tot gebruik van de omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit ODH1728748 zaaknummer 01167377 aan Hef Wonen in overweging genomen en besloten de machtiging tot gebruik hiervan middels de commissaris van de Koning te verlenen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,

secretaris,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

voorzitter,

mr. A.W. Kolff

Meer informatie www.zuid-holland.nl/contact

Bijlagen

1. Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit ODH1728748 zaaknummer 01167377
2. Randvoorwaarden bij machtiging gebruik BATMAN onderzoeksvergunning Schiebroek
3. Machtiging van de cdK gebruik BATMAN onderzoeksvergunning Schiebroek aan Hef Wonen
4. Ecologisch werkprotocol BATMAN Schiebroek