

Postadres Provinciehuis  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
[www.zuid-holland.nl](http://www.zuid-holland.nl)

Datum  
23 augustus 2022

Ons kenmerk  
PZH-2022-813637023  
DOS-2022-0000651

Bijlagen  
5

Aan Provinciale Staten

**Onderwerp**

Vaststelling proactieve aanwijzingen gemeenten Noordwijk en  
Lansingerland inzake realisatie sociale woningbouw

Geachte Statenleden

Op 8 maart 2022 hebben Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland een besluit genomen over het voornemen tot het geven van een tweetal proactieve aanwijzingen op grond van artikel 4.2 van de Wet ruimtelijke ordening aan de gemeenten Noordwijk en Lansingerland. In onze brief van 17 maart 2022 (Kenmerk PZH-2022-798873064) stelden wij u op de hoogte van ons voornemen tot het geven van de proactieve aanwijzingen. In de vergadering van de Integrale Commissie van 13 april 2022 is het voornemen betrokken bij de bespreking van het agendapunt ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Ruimte en Wonen.

Voor de gemeente Noordwijk betreft de proactieve aanwijzing het vaststellen van een bestemmingsplan, waarin het realiseren van minimaal 240 sociale huurwoningen op de Bronsgeest wordt verzekerd. Voor Lansingerland gaat het om een bestemmingsplan met ruimte voor de bouw van 50 sociale woningen op de locatie Driehoek Noordpolder.

De ontwerpbesluiten van de proactieve aanwijzingen hebben van 23 maart tot en met 4 mei 2022 ter inzage gelegen. Belanghebbenden zijn in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen tegen dit ontwerpbesluit van Gedeputeerde Staten. Er zijn 118 zienswijzen ontvangen op het ontwerpbesluit met betrekking tot de gemeente Lansingerland en 5 op het ontwerpbesluit met betrekking tot de gemeente Noordwijk. Ook de gemeenten Noordwijk en Lansingerland hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen. In reactie op de zienswijze van de gemeente Noordwijk heeft de coöperatie Stek-Wonen uit Noordwijk, nog gereageerd. Deze reactie is voor de volledigheid bijgevoegd.

De zienswijzen zijn samengevat en voorzien van een reactie (zie de bijgevoegde Nota's van beantwoording). De zienswijzen vormen voor Gedeputeerde Staten geen reden om de inhoud en de strekking van de proactieve aanwijzingen te wijzigen. Ook de gesprekken die werden gevoerd met de gemeenten Noordwijk en Lansingerland geven

