



Contact

Provinciehuis

Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum

Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk

PZH-2026-893411708
DOS-2021-0001737

Uw kenmerk

BO-Leefomgeving 2026

Bijlagen

-

Aan de leden van het kabinet

P/A

Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening

E.F. Boekholt-O'Sullivan

Ministerie van BZK

Postbus 20011

2500 EA Den Haag

Onderwerp

Oproep aan het kabinet: Blijf investeren in het verdienvermogen en de woningbouw van de Zuidelijke Randstad

Geachte leden van het kabinet,

Tijdens het komende Bestuurlijk Overleg Leefomgeving voor de regio Zuidwest willen wij afspraken maken over de grote urgente opgaven waarvoor Nederland staat. Wij begrijpen dat middelen schaars zijn en het daarom noodzakelijk is om scherp te prioriteren. Maar juist in tijden van budgettaire krapte is een strategische focus cruciaal om het nationale verdienvermogen te beschermen.

Zuid-Holland, vliegwiel voor economische groei

De provincie Zuid-Holland met daarin de Zuidelijke Randstad is de economische motor van Nederland. Met ongeveer vier miljoen inwoners, een wereldwijd toonaangevend haven-industrieel complex en internationale kennisclusters genereren wij een substantieel aandeel in het bruto nationaal product. De omvang van onze economie bedraagt ruim 20% van de totale Nederlandse economie en biedt werk aan 20% van alle werkzame Nederlanders. Dus 1 op de 5 Nederlanders werkt in onze provincie. En dit alles op slechts 8% van de totale grondoppervlakte van Nederland. Dat betekent dat we gezamenlijk, Rijk en Regio, voor een uitzonderlijke opgave staan die we integraal moeten bekijken. De bouw van 247.000 woningen kan alleen worden gerealiseerd als bewoners gebruik kunnen maken van een fijnmazig infra en OV-netwerk. Die opgaven kunnen niet los van elkaar worden gezien! Onze gezamenlijke realisatiekracht draagt direct bij aan de nationale doelen. Daarmee is Zuid-Holland een onmisbaar vliegwiel voor de brede welvaart en noodzakelijke economische groei van heel Nederland.

Voorspelbaar Rijksbeleid voorwaarde voor behalen doelen

Marktpartijen en internationale investeerders stappen echter alleen in als de publieke randvoorwaarden op orde zijn en het Rijksbeleid voorspelbaar is. Tegelijkertijd constateren we dat noodzakelijke Rijksinvesteringen in bereikbaarheid, energienetten en stikstofreductie achterblijven bij de gezamenlijke ambities. Het loslaten van bestaande afspraken, zoals de prioritering binnen het Mobiliteitsfonds en Deltafonds, leidt tot grote onzekerheid in de markt. Plannen lopen juridische vertraging op bij de Raad van State omdat bereikbaarheid en natuurvergunningen niet langer verzekerd zijn. Dit schrikt private investeerders af.

Als de randvoorwaarden niet op orde zijn is het directe gevolg dat bijvoorbeeld de realisatie van 247.000 woningen ernstig in gevaar komt, zoals langs de Oude Lijn bij de Van Nelleknoop in Rotterdam-West. Daar maakt een nieuw station niet alleen de bouw van circa 2.000 nieuwe woningen mogelijk maar worden ook gelijk de omliggende wijken, zoals Oud-Mathenesse, Spangen, Overschie en het Nieuwe Westen, beter bereikbaar. Ook bedrijven en voorzieningen zoals de Van Nellefabriek en het Spartastadion profiteren van dit nieuwe station.

Het niet op orde hebben van de randvoorwaarden heeft daarmee een onmiddellijke, negatieve weerslag op de grote groep woningzoekenden en remt het nationale vestigingsklimaat. Zonder krachtige, integrale keuzes op Rijksniveau worden de nationale ambities simpelweg onhaalbaar. Het is daarom essentieel dat we als één overheid optrekken waarbij prioriteiten kabinetsbreed worden gedragen én met de regio worden afgestemd.

Onze oproep: integraal sturen op rendement en continuïteit

Investeringen in de Zuidelijke Randstad dragen bij aan meerdere nationale doelen: economische groei, een kwart van de nationale woningbouwopgave, bereikbaarheid en strategische weerbaarheid. Dat geldt onder meer voor de Rotterdamse Haven en langs de Oude Lijn met grootschalige woningbouwlocaties zoals CID-Binckhorst, Rotterdam Oostflank, stationsgebieden Leiden en Dordrecht. Met de juiste Rijksinvesteringen kunnen we bestaande stedelijke gebieden herontwikkelen, de schaarse ruimte efficiënt benutten en de open ruimte beschermen.

Minister Karremans en Staatssecretaris Bertram van Infrastructuur en Waterstaat hebben aan de kamer in hun [brief van 19 juni 2026](#) geschreven dat de bestaande afspraken over de ontsluiting van woningbouwlocaties worden nagekomen. Wat ons betreft een goede insteek omdat hiermee voor een aantal voor de grootste nationale woningbouwlocaties een oplossing komt voor de mobiliteitsvraagstukken.

Naast aandacht voor de prioritering binnen het Mobiliteits- en Deltafonds vragen wij bij het kabinet nadrukkelijk aandacht voor:

- **Een zorgvuldige weging van maatschappelijke kosten en baten op de lange termijn:**

Een eenzijdige focus op de korte termijncosten leidt tot het risico op stilval van de bouw en daarmee tot structureel minder baten voor de samenleving op de langere termijn.

- **Investeren op plekken in Nederland waar die investering het meest rendeert:**
Het economisch effect van investeringen in en het versterken van de bestaande economische clusters met de bouw van woningen in de Zuidelijke Randstad levert per geïnvesteerde euro meer op en kost minder, bijvoorbeeld als het gaat om de aanleg van nieuwe infrastructuur.
- **Een integrale blik over departementale grenzen heen:**
Het beoordelen van voorgenomen bezuinigingen wint aan effectiviteit wanneer dit niet uitsluitend vanuit één sectoraal domein, zoals mobiliteit, plaatsvindt.
Investeringen in infrastructuur, energie en stikstof vormen immers de fundamentele randvoorwaarden voor woningbouw, economische groei en strategische weerbaarheid.

Juist omdat de vraagstukken waar Nederland voor staat complex zijn, willen wij met u tijdens het Bestuurlijk Overleg Leefomgeving op 10 september 2026 in gesprek over de keuzes waar het kabinet voor staat en onder welke voorwaarde de Zuidelijke Randstad krachtig kan bijdragen aan het oplossen van de nationale vraagstukken. Wij zien uit naar een open en constructief gesprek met u in september.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
Mede namens de MRDH

secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

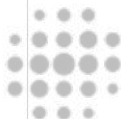
Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer (DOS-2021-0001737) te vermelden.

Meer informatie www.zuid-holland.nl/contact

Afschrift aan
Provinciale Staten



provincie
Zuid-Holland



Metropoolregio
Rotterdam Den Haag

Ons kenmerk
PZH-2026-893411708
DOS-2021-0001737

College Gemeente Rotterdam
College Gemeente Den Haag
Algemeen Bestuur MRDH
Voorzitter Verstedelijkingsalliantie