

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum
Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk
PZH-2022-815509092
DOS-2022-0005128

Uw kenmerk

Bijlagen

Aan het College van B&W van Alphen aan den Rijn
Postbus 13
2400 AA Alphen aan den Rijn

Onderwerp
Molenbiotoop Vrouwgeestmolen Heimanswetering

Geacht college,

Op 21 juni 2022 hebben wij een brief ontvangen van de Rijnlandse Molenstichting, waarin zij ons om aandacht vraagt voor het feit dat het College van B&W van Alphen aan den Rijn omgevingsvergunningen verleent binnen en in strijd met de molenbiotoop van de Vrouwgeestmolen. Het gaat dan om bouwaanvragen in het beheersgebied van de Beheersverordening Heimanswetering. Een afschrift van die brief is gezonden naar Provinciale Staten en heeft daar tot statenvragen geleid.

Naar aanleiding van de brief en de daarover gestelde statenvragen hebben we geconstateerd dat binnen het beheersgebied van de Beheersverordening Heimanswetering geen regeling is opgenomen voor de bescherming van de molenbiotoop van de Vrouwgeestmolen. Daardoor ontstaat inderdaad het risico dat het College van B&W omgevingsvergunningen verleent, die hoewel ze voldoen aan de beheersverordening en dan door het College van B&W verleend moeten worden, niet voldoen aan de molenbiotoopregeling, zoals deze is opgenomen in de provinciale Omgevingsverordening. Het is naar onze mening dan ook een terechte constatering van de Rijnlandse Molenstichting.

In beginsel behoren gemeentelijke ruimtelijke plannen te voldoen aan de instructieregels van de Omgevingsverordening, zo ook de instructieregels voor molenbiotopen. Voor bijna de gehele molenbiotoop van de Vrouwgeestmolen stellen we vast dat een molenbiotoopregeling is opgenomen in bestemmingsplannen en beheersverordeningen, maar niet in het beheersgebied van de Beheersverordening Heimanswetering.

Wij stellen vast dat ook in het Bestemmingsplan Heimanswetering uit 2007, dat aan de Beheersverordening Heimanswetering ten grondslag ligt, al een molenbiotoopregeling ontbreekt. Dit bestemmingsplan is nog vastgesteld in de tijd dat GS goedkeuring verleenden aan bestemmingsplannen ('oude' Wro). Voor zover wij kunnen nagaan is noch bij vaststelling door de gemeente, noch bij goedkeuring destijds door GS het

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 9 en de buslijnen
90, 385 en 386 stoppen
dichtbij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.



