

Aan Provinciale Staten

**Onderwerp:**

Uitwerking Amendement 796: Snel de juiste woningen bouwen

Geachte Statenleden,

Op 6 maart 2024 heeft u bij de bespreking van het Ruimtelijk Voorstel in het kader van de Ruimtelijke Puzzel amendement 796 'Snel de juiste woningen bouwen' aangenomen. Hierbij treft u de gevraagde uitwerking van dit amendement aan, die ook inhoudelijke invulling geeft aan de toezegging op 25 oktober 2023 in de Statencommissie Bereikbaarheid en Wonen dat een herijking van de 3 ha. kaart wordt meegenomen in de herziening van het Omgevingsbeleid 2025.

Dit amendement hebben wij ook aangegrepen om al een eerste indicatie te geven van de stappen die wij als college, samen met onze partners, zetten om tot 130% plancapaciteit van een verhoogd aantal woningen in Zuid-Holland te komen, zoals wij hebben aangegeven in onze brief van 30 mei jongstleden aan uw Staten en aan de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK).

*Samenvatting*

Om te komen tot *deze* uitwerking van het amendement is met alle Zuid-Hollandse gemeenten gesproken. Daaruit blijkt dat het helpt om intensief door te praten over onder andere de 3 ha. locaties. Over het algemeen wordt er flinke voortgang geboekt. Er zijn echter 12 woningbouwplannen, die zijn opgenomen op de 3 ha. kaart, waarvan ons beeld nu is dat deze niet of te langzaam benut worden, terwijl ze wel al meer dan 5 jaar op de 3ha kaart staan. Twee woningbouwplannen hiervan zijn mogelijk in beeld voor een ruil. Wij bieden de gemeenten waar deze woningbouwplannen zich bevinden onze hulp aan en streven ernaar om met hen te komen tot concrete afspraken met heldere mijlpalen en deadlines voor 1 september a.s. Daarnaast willen wij op basis van de gesprekken 9 nieuwe woningbouwplannen toevoegen aan de door ons college vastgestelde regionale woningbouwprogramma's. Dit betreft 2.324 woningen, allemaal gelegen binnen BSD. Daarnaast zien we 12 potentiële woningbouwplannen, die nu nog niet zijn opgenomen in de regionale woningbouwprogramma's, maar verdere bespreking kan leiden tot het voorstel deze toe te voegen. Hierover gaan we in gesprek. Daarnaast zetten we ons in om plannen uit 2031 en 2032 naar voren trekken, kijken we naar reserveplannen en de mogelijkheden die optoppen/aanplakken/uitplinten, flexwoningen en 'straatje erbij' bieden. We blijven de voortgang van de woningbouw intensief volgen en houden vinger aan de pols.

*Inleiding*

In het Ruimtelijk Voorstel heeft u als Provinciale Staten de koers vastgelegd voor de toekomstige verdeling van de ruimte in onze provincie. Belangrijk uitgangspunt is onder meer dat we de open ruimte beschermen voor landbouw, water, energie, natuur en recreatie. We benutten onze verstedelijkingsstrategie beter, waarin verdichten en functiemenging centraal blijven staan. Ook is de

mogelijkheid tot een 'straatje erbij' verankerd. In de koers hebben we ook vastgelegd dat we accepteren dat er niet voor alles ruimte is in Zuid-Holland. In basis moeten wonen en werken het doen met de ruimte die ervoor gereserveerd is. Daarom heeft u er bij de bespreking van het Ruimtelijk Voorstel nadrukkelijk aandacht voor gevraagd om de ruimte die gereserveerd is voor grote buitenstedelijke woningbouwlocaties (3 ha. kaart locaties) optimaal te gebruiken. Hieruit volgde uw amendement. Op een later moment hebben wij als college op verzoek van de minister van BZK de ambitie van het aantal te bouwen woningen in de periode 2022 tot en met 2030 verhoogd van 235.460 woningen naar 247.896 woningen.

Voor de uitwerking van het amendement heeft er onderzoek op basis van openbare data plaatsgevonden, zijn gegevens uit de Planregistratie Wonen nader geanalyseerd en heeft een gespreksronde plaatsgevonden met alle 50 Zuid-Hollandse gemeenten. Daarnaast hebben in het kader van het amendement twee overleggen met de voorzitters van de regionale versnellingstafels plaatsgevonden. We willen hen en alle gemeenten hierbij bedanken voor hun inzet en flexibiliteit om hier op korte termijn tijd voor te maken.

