provincie Zuid-Holland

GS-Voorstel
Besluitnummer
PZH-2026-898891969
DOS-2024-0005462

Status	**Datum vergadering Gedeputeerde Staten**	**Eindtermijn**
Openbaar	10 november 2026	n.v.t.

Onderwerp
Regio Holland-Rijnland-convenant netbewust bouwen

Advies
1. Aan te gaan het Convenant Netbewust bouwen van regio Holland-Rijnland, met gemeenten Alphen aan den Rijn, Hillegom, Kaag en Braassem, Katwijk, Leiden, Leiderdorp, Lisse, Nieuwkoop, Noordwijk, Oegstgeest, Teylingen, Voorschoten, Zoeterwoude, met Regio Holland Rijnland, Holland Rijnland Wonen, Liander en Bouwend Nederland.
2. Vast te stellen de publiekssamenvatting over het Convenant Netbewust bouwen van regio Holland-Rijnland.

Besluit GS
Vastgesteld conform advies

Bijlagen
- Regio HR- Convenant Netbewust Bouwen
- Machtiging cdK ogv art 176 ikv Regio HR convenant netbewust bouwen

Toelichting voor het College
In regio Holland Rijnland staat het elektriciteitsnet sterk onder druk. Door netcongestie is de komende jaren vrijwel geen extra transportcapaciteit beschikbaar en worden nieuwe aanvragen voor een aansluiting op een wachtrij geplaatst. Met het nieuwe prioriteringskader van de autoriteit financiële markten (ACM) vallen ook kleinverbruiksaansluitingen onder deze wachtrij.
Om binnen deze veranderende context toch zo veel en snel mogelijk projecten te kunnen realiseren, is een nieuwe manier van gebiedsontwikkeling nodig: netbewust bouwen. Regio Holland Rijnland heeft het initiatief genomen om samen met gemeenten, provincie, woningcorporaties, netbeheerders, ontwikkelaars, bouwers en de Regionale Versnellingstafel Holland Rijnland aan een integraal energiesysteem te werken, waarbij het beperken van de piekbelasting op het elektriciteitsnet een belangrijk uitgangspunt vormt.
Dit convenant markeert het gezamenlijke startpunt van de verkenning om netbewuste gebiedsontwikkeling onderdeel te maken van de woningbouw- en ontwikkelopgave in Holland Rijnland. Het stelt het gezamenlijke belang van alle partijen in de ontwikkelopgave centraal. Door actief maatregelen te nemen en te experimenteren, werken de partijen gezamenlijk aan oplossingen om binnen de grenzen van het elektriciteitsnet om woningbouw te realiseren. Het convenant richt zich op actie: partijen spreken af om inzichten te delen, oplossingen te verkennen en samen stappen te zetten, zodat gebiedsontwikkeling doorgang kan vinden in gebieden met netcongestie.

In dit convenant werkt ieder van de samenwerkingspartner vanuit diens rol acties uit. Gedeputeerde Staten (GS) spreken af om zich in zetten in voor passend beleid en voert pilots netbewust bouwen uit. GS

- stuurt op het verminderen van de druk op het energiesysteem van ruimtelijke ontwikkelingen.
- onderzoekt mogelijkheden om het instrument subsidies in te zetten.
- faciliteert een platform voor uitwisselingen van ervaring tussen gemeenten.
- lobbyt bij het Rijk voor het zo snel mogelijk opnemen van Netbewust Bouwen in het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl), mits gekoppeld aan daarvoor noodzakelijke financiering van de onrendabele top indien het gaat over sociale woningbouw.

Financieel en fiscaal kader
Totaalbedrag excl. BTW : € 0,00
Programma : Ambitie 1 - Samen werken aan Zuid-Holland
Financiële risico's : Er zijn geen financiële risico's.
Het convenant is gebaseerd op intenties, zonder daadwerkelijke financiële verplichtingen.

Juridisch kader
Omdat de provincie als rechtspersoon de overeenkomst aangaat is de commissaris der Koning (cdK) op grond van artikel 176 Provinciewet bevoegd de provincie bij het aangaan van de overeenkomst te vertegenwoordigen. Vanuit deze bevoegdheid wordt de cdK

gevraagd een volmacht te verlenen aan gedeputeerden Bonte en Koning om deze overeenkomst namens de provincie te ondertekenen.
Aan GS en de cdK wordt voorgesteld deze volmacht tot vertegenwoordiging te verlenen, omdat op korte termijn een moment staat gepland met de gedeputeerden en Gemeenten Alphen aan den Rijn, Hillegom, Kaag en Braassem, Katwijk, Leiden, Leiderdorp, Lisse, Nieuwkoop, Noordwijk, Oegstgeest, Teylingen, Voorschoten, Zoeterwoude, Regio Holland Rijnland, Holland Rijnland Wonen, Liander, Bouwend Nederland regio Randstad Zuid om het convenant te ondertekenen.

Voorafgaande besluitvorming
n.v.t.

Proces
De brief is in afstemming met de genoemde tekenende partijen opgesteld. Daarnaast is de brief afgestemd met de portefeuillehouders Koning van volkshuisvesting en Bonte van energie.
Na akkoord van het convenant door GS wordt het document door gedeputeerde Bonte van energie ondertekend. Het convenant wordt gezamenlijk met de andere ondertekenaars in het regio-congres Op Spanning op18 november 2026 aangeboden aan staatssecretaris De Bat van van Klimaat en Groene Groei.
Na ondertekening van het convenant en aanbieding aan staatssecretaris De Bat zal PS worden geïnformeerd met een lid GS brief van gedeputeerde Bonte.

Participatie en rolneming
Met het convenant werken gemeenten, provincie, woningcorporaties, netbeheerders, ontwikkelaars, bouwers en de Regionale Versnellingstafel Holland Rijnland samen aan een Betere Benutting van het elektriciteitsnet via Netbewust Wonen-oplossingsrichtingen.

Communicatiestrategie
Communicatie vindt samen met de regio-organisatie plaats waarbij de regio-organisatie de leiding heeft.