

Status

Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten

6 januari 2026

Eindtermijn

n.v.t.

Onderwerp

Reactie op brief 14 juli 2025 over Regionaal Woningbouwprogramma Midden-Holland (RPW) 2024

Advies

1. Vast te stellen de brief van Gedeputeerde Staten als antwoord aan de regio Midden-Holland betreffende Regionaal Woningbouwprogramma Midden-Holland (RPW) 2024
2. Vast te stellen de publiekssamenvatting horende bij de brief van Gedeputeerde Staten aan de regio Midden-Holland.

Besluit GS

vastgesteld conform advies.

Bijlagen

- 096-MH reactie BO RW aan GS mbt RPW 2024
- GS-brief aan regio Midden-Holland

1 Toelichting voor het College

In maart 2025 heeft het college van Gedeputeerde Staten (GS) het regionaal woningbouwprogramma 2024 (RPW) vastgesteld voor Midden-Holland (besluit PZH-2025-868609399). Dit was op basis van de nieuwe plannen zoals bekend per 1 januari 2025. GS hebben hierover per brief van 4 maart 2025 naar de regio gecommuniceerd. Op uw brief is op 14 juli 2025 een regionaal afgestemde brief gekomen. Hierin worden veel vragen gesteld aan GS en enkele oproepen gedaan. De kern is de lobby om de grote woningbouwlocaties alsnog mogelijk te maken. Dit speelt alleen in de gemeenten Bodegraven-Reeuwijk en Krimpenerwaard voor in totaal 4 plannen. Het betreft plannen groter dan 3-hectare en buiten BSD (Bestaand Stad- en Dorpsgebied). Twee in Bodegraven-Reeuwijk (Korte Waarder in Nieuwerbrug; Oude Rijnzone Bodegraven) en twee in Krimpenerwaard (Bergambacht-Oost en Schoonhoven-Hofland).

Voor u ligt de beantwoording daarvan. Deze brief is opgesteld in overleg met de collega's ruimte.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 6 - Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

Juridisch kader

De Zuid-Hollandse Omgevingsverordening (ZHOV) waaronder de 3-hectarekaart, artikel 6.1.1.1 van het Omgevingsprogramma, het Omgevingsbeleid Provincie Zuid-Holland en het op 6 maart 2024 door GS vastgestelde 'Ruimtelijk Voorstel: Ruimtelijke koers voor Zuid-Holland'.

2 Voorafgaande besluitvorming

Vaststelling regionaal woningbouwprogramma (RPW) 2024 in GS op 4 maart 2025 (besluit PZH-2025-868609399).

3 Proces

Als gevolg van de aanvaarding van de woningbouwplannen voor de RPW 2024, is nog op 4 maart 2025 de vaststellingsbrief van GS gestuurd aan regio (kenmerk PZH-2025-867615011).

Op 14 juli 2025 heeft de regio hierop een uitgebreide reactie/lobbybrief gestuurd (zie bijlage 1).

In de daartoe bestemde overleggremia is ten laatste op 7 oktober 2025 door gedeputeerde Koning veel van de vragen mondeling aan de regiobestuurders toegelicht. Na dit overleg is door de regio gevraagd om toch een schriftelijke reactie te kunnen ontvangen.

Ook is in november een algemene lijn ontwikkeld hoe we (hoog-)ambtelijk reageren op het omgaan met 3-hectare locaties in relatie tot het proces van de herziening van het omgevingsbeleid. Deze lijn is integraal overgenomen in de beantwoordingsbrief. Daarmee is de brief congruent aan de laatste stand van zaken geworden. Na vaststelling zal deze brief aan regio gezonden worden ter informatie.

4 Participatie en rolneming

N.v.t.

5 Communicatiestrategie

N.v.t.