



Status  
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten  
3 september 2019

Eindtermijn  
4 september 2019

### **Onderwerp**

Ondertekening intentieovereenkomst Biotech Campus Delft

### **Advies**

1. Aan te gaan de intentieovereenkomst Biotech Campus Delft met DSM Nederland B.V., de gemeente Delft, de Technische Universiteit Delft en Innovation Quarter.
2. Mandaat te verlenen aan gedeputeerde A. Bom - Lemstra voor het vaststellen van tekstuele wijzigingen van ondergeschikte aard, zijnde wijzigingen die niet leiden tot andere verplichtingen voor Gedeputeerde Staten, in de intentieovereenkomst.
3. Vast te stellen de publiekssamenvatting.

Aangezien de Commissaris van de Koning, na rechtsgeldige besluitvorming door GS, bevoegd is de juridische binding aan te gaan, is het advies aan hem een machtiging af te geven aan A. Bom - Lemstra, gedeputeerde Economie om de intentieovereenkomst Biotech Campus Delft met DSM Nederland B.V., de gemeente Delft, de Technische Universiteit Delft en Innovation Quarter namens Gedeputeerde Staten te ondertekenen.

NB. Met een beroep op artikel 3 van de Beleidsregel actieve openbaarheid Zuid-Holland 2017 wordt een uitzondering gemaakt voor het (moment van) publiceren van het besluit en de stukken.

### **Besluit GS**

Vastgesteld conform advies.

### **Bijlagen**

Intentieovereenkomst Biotech Campus Delft  
Machtigingsformulier CdK

## 1 Toelichting voor het College

DSM, de Gemeente, TUD, PZH en IQ initiëren samen de doorontwikkeling van de DSM campus naar een open innovatie campus, de Biotech Campus Delft. Daartoe wordt nu middels de intentieovereenkomst verdere invulling aangegeven.

Samenwerking en complementariteit wordt gezocht met de innovatie ecosystemen van Rotterdam, Leiden en Wageningen, alsmede met relevante regionale triple helix organisaties zoals Biobased Delta en Greenport West-Holland, en met onderwijsinstellingen (MBO, HBO, WO). De Biotech Pilot Facility vervult daarbij een belangrijke rol voor het stimuleren van innovaties en de ontwikkeling van de Biotech Campus Delft. Uiteindelijk moet de Biotech Campus Delft de bestaande kenniseconomie in Zuid-Holland versterken en de internationale bekendheid van de regio verder stimuleren. De ontwikkeling van de Biotech Campus Delft zal leiden tot een substantiële groei van zowel de directe als de indirecte werkgelegenheid in de regio.

Het Biotech-Biobased cluster in Zuid-Holland is een van de ecosystemen die kan bijdragen aan de transitie van de regio naar een duurzame economie en aan de maatschappelijke uitdagingen waar Zuid-Holland voor staat. Vanwege de sterke kennisbasis in Delft heeft de Biotechnologie-sector een grote economische potentie en is het een belangrijke motor van werkgelegenheid in Zuid-Holland. Daarnaast speelt het cluster een belangrijke rol in de transitie van andere Zuid-Hollandse sectoren, zoals het Haven Industrieel Complex en de Greenport. De Provincie Zuid-Holland zet zich dan ook in voor de verdere ontwikkeling van dit cluster.

Voor de Provincie Zuid-Holland levert de Biotech Campus Delft een belangrijke bijdrage aan de gehele Biobased cluster in Zuid-Holland, en sluit aan op de maatschappelijke uitdagingen zoals opgenomen in onze regionale agenda's. De Biotech Campus kan de koppeling met andere biobased partijen in PZH versterken.

Gepland was om het voorstel tot ondertekenen van de intentieovereenkomst eind september door een nieuw college te laten vaststellen. Edith Schippers, President DSM, wil echter graag op de dag van het 150 jarig bestaan van DSM, woensdag 4 september, dit document laten ondertekenen. Procedureel betekent dit dat het besluit tot ondertekening van de intentieovereenkomst moet worden genomen in GS van 3 september.

### Financieel en fiscaal kader

Met het aangaan en ondertekenen van deze Intentieovereenkomst gaat de provincie op dit moment géén financiële verplichting aan, anders dan eventuele aanloopkosten van maximaal 10.000 euro per partij. Dekking vindt plaats vanuit programma 3, doel 3.1. Pas bij verdere uitwerking komt de overige financiering ter sprake. De provincie Zuid-Holland is, afhankelijk van de uitkomst van deze verdere uitwerking, bereid een financiële bijdrage te overwegen, mits passend binnen vigerend provinciaal beleid.

### Juridisch kader

Met de intentieovereenkomst gaan Gedeputeerde Staten geen rechtens afdwingbare

verplichtingen aan, behoudens de verplichting zoals aangegeven onder "Financiële consequenties", en de verplichting om als een partij meer aanloopkosten maakt dan 10.000 euro, naar evenredigheid bij te dragen in de meerkosten na instemming hiermee van alle partijen.

