

Contact

Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum
Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk
PZH-2025-876340966
DOS-2021-0005895

Uw kenmerk

Bijlagen

Actiecomité Het Hofland

Onderwerp

Reactie op uw zienswijze inzake de besluitvorming op het plan Hofland Noord te Schoonhoven

Geachte heer, mevrouw ,

U heeft een brief geschreven inzake de besluitvorming over het plan Hofland Noord te Schoonhoven van de gemeente Krimpenerwaard. U heeft ambtelijk een reactie gehad op uw schrijven maar wij achten het van belang dat u ook namens ons een reactie ontvangt.

In uw brief gaat u in op de wens van de gemeente Krimpenerwaard om woningbouw te ontwikkelen op de locatie Hofland Noord te Schoonhoven. U heeft bezwaar tegen woningbouw op deze locatie vanwege de hoge cultuurhistorische- en landschappelijke waarden. Tevens wijst u op de aanwezige natuurwaarden. Uw brief bevat een gedetailleerde bijlage met interessante informatie waarin u een uitgebreide onderbouwing geeft van uw standpunt waarom Hofland Noord niet geschikt is voor woningbouw.

U verzoekt ons college derhalve om niet in te stemmen met woningbouw op Hofland Noord te Schoonhoven middels de regionale woningbouwprogrammering van Midden Holland en het plan niet op te nemen op de provinciale 3ha kaart.

Onderstaand zullen wij ingaan op uw brief en uw verzoek.

Zoals u bekend, naar aanleiding van het genoemde ambtelijk contact, heeft ons college een besluit genomen op 10 december 2024 (PZH-2024- 864833842) om niet in te stemmen met het opnemen van de locatie Hofland Noord als onderdeel van de regionale woningbouwprogrammering van Midden Holland omdat binnen Zuid Holland er voldoende uitleglocaties zijn om te voorzien in de woningbehoefte. Om die reden staan wij op dit moment geen nieuwe buiten stedelijke locaties toe van meer dan 3ha, waaronder Hofland Noord. Daarmee is overigens niet gezegd dat met betrekking tot de locatie Hofland Noord op grond van het provinciale ruimtelijke beleid op voorhand geen woningbouw (in beperktere omvang) is toegestaan. Wel is de locatie in strijd met ons uitgangspunt dat er momenteel voldoende grote buiten stedelijke uitleglocaties bestaan van meer dan 3ha.

Het provinciale beleid kent op dit moment geen bijzondere beschermingsstatus voor locatie Hofland Noord met betrekking tot mogelijke natuur- of cultuurhistorische waarden. Die afweging ligt zodoende primair bij de gemeente. De gemeente zal, bij een eventuele ontwikkeling, onderbouwen hoe daarmee wordt omgegaan.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer (DOS-2021-0005895) te vermelden.
Meer informatie www.zuid-holland.nl/contact

Afschrift aan
Provinciale Staten