

Contact

Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum
Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk
PZH-2026-893788624
DOS-2022-0004053

Uw kenmerk

Bijlagen

-

Gemeente Lansingerland
t.a.v. College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 1
2650 AA Berkel en Rodenrijs

Onderwerp

Opvolging proactieve aanwijzing Driehoek Noordpolder

Geacht college,

Allereerst feliciteren wij u met de recente start van uw nieuwe college van Burgemeester en Wethouders. Als college van GS zien we uit naar een constructieve en prettige samenwerking met uw college op de thema's die ons beide raken.

Eén van die thema's is volkshuisvesting, waarbij we met deze brief uw aandacht in het bijzonder vragen voor het volgende. Bijna vier jaar geleden, op 24 oktober 2022, hebben wij een proactieve aanwijzing gegeven aan uw raad (briefkenmerk PZH-2022 813637023). De aanwijzing is gegeven om voor de locatie Driehoek Noordpolder binnen één jaar vanaf de bekendmaking van deze proactieve aanwijzing een bestemmingsplan vast te stellen, waarin het realiseren van minimaal 50 sociale huurwoningen mogelijk wordt gemaakt.

Nu bijna vier jaar verstreken zijn, is helaas nog steeds geen omgevingsplan vastgesteld. We gaan ervan uit dat u als nieuw college voor het eind van dit jaar het omgevingsplan voor Driehoek Noordpolder laat vaststellen.

Deze aanwijzing is gegeven aan uw raad, die het omgevingsplan dient vast te stellen. Op dit moment laten we na om deze brief aan de raad te sturen. We verwachten van u om voor 1 oktober a.s. ons van de voortgang op de hoogte te brengen.

We realiseren ons dat de uitdagingen bij woningbouw groot zijn, ook bij dit plan. Om die reden blijven we u graag terzijde staan. We wijzen u daarom op het Programma Realisatie, waarvan een groot aantal experts met uitlopende expertises bereid zijn u te helpen bij zowel Driehoek Noordpolder als andere woningbouwprojecten in Lansingerland. Daarnaast zijn specifiek voor woningbouw diverse subsidieregelingen beschikbaar. Voor meer informatie over ondersteuning vanuit de provincie bij woningbouw kunt u contact opnemen met woningbouwversneller

of via de regioaccount Wonen voor deze regio

We zien uit naar spoedige realisatie van Driehoek Noordpolder om daarmee vele woningzoekenden te kunnen helpen aan een woning.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

Meer informatie www.zuid-holland.nl/contact