Het amendement focust op de discrepantie tussen de vraag van de woningzoekenden en welke woningen in de regionale woningbouwprogramma's zijn opgenomen en op woningbouwplannen die niet benut worden. Dit zijn terechte punten die onze aandacht en inzet vragen.

Het doel waaraan we dagelijks werken, is om - in lijn met de titel van het amendement - op tijd de juiste woningen te laten bouwen. Uit de exercitie die we hebben gedaan in het kader van het amendement blijkt dat we verspreid over de hele provincie veel goede woningbouwplannen hebben. Vol inzetten op het hard maken en daarna realiseren van deze plannen levert op korte termijn de meeste nieuwe woningen op voor de inwoners van Zuid-Holland. Wij leveren daar een bijdrage aan via onder andere subsidies (bijvoorbeeld € 5.000 per woning via de subsidie Knelpuntenpot), de Vliegende Brigade, versnellers, inzet van trainees in gebiedsontwikkelingen en kennisuitwisseling. Zo helpen we om kritische succesfactoren (KSF's) op te lossen en de juiste condities voor elkaar te krijgen. Dit kunnen wij niet alleen. Ook hulp en inzet van het Rijk bij het vinden van oplossingen voor kritische succesfactoren is van groot belang. Daarnaast voegen we jaarlijks, samen met onze partners, nieuwe woningbouwplannen toe aan de regionale woningbouwprogramma's en helpen we gemeenten met o.a. optoppen, flexwonen en het realiseren van 'straatjes erbij'. Een andere belangrijke ontwikkeling is dat regio's en/of gemeenten samen met ons lokale en regionale versnellingstafels in het leven (hebben ge)roepen of versterken. Zo werken we samen aan het versnellen van gezamenlijk vastgestelde woningbouwprogramma's die toereikend zijn. We hebben er vertrouwen in dat versnellingstafels hierin een grote rol (gaan) spelen. Immers: woningen bouwen doet niemand alleen. Aan de versnellingstafels zijn allerlei benodigde partijen vertegenwoordigd.

De ruimte in onze provincie is schaars en er zijn veel opgaven die om ruimte vragen. Daarom blijven we focussen op het zoveel mogelijk binnenstedelijk realiseren van de woningbouwopgave. Die focus is ook van belang om de realisatiekracht te houden en te vergroten. Om die reden kijken we, conform het amendement, naar welke woningbouwplannen niet worden benut.

#### *Leeswijzer*

De beantwoording van het amendement bestaat uit vier delen.

(A) Een analyse van woningzoekenden per regio, welk aanbod van woningen zich bevindt in Zuid-Holland en welk type woningen nodig is per regio. Daarnaast geven we de discrepanties aan tussen gezochte woningen en woningbouwplannen.

(B) Toelichting op het proces dat doorlopen wordt bij verschillende locaties.

(C) De wijze waarop wij, samen met onze partners, willen komen tot 130% plancapaciteit in Zuid-Holland, zoals wij hebben aangegeven in onze brief van 30 mei jongstleden.

(D) De vervolgstappen die we zetten in de uitwerking van het amendement en om te komen tot 130% plancapaciteit.

### **Uitwerking Amendement 796**

#### A. Analyse woningzoekenden, aanbod in Zuid-Holland en discrepantie vraag-aanbod

De belangrijkste conclusies naar aanleiding van de vragen over woningzoekenden en de discrepantie tussen vraag en aanbod zijn:

