



Status
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten
22 februari 2022

Eindtermijn
-

Onderwerp

Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen

Advies

1. Vast te stellen de Ontwerp wijziging van de Omgevingsvisie Zuid-Holland, in het kader van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen
2. Vast te stellen de Ontwerp wijziging van de Omgevingsverordening Zuid-Holland, in het kader van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen
3. Vast te stellen de Ontwerp wijziging van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening, in het kader van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen
4. Vast te stellen de Ontwerp wijziging van het Omgevingsprogramma Zuid-Holland, in het kader van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen
5. Vast te stellen de brief aan Provinciale Staten, waarmee de Ontwerp wijzigingen van het Omgevingsbeleid, in het kader van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen, ter kennisname worden aangeboden
6. Te bepalen dat de Ontwerp wijzigingen van het Omgevingsbeleid, in het kader van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen, ter inzage worden gelegd na bespreking in Provinciale Staten
7. Vast te stellen de publiekssamenvatting over de Ontwerp wijzigingen van het Omgevingsbeleid in het kader van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen

Besluit GS

Vastgesteld met een machtiging voor de portefeuillehouder om:

- wijzigingen van ondergeschikt belang aan te brengen;
- een juridische check op de stukken uit te laten voeren;
- het zesde adviespunt aan te passen in de zin dat indien de bespreking in Provinciale Staten tot politieke dan wel technische aanpassingen leidt in de Ontwerp wijziging van het Omgevingsbeleid deze, alvorens de inspraak in te gaan, aan het college wordt voorgelegd;
- de eerste zin van de tweede alinea op pagina 8 in afstemming met gedeputeerde Baljeu algemener te formuleren.

Bijlagen

1. Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen
2. Brief aan Provinciale Staten over de Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen
3. Leefomgevingstoets Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen
4. Kaartenset Omgevingsverordening
5. Kaartenset Omgevingsvisie

1 Toelichting voor het College

De ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen heeft betrekking op een partiële wijziging van de Omgevingsvisie, de Omgevingsverordening en het Omgevingsprogramma. Daarnaast wordt ook de nieuwe Zuid-Hollandse Omgevingsverordening (ZHOV) gewijzigd, De ZHOV treedt in werking als de Omgevingswet in werking treedt.

Het regelmatig aanpassen van het Omgevingsbeleid is nodig en wenselijk om het beleid actueel en toepasbaar te houden

De Module Ruimte en Wonen is aangekondigd op de Lange Termijn Agenda van Provinciale Staten. De Startnotitie is door Provinciale Staten vastgesteld op 2 februari 2022.

De Module omvat een vijftal onderwerpen:

- Verstedelijking
- Wonen, waaronder beleid voor huisvesting arbeidsmigranten
- Grote buitenstedelijke bouwlocaties (3 hectare kaart)
- Vrijkomende agrarische bedrijfsgebouwen en transitie landelijk gebied
- Wandel- en fietsnetwerken

Daarnaast zijn er nog enkele kleinere en technische aanpassingen, met name wijzigingen van enkele kaarten.

Zie verder de brief aan Provinciale Staten.

Het ontwerp wordt ter inzage gelegd na bespreking daarvan in Provinciale Staten (Statencommissie Integraal).

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excusief BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 6 - Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

Juridisch kader

De Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen van het Omgevingsbeleid omvat in juridische zin vier besluiten. Het gaat namelijk om een wijziging van zowel de Omgevingsvisie Zuid-Holland, de Omgevingsverordening Zuid-Holland en het Omgevingsprogramma Zuid-Holland, alsmede van de nieuwe Zuid-Hollandse Omgevingsverordening (ZHOV).

De plannen worden digitaal vormgegeven en volgens de wettelijke eisen 'in elektronische vorm' vastgesteld. De plannen zijn in te zien via de link op de provinciale website. Ook worden de plannen gepubliceerd op ruimtelijkeplannen.nl, overeenkomstig de wettelijke eisen. Papieren versies van de vier wijzigingsbesluiten zijn gebundeld in het document: 'Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen'.

2 Voorafgaande besluitvorming

De Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen is aangekondigd in de Lange Termijn Agenda van Provinciale Staten. De startnotitie is vastgesteld door Provinciale Staten op 2 februari 2022.

3 Proces

De onderwerpen die onderdeel zijn van deze module hebben een eigen voorbereidingstraject doorlopen. Daarbij is ook contact geweest met externe partijen, zoals gemeenten en regio's.

In het kader van het totstandkomingsproces van de Ontwerp Herziening is een leefomgevingstoets opgesteld. Hierin zijn de kansen voor positieve effecten beschreven en de risico's op negatieve effecten. Een milieueffectrapportage is niet nodig, omdat de inhoudelijke wijzigingen niet dermate ingrijpend zijn dat deze als m.e.r.-plichtig kunnen worden beschouwd.

4 Participatie en rolname

De Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen omvat meerdere onderwerpen. Deze hebben een eigen voorbereidings- en participatietraject doorlopen. De wijze waarop participatie heeft plaatsgevonden verschilt dus per onderwerp. Daarnaast is een Open Huis bijeenkomst georganiseerd over alle onderwerpen van deze module. Er zijn presentaties gegeven en er was ruimte voor discussie en het stellen van vragen.

De verdere procedure vindt gebundeld plaats in het kader van deze herziening. Na bespreking van het ontwerp in Provinciale Staten (Statencommissie Integraal), wordt dit ter gedurende zes weken ter inzage gelegd. Een ieder wordt daarbij in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen. Deze zienswijzen worden betrokken bij de vaststelling van de herziening en kunnen leiden tot aanpassing van het ontwerp.

5 Communicatiestrategie

Een persbericht is in deze fase van besluitvorming niet nodig. De Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen wordt ter inzage gelegd, na voorafgaande publicatie in de Staatscourant en op de website van de provincie. Gemeenten, regio's en waterschappen worden tevens per brief op de hoogte gebracht.