

Status	Datum vergadering Gedeputeerde Staten	Eindtermijn
Openbaar	10 maart 2026	n.v.t.

Onderwerp

Ondertekening convenant Oranjepolder

Advies

1. Aan te gaan het Convenant Oranjepolder2040, waarmee provincie Zuid-Holland samen met Coöperatie Oranjepolder Maasdijk, gemeente Westland en Hoogheemraadschap Delfland, werkt aan een innovatief gebiedsproces met als doel het gezamenlijk ontwikkelen van een toekomstbestendig glastuinbouwgebied om goed te kunnen wonen, werken en recreëren;
2. Vast te stellen de GS-brief aan PS met betrekking tot de ondertekening Convenant Oranjepolder2040;
3. Vast te stellen de publiekssamenvatting bij het GS voorstel Ondertekening Convenant Oranjepolder2040.

Besluit GS

Vastgesteld met een machtiging voor de portefeuillehouder om:

- In de GS-brief aan PS de laatste zin op pagina 1 te corrigeren.

Bijlagen

- GS-brief aan PS inzake ondertekening Convenant Oranjepolder2040
- Convenant Oranjepolder2040
- Machtigingsformulier CdK

1 Toelichting voor het College

In Zuid-Holland bevindt zich het grootste glastuinbouwcluster van de wereld: een belangrijke speler in de wereldwijde voedings- en sierteeltketen. En het tweede grootste economische cluster van Zuid-Holland. Om deze rol van betekenis ook in de toekomst te blijven vervullen is modernisering van het teeltareaal en een continue ontwikkeling van het glastuinbouwcluster noodzakelijk. Als provincie hebben we ambitie om de transitie naar een duurzaam en emissieloos areaal te ontwikkelen.

De Oranjepolder Maasdijk (Westland) ligt in het hart van het Nederlandse tuinbouwcluster Westland en direct naast Businesspark Honderdland en Agro Logistiek Centrum Coldenhoven. De Oranjepolder is een gebied van meer dan 400 hectare, waar een gemeenschap van inwoners en meer dan negentig ondernemers samen leven, werken en samenkomen. Met 250 hectare aan glastuinbouw biedt de Oranjepolder enorme mogelijkheden om zich te ontwikkelen tot een toekomstbestendig en duurzaam glastuinbouwgebied waar ook aangenaam gewoond kan worden.

De Oranjepolder heeft al belangrijke stappen gezet, zoals te zien is bij de verduurzaming van energie door middel van aardwarmte Maasdijk, maar er zijn nog verdere inspanningen nodig om de ambities voor de toekomst te realiseren. Het is essentieel om het gebied verder anders vorm te geven, zodat het op koers blijft voor een duurzame toekomst. De coöperatie Oranjepolder Maasdijk, opgericht in 2023, bestaat uit betrokken ondernemers en huiseigenaren uit de Oranjepolder die zich inzetten voor de ontwikkeling van de polder.

Het doel van de coöperatie is om de Oranjepolder te herstructureren tot een gebied waarin:

- Wonen en werken in balans zijn
- Bedrijven duurzamer ondernemen, continuïteit en een hoger rendement behalen
- Bewoners kunnen genieten van een prettige leefomgeving
- Iedereen droge voeten houdt
- Verkeersveiligheid gewaarborgd is.

Doel is om samen te bouwen we aan een duurzame en toekomstbestendige Oranjepolder waarop de polder trots kan zijn. Voorkeur van alle partijen is om een gebiedsproces met een bottom-up aanpak om te komen tot een integrale aanpak van het gebied.

Een vervolgstap in commitment en continuïteit is het ondertekenen van een convenant voor de komende 3 jaar met de kern van samenwerkende partijen: Coöperatie Oranjepolder Maasdijk, gemeente Westland, Hoogheemraadschap Delfland en provincie Zuid-Holland.

Op 16 maart a.s. ligt het Convenant Oranjepolder2040 ter ondertekening voor aan de partners, waaronder provincie Zuid-Holland.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 0
Programma	: Ambitie 4 - Concurrerend Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

In het Convenant Oranjepolder 2040 verklaren de verschillende partijen zich bereid aan de uitwerking en uitvoering van het gebiedsproces Oranjepolder 2040 te verbinden. Dit betreft een inspanningsverplichting. Er zijn geen financiële consequenties of risico's aan ondertekening van de verklaring verbonden, gelet op het juridisch kader. Vervolgstappen, nadere uitwerking en eventuele financiële consequenties daarvan zullen apart ter besluitvorming worden voorgelegd. Wanneer de provincie besluit in specifieke projecten te participeren met aanvullende middelen op wat nu al

ingezet wordt regulier binnen de opgave Transitie van de tuinbouwketen, vindt dekking plaats binnen de bestaande middelen begroot voor deze opgave binnen het Perspectief op een welvarend Zuid-Holland. Indien aanvullende dekking nodig is zullen daar voorstellen voor volgen. Het is nu echter nog niet in te schatten om welke projecten het eventueel zal gaan, wat andere partners gaan bijdragen en of de provincie zal participeren.