Verder wordt hiermee de intentie van Gedeputeerde Staten vastgelegd voor onder andere het leveren van een financiële bijdrage aan de ontwikkeling van Biotech Campus, het helpen bij het onderzoeken van Europese subsidiemogelijkheden.

Aangezien de Commissaris van de Koning, na rechtsgeldige besluitvorming door GS, op grond van artikel 176 Provinciewet bevoegd is de juridische binding aan te gaan, is het advies aan hem een machtiging af te geven aan A. Bom - Lemstra, gedeputeerde om de intentieovereenkomst Biotech Campus Delft met DSM Nederland B.V., de gemeente Delft, de Technische Universiteit Delft en Innovation Quarter namens gedeputeerde staten te ondertekenen.

Met een beroep op artikel 3 van de Beleidsregel actieve openbaarheid Zuid-Holland 2017 wordt een uitzondering gemaakt voor het (moment van) publiceren van het besluit en de stukken. De intentieovereenkomst wordt namelijk door de andere partijen pas op 4 september ondertekend, op een feestelijke bijeenkomst ter gelegenheid van het 150 jarig bestaan van DSM.

## **2 Voorafgaande besluitvorming**

N.v.t.

## **3 Proces**

Het gaat om een Intentieovereenkomst om gezamenlijk tot oprichting van deze campus te komen. De overige partners zijn DSM, Delft, TUD en IQ. Er staan nog geen verplichtingen in t.a.v. financiering of governance.

Om de verdere uitwerking en aanpak vast te kunnen stellen en de investeringen en opbrengsten te kunnen prognosticeren werken de betrokken partijen een plan uit. Dit plan beschrijft een meerjarig groeimodel voor de Biotech Campus Delft en een gezamenlijke werkorganisatie. Dit Masterplan vormt de basis voor de uiteindelijke ontwikkeling van de Biotech Campus. Hiertoe wordt het Masterplan na vaststelling door partijen in diverse concrete ondernemingsplannen uitgewerkt.

Partijen streven er naar om de Biotech Campus Delft gezamenlijk te ontwikkelen tot een geïntegreerde en gespecialiseerde locatie met internationale allure. De Biotech Campus Delft is strategisch gepositioneerd vlak tegen de historische binnenstad van Delft, en op korte afstand van Rotterdam, Den Haag en Leiden. De campus wordt gezien als een knooppunt van bedrijvigheid, waar start ups, MKB, grootbedrijf en kennisinstellingen hun ontwikkeling kunnen versnellen door met elkaar samen te werken binnen het concept van open innovatie. Op deze manier kan de transitie versneld worden van een fossiele, lineaire economie naar een bio-based, circulaire economie.

#### **4 Participatie**

De Provincie is door DSM vanaf het begin betrokken bij de ontwikkeling van de visie op de omvorming van het DSM terrein in Delft naar een open innovatie campus waar ook andere bedrijven welkom zijn. De Provincie is betrokken vanwege het belang van het huidige DSM terrein voor het regionale ecosysteem voor industriële biotechnologie (dat naast Delft vooral in Rijnmond is geconcentreerd). Maar de Provincie is vooral betrokken bij de ontwikkeling naar een open innovatie campus, die een belangrijke impuls is voor de versterking van het regionale ecosysteem voor industriële biotechnologie. Dit is essentieel voor een succesvolle en versnelde transitie naar een duurzame en digitale economie in Zuid-Holland en – gelet op het belang van het cluster – in Nederland.

Ondertekening van de intentieovereenkomst zou uitdrukking geven aan de intentie van Gedeputeerde Staten om – mits passend in vigerend beleid – samen met de ondertekenende partijen de omvorming van het DSM terrein naar een open innovatiecampus, waarop educatie, onderzoek, innovatie en ondernemerschap gestimuleerd worden, te ondersteunen. Dit kan op een later tijdstip mogelijk ook in de vorm van een financiële bijdrage, afhankelijk van de uitwerking van het masterplan en de aansluiting bij provinciale financiële instrumenten. Er is nog geen aanleiding noch voldoende grond voor een juridisch bindender overeenkomst op dit moment.

Naast DSM ondertekenen ook de gemeente Delft, de Technische Universiteit Delft en Innovation Quarter, als belangrijkste stakeholders in een succesvolle open innovatiecampus, de intentieovereenkomst. De intentieovereenkomst bevat uitdrukkelijk de mogelijkheid voor latere aanhaking van derde partijen, waarvoor de partners zich ook zullen inzetten. Gedacht wordt aan andere kennisinstellingen, andere steden en/of andere bedrijven.

#### **5 Communicatiestrategie**

Na ondertekening van de intentieverklaring zullen we een nieuwsbericht plaatsen op zuid-holland.nl. Dat doen we in samenspraak met alle betrokken partijen en onze eigen afdeling communicatie.