- Huishoudens algemeen: steeds meer Zuid-Hollanders worden ouder, het aandeel 65+’ers neemt de komende twintig jaar toe van 28% naar 34%. Ongeveer de helft van alle huishoudens in Zuid-Holland komt in 2022, qua inkomen, in aanmerking voor een sociale huurwoning en ruim 40% van de huishoudens bestaat dan uit één persoon (zie bijlage 1, figuur 1).
- De gemiddelde wachttijd (inschrijfduur) voor sociale huurwoningen in Zuid-Holland varieert in 2022 per regio van 1,6 jaar tot 8,6 jaar. Op een geadverteerde sociale huurwoning reageerden in 2022 gemiddeld tussen de 98 en 383 woningzoekenden.
- In de meeste Zuid-Hollandse regio’s liep in 2022 de gemiddelde wachttijd voor sociale huurwoningen verder op, nam de slaagkans af en nam het gemiddeld aantal reacties per woning toe: de druk op de sociale sector steeg nog verder (zie bijlage 1, figuur 2 en 3).
- Wanneer we de behoefte aan woningen<sup>1</sup> confronteren met wat in de regionale woningbouwprogramma’s is opgenomen, blijkt dat er 17 procentpunt te weinig woningen in het betaalbare segment (sociale huur, middenhuur, goedkope koop en betaalbare koop) zijn geprogrammeerd. Daarbij is er sprake van grote regionale verschillen (zie bijlage 1, figuur 4).
- In de Regionale Realisatieagenda's (RRA's) die in maart 2023 samen met het ministerie van BZK, alle gemeenten, de woningcorporaties en door ons college zijn ondertekend, is afgesproken om te werken aan minimaal 30% sociale huur in de woningvoorraad per gemeente. We zien nu nog grote verschillen per gemeente. In bijna 70% van de gemeenten is er nog geen sprake van minimaal 30% sociale huur in de voorraad (zie bijlage 1, figuur 5). Daarnaast is in de RRA's afgesproken dat 2/3<sup>e</sup> van de woningen wordt gerealiseerd in het betaalbare segment waarvan de helft in bezit zou moeten komen van corporaties. Ook dat is op veel plekken nog niet het geval.

#### *Mismatch sociale en betaalbare woningen*

Er is een vergelijking gemaakt tussen de behoefte en de regionale woningbouwprogramma’s. Voor de provincie als geheel zien we dat er sprake is van een forse mismatch: er is te weinig in het betaalbare segment geprogrammeerd. Waar dit conform de behoefte (zie voetnoot 1) 72% en volgens de afspraken in de regionale realisatieagenda’s 66,6% zou moeten zijn, komen we op basis van de huidige plannen slechts tot 55% in het betaalbare segment.

Deze mismatch ontstaat voor een belangrijk deel doordat er bijna geen goedkope koopwoningen en weinig betaalbare koopwoningen zijn geprogrammeerd. Hierbij is er sprake van een substitutie-effect: als er geen goedkope (of betaalbare) koop beschikbaar is, kan een woningzoekende naar middenhuur of sociale huur uitwijken mits zijn inkomen passend is.

We zien dat het niet meer interessant en/of haalbaar lijkt voor marktpartijen om met de huidige grondkosten en bouwkosten in het goedkope, maar ook betaalbare koopsegment woningen te realiseren. Deze ontwikkeling is ook te zien in wat er aan bestaande en nieuwbouwwoningen te koop wordt aangeboden. Waar we streven naar een groter aandeel in het sociale en betaalbare segment,

---

<sup>1</sup> Conform de laatste door ons college vastgestelde provinciale kwalitatieve woningbehoefteverkenning.

zit het totale woningaanbod op de website funda.nl in Zuid-Holland voor meer dan 70% in het dure segment.

#### *Mismatch per regio*

De omvang van de mismatch tussen vraag en aanbod van betaalbare woningen is ook doorgerekend voor de verschillende regio's binnen Zuid-Holland. Het gemiddelde tekort aan betaalbare woningen voor Zuid-Holland bedraagt 17%. De mismatch is aanzienlijk, maar relatief minder in Holland Rijnland en Haaglanden (resp. 11% en 12% tekort). De grootste mismatch bevindt zich in de regio's Zuid-Holland-Zuid en de regio Rotterdam (22% tekort). Zie ook bijlage 1, figuur 4.

We concluderen dat de druk op betaalbare woningvoorraad groot is. In de geplande woningbouwplannen moet het deel betaalbare woningen daarom fors vergroot worden. Daarnaast moeten we werken aan een meer evenwichtige verdeling van de sociale huurvoorraad over de gemeenten. Nadere informatie treft u aan in bijlage 1 en in de Woonbarometer 2023.

#### *B. Toelichting op het proces dat doorlopen wordt bij verschillende locaties*

Via uw amendement 796 heeft u ons gevraagd om te onderzoeken welke woningbouwplannen niet benut worden en daarbij voorstellen te doen voor alternatieve woningbouwplannen zodat snel de juiste woningen gebouwd worden. In gesprekken die de afgelopen weken met alle Zuid-Hollandse gemeenten zijn gevoerd, zijn alle woningbouwplannen die zijn opgenomen op de 3 ha. kaart aan de orde geweest (zowel m.b.t. voortgang als opties voor ruilen). Daarnaast zijn de mogelijkheden voor versnelling bij de grotere woningbouwplannen<sup>2</sup> en reserveplannen verkend.

