provincie Zuid-Holland

GS-Voorstel
Besluitnummer
PZH-2024-848741434
DOS-2022-0005615

Status	**Datum vergadering Gedeputeerde Staten**	**Eindtermijn**
Openbaar	15 april 2024	n.v.t.

Onderwerp
Samenwerkingsovereenkomst Platform Toekomstbestendig bouwen 2024

Advies
1. Aan te gaan de bij dit voorstel gevoegde Samenwerkingsovereenkomst Platform Toekomstbestendig bouwen 2024 met de provincies Flevoland, Noord-Holland en Utrecht;
2. Ter uitvoering van het bepaalde in artikel 5.2 van de samenwerkingsovereenkomst het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Holland, respectievelijk de commissaris van de Koning van Noord-Holland door middel van het daartoe strekkende en bij de overeenkomst gevoegde Besluit, mandaat, volmacht en machtiging te verlenen voor de uitoefening van de bevoegdheden welke benodigd zijn voor de uitvoering van de overeenkomst;
3. De commissaris van de Koning toestemming te verlenen de ondertekening van de Samenwerkingsovereenkomst Platform Toekomstbestendig bouwen 2024 op te dragen aan de portefeuillehouder Wonen, Ruimtelijke Ordening, Recreatie, Toerisme en Sport, krachtens het bepaalde in artikel 59a, tweede lid, van de Provinciewet;
4. De portefeuillehouder Wonen, Ruimtelijke Ordening, Recreatie, Toerisme en Sport, te mandateren om namens het college de Samenwerkingsovereenkomst Platform Toekomstbestendig bouwen 2024 te verlengen na 31 december 2024 tot een nader te bepalen datum;
5. Vast te stellen de brief aan Provinciale Staten waarmee de Samenwerkingsovereenkomst Platform Toekomstbestendig bouwen 2024 met de provincies Flevoland, Noord-Holland en Utrecht ter kennisname wordt aangeboden;
6. Vast te stellen de publiekssamenvatting over het aangaan van de Samenwerkingsovereenkomst Platform Toekomstbestendig bouwen 2024 met de provincies Flevoland, Noord-Holland en Utrecht.

NB: Gelet op het advies onder punt 3 is het advies aan de commissaris van de Koning een machtiging te verlenen aan mevrouw A.L. Koning, gedeputeerde voor Wonen, Ruimtelijke Ordening, Recreatie, Toerisme en Sport, om namens het college de Samenwerkingsovereenkomst Platform Toekomstbestendig bouwen 2024 te ondertekenen.

NB: Met een beroep op artikel 2, tweede lid, van de Beleidsregel actieve openbaarheid provincie Zuid-Holland 2023, wordt een uitzondering gemaakt voor het (moment van) publiceren van het GS-voorstel, de brief aan Provinciale Staten en de Samenwerkingsovereenkomst Platform Toekomstbestendig bouwen 2024. Publicatie zal plaatsvinden na het moment dat de Samenwerkingsovereenkomst Platform Toekomstbestendig bouwen 2024 is ondertekend door alle partijen.

Besluit GS
Vastgesteld met een machtiging voor de portefeuillehouder:
- Voor het maken van wijzigingen van ondergeschikt belang;

- In het GS-voorstel bij financiële consequenties verduidelijken dat het om een incidentele bijdrage gaat.

Bijlagen

1. GS-brief aan PS - Samenwerkingsovereenkomst Platform Toekomstbestendig bouwen 2024;
2. Samenwerkingsovereenkomst Platform Toekomstbestendig bouwen 2024;
3. Besluit mandaat, volmacht en machtiging, waarmee de provincie Noord-Holland de bevoegdheid krijgt om mede namens de provincie Zuid-Holland op te treden als penvoerder voor de uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst Platform Toekomstbestendig bouwen 2024;
4. Machtiging cdK aan gedeputeerde A.L. Koning om de Samenwerkingsovereenkomst Platform Toekomstbestendig bouwen 2024 namens de provincie Zuid-Holland te ondertekenen.

1 Toelichting voor het College

Voorgesteld wordt in de brief aan PS de volgende toelichting op te nemen.

Wij hebben u op 7 februari 2023 per brief, met kenmerk PZH-2022-822601006, geïnformeerd over het aangaan van het convenant Toekomstbestendige Woningbouw Metropoolregio Amsterdam (MRA). De titel van dit convenant is zoals aangekondigd inmiddels gewijzigd in het convenant Toekomstbestendig bouwen en is door meer dan 120 partijen ondertekend. Uitgebreide informatie over dit convenant is te vinden op de website https://toekomstbestendigbouwen.nl.

In het convenant wordt de ambitie uitgesproken om het convenant verder te versterken en door te ontwikkelen. Om deze ambitie te kunnen waarmaken hebben de vier provincies het initiatief genomen om samen te werken en een tijdelijke rol van aanjager van het convenant op zich te nemen. De samenwerking als tijdelijke aanjager zorgt voor de nodige slagkracht als gesprekspartner van het ministerie. Die slagkracht is noodzakelijk, wil de implementatie van het Convenant en de realisatie van de woondeals geen vertraging oplopen. Als basis voor de samenwerking is bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst aangegaan, waarmee de provincie Noord-Holland als penvoerder namens de vier provincies kan optreden.

De aanjaagrol wordt beperkt tot een jaar, waarin wordt verkend wat de beste manier is om een bestendige en langdurige inrichting van een door een zo breed mogelijke coalitie gedragen Convenant vorm te geven. Hiervoor kan een onafhankelijke projectorganisatie opgericht worden, de verdere uitwerking is nog nader te bepalen.