Juridisch kader

Er zijn geen juridische consequenties aan ondertekening van het Convenant Oranjepolder2040 verbonden. Het betreft een inspanningsverplichting. Er zijn geen concrete (resultaats-)verplichtingen die worden aangegaan en die door de andere partijen kunnen worden afgedwongen. Het Convenant Oranjepolder2040 heeft vooral de betekenis van het uitspreken van gezamenlijk commitment, waarmee iedere betrokken partij daarmee de toezegging doet om binnen zijn taakveld en bevoegdheden inzet hierop te leveren.

Omdat de provincie als rechtspersoon de overeenkomst aangaat, is de cdK op grond van artikel 176 van de Provinciewet bevoegd de provincie bij het aangaan van de overeenkomst te vertegenwoordigen. Vanuit deze bevoegdheid zal de cdK gevraagd worden een volmacht te verlenen aan gedeputeerde Meindert Stolk om deze overeenkomst namens de provincie te ondertekenen. Aan de cdK wordt voorgesteld deze volmacht tot vertegenwoordiging te verlenen, omdat op 16 maart een tekenmoment staat gepland met gedeputeerde Meindert Stolk en de coöperatie Oranjepolder Maasdijk, de gemeente Westland en het Hoogheemraadschap van Delfland om het Convenant Oranjepolder2040 te ondertekenen.

2 Voorafgaande besluitvorming

Er heeft geen eerdere besluitvorming door GS of PS plaatsgevonden aangaande dit gebiedsproces Oranjepolder. PS worden over de ondertekening van het Convenant Oranjepolder2040 per brief geïnformeerd.

3 Proces

Het Convenant Oranjepolder2040 bevestigt de samenwerking van de provincie Zuid-Holland met de andere betrokken partijen op het gebied van de hiervoor genoemde prioriteiten. De provincie draagt hiermee geen bevoegdheden over, maar bevestigt haar positie in het gebiedsproces.

Na ondertekening van het Convenant Oranjepolder2040 wordt door de betrokken partijen een uitvoeringsagenda opgesteld en concrete projecten voor het eerstvolgende jaar afgesproken, om er voor te zorgen dat de prioriteiten daadwerkelijk worden vertaald naar concrete acties. Vanwege de verwachting dat dit (mogelijk) zou kunnen leiden tot een aanzienlijke wateropgave, is bij de ondertekening van het convenant ook aanwezigheid van de desbetreffende gedeputeerde (Arne Weverling) voorzien.

Vanwege de brede scope van het gebiedsproces worden meerdere GS-portefeuilles geraakt. Waar nodig worden de betreffende portefeuillehouders betrokken (Meindert Stolk en Arne Weverling) Dit Gebiedsproces wordt gezien als een potentieel voorbeeld voor andere gebieden. Opgedane kennis en ervaring wordt onder andere gedeeld binnen Greenports West-Holland en Greenports Nederland. In het kader van de actieve informatieplicht worden PS via een GS-brief geïnformeerd.

4 Participatie en rolneming

Dit gebiedsproces, waarbij het initiatief van ondernemers en inwoners zelf komt, en we samenwerken op basis van de Groene Cirkel methodiek, is een traject waarin de provincie zich in de eerste fase bevindt in de positie van responsieve overheid. We ondersteunen het initiatief om te

komen tot een werkend proces en een visie. Hoe concreter de projecten worden, hoe meer we in een co-creërende rol komen.

Het is een intensief samenwerkingsproces waarin voortdurend gesprek plaatsvindt over wie doen mee, met welke rol en welke verantwoordelijkheden. De opgerichte Coöperatie Oranjepolder Maasdijk heeft een trekkende rol en organiseert brede dialoog en betrokkenheid. Als overheden denken we mee en springen we bij waar nodig in het informeren en betrekken van belanghebbenden.

5 Communicatiestrategie

Na de ondertekening van het Convenant, zal een gezamenlijk persbericht worden opgesteld, namens de partijen die (van plan zijn te) ondertekenen. Daarnaast zal de provincie zelf actief communiceren over de ondertekening van het Convenant en de inzet van de provincie in dit traject.