



provincie **HOLLAND**
ZUID

Aan Provinciale Staten

GS brief aan Provinciale Staten

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum
25 januari 2022

Ons kenmerk
PZH-2021-793309255
DOS-2016-0004358

Bijlagen
3

Onderwerp

Herziening omgevingsbeleid provincie Zuid-Holland
voor Middengebied Zuidplaspolder: Notitie
Reikwijdte en Detailniveau en Nota van
Beantwoording

Geachte Statenleden,

Aanleiding

Tijdens de overlegvergadering van de Statencommissie Ruimte, Wonen en Economie van 26 mei 2021 is de Bestuurlijke Overeenkomst Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder (hierna: de Overeenkomst) besproken die door ons voor wensen en bedenkingen aan u was voorgelegd. Op 1 juli 2021 is de Overeenkomst ondertekend door de gemeente Zuidplas, de Grondbank RZG Zuidplas en de provincie Zuid-Holland. In de Overeenkomst is geconstateerd dat de afgesproken ontwikkeling van het Middengebied van de Zuidplaspolder (hierna: het Middengebied) strijdig is met het vigerende provinciale omgevingsbeleid. In de provinciale Omgevingsverordening zijn namelijk wel locaties opgenomen waar in het Middengebied woningbouw en bedrijventerreinen groter dan 3 hectare, buiten bestaand stads- en dorpsgebied zijn toegestaan. Deze zijn echter op een andere plek gelegen en hebben een andere omvang dan de te ontwikkelen locaties voor woningbouw en bedrijventerreinen die in de Overeenkomst zijn opgenomen. Daarom is in de Overeenkomst vastgelegd dat wij voorstellen zullen doen aan u voor de Herziening van het provinciaal omgevingsbeleid om er zo voor te zorgen dat de afgesproken ontwikkeling van het Middengebied niet meer strijdig is met het provinciaal omgevingsbeleid. Door middel van deze brief informeren wij u over de voortgang van deze procedure.

Tevens is tijdens de overlegvergadering van de Statencommissie Ruimte, Wonen en Economie van 26 mei 2021 vanuit Gedeputeerde Staten toegezegd om u tijdens de procedure voor deze Herziening van het provinciaal omgevingsbeleid te informeren over de voortgang van de Deelovereenkomst Mobiliteit waarover afspraken zijn gemaakt in de Overeenkomst. Dat doen wij wanneer u het Ontwerp van de Herziening van het omgevingsbeleid van ons ontvangt en wanneer de definitieve stukken voor vaststelling door ons aan u worden aangeboden. Zoals opgenomen in de Overeenkomst zal er ook nog een Deelovereenkomst worden opgesteld voor de realisatie van de ecologische verbindingzone tussen de Krimpenerwaard en het Bentwoud die door het Middengebied loopt. U zult deze Deelovereenkomst ook ontvangen.

Indien het voor de uitvoering van deze Deelovereenkomst nodig is om wijzigingen in het provinciaal omgevingsbeleid door te voeren m.b.t. (het tracé van) deze ecologische verbindingzone dan zal dat in een latere fase plaatsvinden, ofwel als onderdeel van een lopende (verzamel)Herziening of via een aparte Herziening van het provinciaal omgevingsbeleid.

m.e.r.-procedure en ontwerp Notitie Reikwijdte en Detailniveau

Op 5 oktober 2021 hebben wij u per brief (PZH-2021-786141766) geïnformeerd dat voor de herziening van het provinciaal omgevingsbeleid voor het Middengebied een milieueffectrapportage (m.e.r.) wordt uitgevoerd en een milieueffectrapport (PlanMER) moet worden opgesteld. Wij hebben u toen ook de door ons vastgestelde Ontwerp Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) voor de m.e.r. toegezonden.

Wij hebben ervoor gekozen een m.e.r.-procedure te doorlopen voor deze Herziening van de provinciale Omgevingsverordening en het provinciale Omgevingsprogramma omdat daarmee de relevante (milieu)informatie in beeld wordt gebracht en het milieubelang in de besluitvorming door u goed mee kan worden gewogen. Tevens achten wij dit juridisch gezien verstandig aangezien het niet uit te sluiten is dat er hier sprake is van een m.e.r.-plicht (zie ook paragraaf 2.1 van de NRD).

