



**Gemeente
Albrandswaard**

Provincie Zuid-Holland
T.a.v. het College van Gedeputeerde Staten
Postbus 90602
209 LP Den Haag

Uw brief van: 3 mei 2023

Uw kenmerk: DOS-2017-0004229/

PZH-2023-8307025002

Bijlage(n):

Ons kenmerk: 789989

Contact:

Doorkiesnummer:

E-mailadres:

Datum:

20 juni 2023

Betreft: Voortgang opvolging proactieve aanwijzing De Omloop in Rhoon

Geachte heer, mevrouw,

In uw brief van 3 mei 2023 verzoekt u om helderheid over het verloop van het planproces De Omloop. In het bestuurlijke overleg tussen gedeputeerde Koning en wethouder Polder van 21 december 2022 is aangegeven dat het de ambitie was om een integraal voorstel voor de aanpak van De Omloop voor het zomerreces 2023 aan onze gemeenteraad aan te bieden.

In de afgelopen maanden hebben wij ten behoeve van dit integrale voorstel scenario's verkend, een second opinion uitgevoerd, ons georiënteerd op de markt, overleggen gevoerd met de sportverenigingen. Ook gaan wij op korte termijn met de gemeenteraad in gesprek over "houdbare financiën". Wij constateren dat het raadsbesluit van 31 mei 2021 nog steeds ons uitgangspunt is.

Wij hebben in de afgelopen maanden ook geconstateerd dat de opgave te complex is om in één raadsvoorstel aan te bieden. Wij hebben het planproces De Omloop geknipt in een drietal stappen. De eerste stap over nadere uitgangspunten ten aanzien van de omvang en inrichting van het nieuwe sportpark wordt naar verwachting door onze gemeenteraad op 3 juli 2023 behandeld.

Eind 2023 bieden wij onze raad het raadsvoorstel aan betreffende de verwerving en aanleg van de nieuwe sportaccommodatie en het raadsvoorstel betreffende de uitwerking van de woningbouwlocatie De Omloop en de daarbij behorende grondexploitatie.



Stationsstraat 4 – 3161 KP Rhoon - Postbus 1000 - 3160 GA Rhoon - T (010) 506 11 11 - E info@albrandswaard.nl

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende perspectief te hebben gegeven op de realisatie van minimaal 100 sociale woningen.

Met vriendelijke groet,
het college van de gemeente Albrandswaard,
de secretaris a.i., de burgemeester,



Vincent Florijn

drs. Jolanda de Witte



**Gemeente
Albrandswaard**

Postbus 1000, 3160 GA Rhoon

Ontvangst Scanstraat

23 JUNI 2023

Port Betaald



Provincie Zuid - Holland

23 JUNI 2023

Datum Ontvangst

FDNL RDLL - #X666X6X#00000000