Aanvullend hierop zijn er voor het college geen bestuurlijk relevante punten. Op het financieel en fiscaal en het juridisch kader wordt hierna ingegaan.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 70.000,00
Programma	: Ambitie 6 - Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

Het aangaan van de Samenwerkingsovereenkomst Platform Toekomstbestendig bouwen 2024 heeft geen financiële consequenties die een aanpassing van de begroting vragen. De provincie Zuid-Holland zal conform deze Samenwerkingsovereenkomst maximaal € 70.000 bijdragen, conform het daarvoor gereserveerde bedrag in de Begroting 2024. Het betreft een incidentele bijdrage. Met het aangaan van de Samenwerkingsovereenkomst wordt deze verplichting formeel aangegaan. Partijen leggen in de Samenwerkingsovereenkomst vast dat de verplichting vooruit wordt betaald en de provincie Noord-Holland verplicht zich tot restitutie van een eventueel overschot aan het einde van de samenwerking.

Juridisch kader

In de brief aan PS zijn de bestuurlijke overwegingen van de SOK opgenomen. Voor de juridisch relevante overwegingen wordt verwezen naar de overwegingen in de SOK.

Het betreft hier een overeenkomst met zowel privaatrechtelijke als publiekrechtelijke afspraken en verplichtingen. Om die reden en om misverstanden uit te sluiten is niet alleen de provincie Zuid-

Holland partij, maar ook het college van gedeputeerde staten. De ondertekening van de Samenwerkingsovereenkomst gebeurt op basis van volmacht van de cdK op grond van artikel 176, Provinciewet, voor de privaatrechtelijke component en op grond van artikel 59, tweede lid, van de Provinciewet, voor de publiekrechtelijke component (zie advies onder punt 3 en de NB-opmerking onder het advies).

- De hoofdregel is dat de cdK en de provinciesecretaris de stukken ondertekenen die uitgaan van het college (artikel 59a, eerste lid, Provinciewet). In afwijking daarvan (artikel 59a, lid 2, Provinciewet) kan het college de cdK opdragen om de ondertekening aan een ander op te dragen. Van die mogelijkheid wordt hier gebruik gemaakt;
- De cdK is bevoegd om, nadat GS rechtsgeldig hebben besloten, op grond van artikel 176, Provinciewet de juridische binding tot stand te brengen. In afwijking daarvan kan de cdK de provinciale vertegenwoordiging overdragen aan een door hem aan te wijzen persoon.

Op grond van de door de cdK af te geven machtiging wordt mevrouw A.L. Koning, gedeputeerde van Wonen, Ruimtelijke Ordening, Recreatie, Toerisme en Sport, gemandateerd om namens het college de Samenwerkingsovereenkomst Platform Toekomstbestendig bouwen 2024 te ondertekenen. Daarnaast krijgt de provincie Noord-Holland mandaat, volmacht en machtiging om als penvoerder mede namens de provincie Zuid-Holland (rechts)handelingen te verrichten in het kader van de uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst. Dit Besluit mandaat, volmacht en machtiging is als afzonderlijke bijlage bijgevoegd.

De Samenwerkingsovereenkomst wordt aangegaan tot 31 december 2024, tenzij deze voor die datum door partijen wordt verlengd. Deze einddatum wordt gesteld om de tijdelijkheid van de aanjaagrol van de vier provincies te benadrukken. In het geval het niet zou lukken om de onafhankelijke projectorganisatie voor 31 december 2024 op te richten, wordt geadviseerd om de portefeuillehouder Wonen, Ruimtelijke Ordening, Recreatie, Toerisme en Sport, te mandateren om namens het college de Samenwerkingsovereenkomst Platform Toekomstbestendig bouwen 2024 te verlengen na 31 december 2024 tot een nader te bepalen datum. De overige bepalingen in de Samenwerkingsovereenkomst blijven daarbij onverkort van kracht, inclusief de financiële. Over een eventuele wijziging daarvan is wel nieuwe besluitvorming nodig door de vier colleges van GS, maar dat is op dit moment niet aan de orde. GS worden via het overzicht van mandaatsbesluiten geïnformeerd over de toepassing van het mandaat.

Met een beroep op artikel 2, tweede lid, van de Beleidsregel actieve openbaarheid provincie Zuid-Holland 2023, wordt een uitzondering gemaakt voor het (moment van) publiceren van het GS-voorstel, de brief aan PS en de Samenwerkingsovereenkomst. Publicatie zal plaatsvinden na het moment dat de Samenwerkingsovereenkomst en het bijbehorende Besluit mandaat, volmacht en machtiging zijn ondertekend door alle partijen. Pas als alle partijen hebben ondertekend treedt de overeenkomst in werking en is het gepast om het besluit en de bijbehorende stukken openbaar te maken.

2 Voorafgaande besluitvorming

Zie brief aan PS.

3 Proces

Zie brief aan PS.

4 Participatie en rolneming

Met het aangaan van de Samenwerkingsovereenkomst krijgt de provincie Noord-Holland als penvoerder de bevoegdheid om namens de vier gezamenlijke provincies te handelen binnen het mandaat van het Jaarplan. De provincie Noord-Holland voert alle taken uit die samenhangen met de rol van Penvoerder (inkoop, organisatie van financiën, aansturing medewerkers, IT/ICT), op basis van het bij de Samenwerkingsovereenkomst behorende Besluit mandaat, volmacht en machtiging.

5 Communicatiestrategie

Gelet op de administratieve en lichte aard van de Samenwerkingsovereenkomst vindt er geen actieve communicatie plaats, anders dan de gebruikelijke actieve openbaarmaking van de besluitvormingsstukken en de brief aan Provinciale Staten.