Ter inzagelegging, Nota van Beantwoording en vaststelling NRD

De Ontwerp NRD heeft ter inzage gelegen van 13 oktober tot en met 23 november 2021. Er is één zienswijze ingediend en wel door de gemeente Zuidplas. Tevens heeft de Commissie voor de milieueffectrapportage (hierna: Commissie m.e.r.) advies gegeven over de reikwijdte en het detailniveau van het planMER. Dit advies is ter informatie bijgevoegd.

Wij hebben in bijgevoegde Nota van Beantwoording aangegeven welke wijzigingen zijn doorgevoerd in het NRD als gevolg van de zienswijze van de gemeente Zuidplas en het advies van de Commissie m.e.r.

Bijgevoegd treft u ter informatie ook de door ons vastgestelde NRD aan.

Planning

In onze brief (PZH-2021-786141766) van 5 oktober 2021 hebben wij voorstellen gedaan voor de planning van de procedure voor de Herziening van het provinciaal omgevingsbeleid voor het Middengebied. In de Statencommissie Ruimte, Wonen en Economie van 27 oktober 2021 is het volgende besloten m.b.t. de planning van deze Herziening:

- Het Ontwerp van de Herziening van het provinciaal omgevingsbeleid voor het Middengebied en de bijbehorende planMER worden geagendeerd voor de overlegvergadering van de Statencommissie Ruimte, Wonen en Economie van 13 april 2022;
- Op vrijdag 9 september 2022 zal er een hoorzitting plaatsvinden in het kader van deze Herziening;
- De definitieve stukken van Gedeputeerde Staten m.b.t. deze Herziening worden geagendeerd voor de overlegvergadering van de Statencommissie Ruimte, Wonen en Economie van 21 september 2022.

De besluitvorming over deze Herziening kan dan naar verwachting worden geagendeerd voor uw vergadering van 12 oktober 2022.

Adviesvraag aan de Provinciale Adviescommissie Leefomgevingskwaliteit

Er is afgesproken dat bij een Herziening van het omgevingsbeleid advies kan worden gevraagd aan de Provinciale Adviescommissie Leefomgevingskwaliteit (PAL). Op 1 december 2021 is vanuit Gedeputeerde Staten de volgende adviesvraag aan de PAL gesteld:

“Welke aandachtspunten en adviezen wil de PAL meegeven aan Gedeputeerde Staten voor de uitvoering van de Bestuurlijke Overeenkomst Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder? Daarbij wordt opgemerkt dat inhoud van de Overeenkomst vast ligt maar de uitvoering van de Overeenkomst nog maar net gestart is.

De PAL wordt gevraagd om in haar advies duidelijk te maken welk deel van het advies betrekking heeft op de Herziening van het provinciaal omgevingsbeleid voor het Middengebied van de Zuidplaspolder zodat dit helder is voor Gedeputeerde Staten en Provinciale Staten tijdens de procedure voor deze Herziening.”

Tevens is de PAL verzocht om, indien mogelijk, haar advies uiterlijk begin maart naar ons te sturen zodat dit advies meegestuurd kan worden naar u met de Ontwerp Herziening van het provinciaal omgevingsbeleid voor het Middengebied van de Zuidplaspolder en de bijbehorende PlanMER die geagendeerd worden voor de Statencommissie Ruimte, Wonen en Economie van 13 april 2022.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris, voorzitter,

--

drs. H.M.M. Koek

drs. J. Smit

Bijlagen:

1. Notitie Reikwijdte en Detailniveau Middengebied Zuidplaspolder Herziening Omgevingsbeleid Provincie Zuid-Holland
2. Nota van Beantwoording behorende bij Notitie Reikwijdte en Detailniveau Middengebied Zuidplaspolder Herziening Omgevingsbeleid Provincie Zuid-Holland
3. Advies Commissie voor de milieueffectrapportage over reikwijdte en detailniveau van het milieueffectrapport Middengebied Zuidplaspolder Herziening Omgevingsbeleid Provincie Zuid-Holland