



gemeente
Hoeksche Waard

Provincie Zuid Holland
Gedeputeerde Staten
Afdeling Ruimte, Wonen en Bodem
Postbus 90602
2509 LP DEN HAAG

Postbus 2003
3260 AE Oud-Beijerland

Bezoekadressen
Kijk op www.gemeentehw.nl

☎ 14 0 186 | 088 - 647 36 47
✉ info@gemeentehw.nl
🌐 www.gemeentehw.nl

Onderwerp
Woningbouwprogrammering 2020
Datum
8 januari 2021

Geacht college,

De woningbouwprogrammering is een vast onderdeel van het gemeentelijk woonbeleid en wordt jaarlijks herzien. Op 1 december 2020 hebben wij de nieuwe woningbouwprogrammering vastgesteld. Hierbij sturen wij u de geactualiseerde versie. Wij verzoeken u de plannen in categorie 1 en 2 te aanvaarden.

Contactpersoon
Ronald Flipsen

Met het woningbouwprogramma wordt uitvoering gegeven aan het volkshuisvestelijk beleid zoals is opgenomen in de Woonvisie (2017) en het programmaplan Wonen.

Bijlage
Uitdraai HW

Per 1 januari 2019 bedraagt de woningvoorraad in de gemeente Hoeksche Waard 37.542 woningen. De provinciale Trendraming 2019 geeft aan dat er tot 2030 een totaal van 3.210 woningen toegevoegd moet worden.

Ons kenmerk
Z/20/080106

De woningbouwprogrammering dat gemeente Hoeksche Waard aanbiedt, betreft de uitdraai van de planmonitor d.d. 1 december 2020. De totale plancapaciteit (dat wat we nog in onze programmering hebben zitten) bedraagt 3.935 woningen, waarvan 2.874 woningen in categorie 1 en 2.

Op hoofdlijnen is over het woningbouwprogramma het volgend mee te delen. Van de voorgenomen productie t/m 2030 is 31% van de plannen een hard plan en 42% zacht. Van de plannen die de eerstkomende 2 jaar op de programmering zijn opgenomen is circa 95% harde plancapaciteit. 62% van de geprogrammeerde woningen bevindt zich binnen bestaand stads- en dorpsgebied. De overige 38% bevinden zich op een van de vier uitbreidingslocaties, zoals genoemd in de Woonvisie.

Met betrekking tot de kwalitatieve opgave streven wij naar het toevoegen van de juiste woning op de juiste plaats. Daarbij is het woningbehoefteonderzoek (2019) richtinggevend.

Met periodieke monitoring blijven we een vinger aan de pols houden en kijken we of aanpassing van plannen en/of uitvoering nodig is.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u naar aanleiding van deze brief nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met



van team Omgeving, bereikbaar op of per e-mail:

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard

B.W. Silvis-de Heer A.P.J. van Hemmen
secretaris burgemeester

Deze brief is digitaal goedgekeurd en daarom niet persoonlijk ondertekend.

HW gemeente
Hoeksche Waard
Postbus 2003, 3260 EA Oud-Beijerland



Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas



#X930X0X#00#0000#
RX3CC

Ontvangst Scanstraat
12 JAN. 2021

Provincie Zuid - Holland
12 JAN. 2021
Datum Ontvangst