In de uitwerking van het amendement hebben we in de breedte naar de woningbouwprogrammering gekeken, maar hebben we bij de vraag welke locaties niet benut worden of geruild kunnen worden de focus gelegd op de woningbouwplannen die zijn opgenomen op de 3 ha. kaart. Dit omdat u hier via het provinciaal omgevingsbeleid op planniveau op kunt sturen.

Uit de inventarisatie blijkt dat gemeenten samen met corporaties, private partners en andere partijen, de afgelopen periode flinke stappen zetten om woningbouwplannen die zijn opgenomen op de 3 ha. kaart verder te brengen. Van de 107 plannen zijn er inmiddels 34 gerealiseerd of in uitvoering. Er zijn 40 woningbouwplannen waarvoor een bestemmingsplan is vastgesteld of in procedure is. Deze locaties worden dus benut. Dit gaat om bijna 24.000 van de in totaal 35.000 woningen die in de plannen op de 3 ha kaart zijn beoogd. Daarnaast zijn er nog 8 locaties die nog niet zover zijn, maar ook pas korter dan 5 jaar op de 3 ha. kaart staan.

Er zijn 13 woningbouwplannen die we blijvend monitoren omdat deze locaties al lang lopen en nu op weg zijn naar een procedure voor een omgevingsplan en we hen bij mogelijke knelpunten kunnen bijstaan. Dit kan door het inzetten van subsidies én door helpende handen te bieden. Dit met als doel om sneller woningen te realiseren.

#### *Welke woningbouwplannen worden niet benut?*

Er zijn 12 woningbouwplannen die zijn opgenomen op de 3 ha. kaart waarvan ons beeld nu is dat deze niet of te langzaam benut worden. Twee woningbouwplannen hiervan zijn mogelijk in beeld voor een ruil. Voor deze 10 woningbouwplannen willen we samen met gemeenten scherp kijken of deze nog kans hebben om op korte termijn alsnog tot realisatie te komen. Hierover willen we

---

<sup>2</sup> Bij gemeenten van minder dan 50.000 inwoners is gekeken naar woningbouwplannen met meer dan 100 woningen, bij gemeenten van meer dan 50.000 inwoners is gekeken naar woningbouwplannen met meer dan 200 woningen.

concrete afspraken met heldere mijlpalen en deadlines maken voor 1 september a.s. Uiteraard bieden we hier als provincie waar dat nuttig is onze hulp aan en dragen we deze plannen voor aan de versnellingstafels. Wanneer we geen reële kans op vlotte realisatie zien, of de afspraken niet haalbaar blijken, zal het voorstel zijn om deze woningbouwplannen/locaties voor te dragen aan PS om van de 3 ha. kaart geschrapt te worden.

Een andere mogelijkheid is het ruilen van locaties. De uitkomsten hiervan nemen we mee in het reguliere proces van de herziening van het provinciaal omgevingsbeleid 2025 (fase 1). We kijken daarbij in hoeverre de te ruilen en mogelijke nieuwe locaties passen in ons omgevingsbeleid, zoals we op dit moment ook doen voor de locaties Gnephoek (Alphen aan den Rijn) en Sliedrecht-Noord (Sliedrecht). Daarbij betrekken we o.a. water en bodem sturend, parkeernormen, percentages sociaal en betaalbaar (in eerste instantie in regionaal perspectief). Zo zetten we de schaarse capaciteit (in mensen en middelen) in waar we ook resultaten gaan boeken én de schaarse ruimte optimaal benutten.

#### *Waarvoor worden woningbouwplannen niet benut?*

Om inzicht te krijgen in de oorzaken van het vertragen van plannen of het niet tot realisatie komen, is bij de uitwerking van het amendement voor alle woningbouwlocaties in Zuid-Holland geanalyseerd wat de meest voorkomende kritische succesfactoren zijn die de realisatie van woningen belemmeren. Dit is op basis van wat gemeenten hebben ingevuld in de planregistratie. Dit leidt tot deze 'top 5 van kritische succesfactoren':

1. Onrendabele top (financiële knelpunten op m.n. betaalbare woningen, gestegen kosten)
2. Procedures (met name Raad van State / bezwaren omwonenden)
3. Parkeren
4. Mobiliteit (met name bereikbaarheid / ontsluiting)
5. Gebrek aan capaciteit bij overheden en bouwers

Naast deze 'top 5 van kritische succesfactoren' worden ook zaken als stikstof, geluid, netcongestie, drinkwater, vervuilde grond etc. genoemd. NB: Deze inventarisatie is nog niet geheel ingevuld door de gemeenten voor alle ruim 3.000 woningbouwplannen, maar geeft wel een eerste indicatie van belangrijkste knelpunten. We willen dit de komende tijd met hen en de versnellingstafels nog vollediger in beeld krijgen om zo nog beter te kunnen werken aan oplossingen.

