

**GS-Voorstel**

Besluitnummer  
PZH-2026-892270832  
DOS-2026-0000318

<b>Status</b>	<b>Datum vergadering Gedeputeerde Staten</b>	<b>Eindtermijn</b>
Openbaar	9 juni 2026	n.v.t.

**Onderwerp**

Oordeel 1 april IBT HV trede 5

**Advies**

1. Vast te stellen de brieven voor het tussentijdse meetmoment voor de gemeenten die op trede 5 staan zijnde; Krimpenerwaard, Leidschendam-Voorburg, Voorne aan Zee en Zwijndrecht.
2. Vast te stellen publiekssamenvatting van dit besluit.

**Besluit GS**

Vastgesteld conform advies.

**Bijlagen**

1. Krimpenerwaard - Toezichtbrief 1 april 2026
2. Leidschendam-Voorburg - Toezichtbrief 1 april 2026
3. Voorne aan Zee - Toezichtbrief 1 april 2026
4. Zwijndrecht - Toezichtbrief 1 april 2026

### **Toelichting voor het College**

Gemeenten krijgen halfjaarlijks een taakstelling opgelegd hoeveel vergunninghouders zij dienen te huisvesten. De taakstelling wordt opgelegd vanuit het Rijk, de provincie is verantwoordelijk voor het toezicht. De wijze van toezicht is uitgewerkt in het Aanvullend beleidskader huisvesting vergunninghouders 2020. Er zijn vier vaste momenten in het jaar waarop de provincie de gemeenten per brief informeert over het toezicht. De momenten zijn 1 januari, 1 april, 1 juli en 1 oktober waarbij 1 april en 1 oktober tussentijdse meetmomenten zijn. Bij een tussentijds meetmoment, zoals 1 april 2026, wordt nagegaan of de gemeenten op schema liggen om de taakstelling huisvesting vergunninghouders volledig te realiseren voor het oordeelsmoment van 1 juli 2026. Bij een realisatie van 50% of hoger ligt een gemeente op schema. Bij dit meetmoment wordt meegewogen of een gemeente voldoende koppelingen had per 1 januari 2026 om 50% van de taakstelling te realiseren. Er wordt verder gecommuniceerd of een gemeente over genoeg koppelingen beschikt per 1 april 2026 om bij het oordeel van 1 juli 2026 de volledige taakstelling te realiseren.

Bij het oordeel van 1 januari 2026 zijn de vier gemeenten in kwestie op trede 5 gezet van de interventieladder en hebben een besluit tot indeplaatsstelling ontvangen. In het besluit is een begunstigingstermijn opgenomen tot 1 april 2027. Dit betekent dat de gemeenten tot die tijd zelf nog een de kans hebben om aan de taakstelling huisvesting vergunninghouders te voldoen. In verband met dit bestuurlijke traject waar de trede 5 gemeenten zich in bevinden is gekozen om de informerende brieven voor alle trede 5 gemeenten niet op ambtelijk mandaat af te doen maar door middel van een GS-besluit.

#### *Financieel en fiscaal kader*

Totaalbedrag exclusief BTW : € 0,00

Programma : Ambitie 6 - Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland

Financiële risico's : Er zijn geen financiële risico's.

#### *Juridisch kader*

Op grond van artikel 28 van de Huisvestingswet 2014 zijn gemeenten verantwoordelijk voor de huisvesting van vergunninghouders. Op grond van artikel 124 van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van de gemeentelijke taakstelling met betrekking tot de huisvesting van vergunninghouders.

Beoordeling vindt plaats aan de hand van het Aanvullend beleidskader huisvesting vergunninghouders dat in juni 2020 is vastgesteld en op 8 april 2024 is gewijzigd. Vanaf het oordeel van 1 januari 2026 wordt een externe advocaat geraadpleegd om mee te lezen op de oordeelbrieven.

### **Voorafgaande besluitvorming**

Dit voorstel is een uitvloeisel van de stappen die zijn doorlopen volgens het Aanvullend beleidskader huisvesting vergunninghouders en het Uitvoeringsprogramma generiek interbestuurlijk toezicht gemeenten 2024 dat door GS is vastgesteld.

### **Proces**

Bij het tussentijds oordeelsmoment van 1 april 2026 wordt nagegaan of de gemeenten op schema liggen om de taakstelling volledig te realiseren voor het oordeelsmoment van 1 juli 2026. Bij een realisatie van 50% of hoger ligt een gemeente goed op schema. Bij deze beoordeling wordt meegewogen of een gemeente voldoende koppelingen had per 1 januari 2026 om 50% van de taakstelling te realiseren. Er wordt verder gecommuniceerd of een gemeente over genoeg koppelingen beschikt per 1 april 2026 om bij het oordeel van 1 juli 2026 de volledige taakstelling te realiseren.

Het besluit tot het plaatsen van gemeenten op trede 0, 1, 2A en 2B van de bestuurlijke interventieladder wordt genomen in ambtelijk mandaat (AAA41). Bij het tussentijdse oordeelsmoment kunnen gemeenten niet hoger stijgen dan trede 2A van de bestuurlijke interventieladder.

De informerende brieven van de gemeenten die op trede 3 en 4 staan worden in ambtelijk mandaat (AFT12) afgedaan. Er worden in de brieven geen nieuw besluit genomen en de gemeenten blijven op dezelfde trede staan als op 1 januari 2026.

### **Participatie en rolneming**

De brieven vormen een onderdeel van de stappen en termijnen zoals deze beschreven zijn in het aanvullend beleidskader huisvesting vergunninghouders. Als toezichthouder stelt de provincie de gemeenten op de hoogte van de stand van zaken per 1 april, dit is een tussentijds meetmoment.

### **Communicatiestrategie**

De brieven vormen de communicatie voor het moment waarop de stand van zaken worden gedeeld met de gemeenten. Er vindt geen communicatie plaats met andere partijen. De brieven bevatten geen oordeel en vormen zodoende geen nieuwe situatie.