

Contact

Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum

Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk

DOS-2021-0005895
PZH-2025-876284678

Uw kenmerk

Bijlagen

Comité Bergambacht Oost

Onderwerp

Antwoord op uw brief inzake 'poging tot onttrekking aan provinciaal beleid' binnengekomen 10 april 2025 PZH-CC-2504 0687

Geachte heer, mevrouw ,

Wij hebben kennis genomen van uw brief van 10 april 2025 inzake “Poging tot zich onttrekken aan het provinciaal beleid RO” (PZH-CC-2504 0687). In uw brief spreekt u uw zorg uit over de handelswijze van de gemeente Krimpenerwaard met betrekking tot de woningbouwambitie van de gemeente. U verwijst naar ons besluit van 10 december 2024 (PZH-2024- 864833842) waarbij wij hebben besloten niet in te stemmen met de woningbouwontwikkeling op de locaties Bergambacht Oost en Schoonhoven Hofland. Naar uw mening trekt de gemeente zich niets aan van dat besluit en gaat de gemeente door met de voorbereiding van een woningbouwontwikkeling op de genoemde locaties. Daarbij geeft u aan dat de gemeenteraad niet goed is geïnformeerd over het genoemde besluit van ons college.

U heeft het vermoeden dat de gemeente de provincie probeert te omzeilen in het voordeel van, naar uw zeggen, onervaren projectontwikkelaars. Ook benoemt u mogelijke belangenverstrengeling van de gemeente vanwege een bestuurlijke lobby ten behoeve van de projectontwikkelaars.

Om die reden spreekt u de provincie aan op de provinciale regierol met betrekking tot het aanwijzen van gebieden waar wel en niet gebouwd kan worden. U stelt daarbij de volgende vragen aan de provincie.

1. De door u geleverde informatie waaruit, naar uw zeggen, blijkt dat de gemeente onrechtmatig handelt te controleren op waarheid;
2. actie te ondernemen door alle door het gemeentebestuur gewenste, maar door de provincie afgewezen locaties in het buitengebied - inclusief Bergambacht-Oost - een speciale beschermde status te geven (bijvoorbeeld vogelweidegebied cat. 1) zodat deze locaties sowieso niet buiten de provincie om voor woningbouw bestemd kunnen worden
3. de gemeente Krimpenerwaard onder verscherpt toezicht te stellen.

Onderstaand zullen ingaan op uw brief en vragen.

De woningbouwambitie van de gemeente Krimpenerwaard is ons bekend. Wij beoordelen woningbouw plannen met betrekking tot programmering en ruimtelijke ordening. Binnen Zuid - Holland zijn er voldoende uitleglocaties om te voorzien in de woningbehoefte. Om die reden staan wij op dit moment geen nieuwe buiten stedelijke locaties toe van meer dan 3ha.

Gelet op de omvang van de locatie Bergambacht Oost, namelijk groter dan 3ha, hebben wij niet ingestemd met de door de gemeente voorgestelde woningbouwontwikkeling. Daarmee is overigens niet gezegd dat met betrekking tot Bergambacht Oost op grond van het provinciale ruimtelijke beleid op voorhand geen woningbouw is toegestaan. Wel is de locatie in strijd met ons uitgangspunt dat er momenteel voldoende grote buiten stedelijke uitleglocaties bestaan van meer dan 3ha.

Wij hebben begrip voor uw genoemde zorgen, echter staat het de gemeente vrij om de mogelijkheden te onderzoeken van een woningbouwontwikkeling op Bergambacht Oost. De provincie zal echter niet instemmen met een plan dat in strijd is met het geldende provinciale beleid en het GS besluit van 10 december 2024.

In reactie op uw vragen:

1. De provincie heeft niet de rol of positie om een onderzoek in te stellen naar de door u aangehaalde verdenkingen. Wij lezen in de door u geleverde opmerkingen en bijlagen op voorhand geen zaken die in strijd zijn met de wet- of regelgeving.
2. Wij zijn niet voornemens een speciale beschermde status op te nemen voor de door ons college afgewezen locaties om woningbouw onmogelijk te maken. Zoals u heeft kunnen lezen in onze brief van december 2024 is onder voorwaarden woningbouw mogelijk. Overigens wijs ik u er op dat, in het kader van de herziening van het provinciale Omgevingsbeleid (de Herziening 2025), de bescherming van de belangrijke weidevogelgebieden uitgebreid. Het is nog onzeker of dit consequenties zal hebben voor de locatie Bergambacht Oost.
3. Er is op dit moment geen aanleiding voor een verscherpt financieel toezicht op de gemeente Krimpenerwaard. Een ander toezicht dan op de gemeentefinanciën betreft geen bevoegdheid van de provincie.

Wij vragen u met verdere zorgen en bedenkingen ten aanzien van de handelwijze van de gemeente Krimpenerwaard zich te richten tot de gemeenteraad van Krimpenerwaard.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer (DOS-2021-0005895) te vermelden.
Meer informatie www.zuid-holland.nl/contact

Afschrift aan:

Gemeente Krimpenerwaard
Provinciale Staten