#### *Kansen om woningbouwplannen toe te voegen en te versnellen*

Hieronder vindt u -zoals in het amendement gevraagd- welke kansen we op basis van de inventarisatie zien om woningbouwplannen aan de planvoorraad toe te voegen.

- Er zijn 9 nieuwe woningbouwplannen die we toevoegen aan de door ons college vastgestelde regionale woningbouwprogramma's. Deze vindt u hieronder. Dit betreft 2.324 woningen, allemaal gelegen binnen BSD. Deze woningbouwplannen maken wij programmatisch mogelijk vanuit de provinciale pot.

<i>Gemeente</i>	<i>Naam locatie</i>
<i>Dordrecht</i>	<i>Maasterras fase 1</i>
<i>Nissewaard</i>	<i>Simonshaven</i>
<i>Hillegom</i>	<i>Patrimonium</i>
<i>Lisse</i>	<i>Ruishoornlaan 21</i>
<i>Alphen aan den Rijn</i>	<i>Rijndijk 108</i>
<i>Leiden</i>	<i>Rivierenbuurt V62</i>
<i>Kaag en Braassem</i>	<i>Achterdijk 2</i>
<i>Kaag en Braassem</i>	<i>Boskade 6 en 7c</i>
<i>Kaag en Braassem</i>	<i>Pastoor van der Plaatstraat 36B</i>

- Daarnaast zien we 12 potentiële woningbouwplannen, die nu nog niet zijn opgenomen in de regionale woningbouwprogramma's, maar waar wij potentie zien. Het gaat om plannen gelegen binnen- bsd of buiten bsd met een omvang van minder dan 3 ha. Hierover gaan we met de desbetreffende gemeenten in gesprek. In deze plannen zijn 3.806 woningen opgenomen.

Naast deze 3 ha. woningbouwplannen zijn er ook nog 30 grote locaties binnen bestaand stads- en dorpsgebied (bsd) die zijn opgenomen in de door ons college vastgestelde regionale woningbouwprogramma's waar we willen inzetten op versnelling. Om de gewenste versnelling mogelijk te maken bieden wij hier onze eigen inzet voor aan. Ook zijn we voornemens om deze woningbouwplannen aan te dragen voor de versnellingstafels.

#### C. Hoe willen we, samen met onze partners, komen tot 130% plancapaciteit?

Daarnaast geeft de uitwerking van het amendement antwoord op de vraag hoe we toegroeien naar 130% plancapaciteit. Het te overbruggen aantal woningen om daar te komen betreft in totaal 34.057 woningen. Hierbij wordt er rekening mee gehouden dat we 15.000 woningen uit de jaren 2031 en 2032 naar voren willen trekken. Naast de bovenstaande stappen willen we daarvoor ook het volgende ondernemen.

- Er zijn op dit moment reserveplannen met in totaal 28.500 woningen, die nu nog niet zijn opgenomen in de woningbouwprogrammering omdat er nog niet voorzien is in één of meerdere KSF's. We zien kans om, met name in de regio Haaglanden, een aantal grote binnenstedelijke locaties naar voren te halen door samen met het Rijk de KSF's voor deze locaties weg te nemen. Wij denken daarbij aan grote locaties zoals de Binckhorst en Moerwijk in Den Haag, Entree in Zoetermeer en enkele studentencomplexen in Delft. We zijn hierover met Rijk, regio en deze gemeenten in gesprek.

- Optoppen heeft een potentie van 28.000 woningen in Zuid-Holland. Daarvan verwachten we tot en met 2030 15.000 woningen op te kunnen nemen in de woningbouwprogramma's.

- Voor flexwoningen en 'straatje erbij' denken we aan gezamenlijk bijna 7.000 woningen. Zowel voor optoppen, flexwoningen als 'straatje erbij' zal dit verder worden geconcretiseerd in de reguliere jaarcyclus van de regionale woningbouwprogramma's.

In onze brief van 30 mei jl. hebben wij aan u aangegeven dat wij ons, samen met onze partners, zullen inspannen om te komen tot deze 130% plancapaciteit. Dit is wenselijk zodat we tegenvallers in planning of realisatie kunnen dragen. Met deze inzet werken we aan het toegroeien naar de gewenste 130% plancapaciteit ten opzichte van de behoefte. Met de bovenstaande acties willen we voldoen aan de afspraak om 34 duizend woningen toe te voegen aan de programmering.

Wij blijven onze inzet richten op het hard maken van zachte bestemmingsplannen en het daadwerkelijk realiseren van woningen.

#### D. Vervolgstappen

Voor het vervolg zetten we de volgende stappen:

- We treden op korte termijn in intensief overleg met de gemeenten waar wij zien dat woningbouwplannen (12) naar ons beeld nog niet worden benut en/of in beeld zijn voor een ruil. We willen met hen voor 1 september a.s. komen tot concrete afspraken over mijlpalen. Bij het bespreken van deze woningbouwplannen betrekken wij ons huidige omgevingsbeleid, waarbij wij onder andere kijken naar water en bodem sturend, parkeernormen, percentages sociaal en betaalbaar (in eerste instantie in regionaal perspectief). Mocht het niet lukken om te komen tot concrete afspraken dan geven we prioriteit aan andere, meer kansrijke locaties. Dat betekent dat wij zullen overwegen aan u voor te stellen om deze niet-benutte woningbouwplannen van de 3 ha. kaart af te voeren, om zo geen schaarse capaciteit te hoeven inzetten op niet-kansrijke locaties.

- Voor de 12 woningbouwplannen, die nu nog niet zijn opgenomen in de regionale woningbouwprogramma's omdat er nog nadere uitwerking of ruimtelijke en programmatische afweging nodig is, streven we ernaar deze mee te nemen in de eerstvolgende vaststelling van het reguliere woningbouwprogrammering en eerder als dat kan. We zijn daarbij echter afhankelijk van onze partners. Waar hierbinnen sprake is van locaties groter dan 3 ha. buiten bsd, zoals mogelijke ruillocaties, worden deze integraal beoordeeld alvorens besloten kan worden om u voor te stellen dit mee te nemen met de herziening omgevingsbeleid 2025.

- De komende maanden gaan we verder in gesprek met gemeenten. We zijn voornemens u nader te berichten in september. Ons streven is dat wij u dan een actualisatie sturen van deze analyse omdat er vanwege het zomerreces een lange periode zit tussen het vaststellen van deze brief door GS en een mogelijke bespreking in de commissie Bereikbaarheid en Wonen op zijn vroegst op 25 september. Daarbij gaan wij verkennen of het al mogelijk is om deze woningbouwplannen mee te nemen in de herziening omgevingsbeleid 2025.

- Met het Rijk in gesprek blijven om gezamenlijk met andere partners te zorgen dat we de KSF's gerealiseerd krijgen zodat we de opgave, zoals afgesproken in de regionale realisatieagenda's, kunnen halen.

- Via een aanbestedingstraject is vanaf 11 juni jl. TwynstraGudde gestart om 25 gemeenten te helpen die de grootste stappen moeten zetten om de percentages sociaal en betaalbaar op te hogen in de woningbouwprogrammering per 1 januari 2025. Deze partij gaat hen daarbij ondersteunen en levert op 1 november een actieplan op per gemeente met daarin de concrete stappen die hiervoor gezet kunnen worden, zodat dit kan worden meegenomen in de reguliere jaarcyclus van de regionale woningbouwprogramma's.

- Zoals genoemd zien we ook 30 locaties binnen bsd, waar wij mogelijkheden zien om de realisatie te versnellen. Deze zullen wij aandragen bij de regionale versnellingstafels, zodat daar het gesprek met alle betrokkenen kan plaatsvinden over de stappen die gezet moeten worden om deze locaties te versnellen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. We zijn voornemens vlak na de zomervakantie een update brief te sturen die u desgewenst kunt betrekken bij een eventuele bespreking eind september in de commissie BW.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
secretaris,

plv. voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

M.E. van Leeuwen

**Bijlage**

1. Onderbouwing analyse
2. Amendement 796