Beleid Wonen (en versnelling woningbouw): Eén logisch denkraam

beleidstheorie 4.32 (versie juni 2021)

1 Maatschappelijk-politiek strategisch 2		3 Bestuurlijk strategisch-tactisch 4		5 Best. tact-operationeel	
Maatschappelijke opgave *(ambitie)*	**Beleidsdoel**	**Beleidsprestatie** (beleidsbeslissing)	**Beleid-Product (maatregelen)**	**Beleid-Deelproduct (actie)**	**Hoofdactiviteiten**
6 Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland Zuid-Holland wil een aantrekkelijke, duurzame, concurrerende toonaangevende provincie zijn, waar mensen met plezier wonen, werken en recreëren door een aantrekkelijke groene en gezonde leefomgeving en mooie en prettig ruimtelijke ingerichte gebieden.	**6.1 Voldoende juiste woningen op de juiste plek** **6.3 Afspraken met regio's**	**6.1.1 Versnellen woningbouw** **6.1.2 Betaalbare woningvoorraad op peil** **6.3.1 Afspraken over wonen en werken in de regio en een passend woningaanbod voor alle doelgroepen** ---------- *Verstedelijking en wonen* *Flexwonen* *Toezicht op de huisvestingswet 2014* Vraag en aanbod wonen en woonmilieus in balans voor juiste prijs, juiste doelgroep, en op juiste locatie om vitaliteit stedelijke en landelijk gebied op orde te houden of verbeteren	-Voldoende aantal betaalbare woningen en woonmilieus voor juiste prijs, juiste doelgroep, en op juiste locatie (o.a. nabij HOV) door toevoeging en mutaties bestaande soorten woningvoorraden obv. woningsbouw prognoses en uitgewerkt in regionale woonvisies door regio's of samenwerkende gemeenten voor bewoners. -Voldoende (aantal) en tijdig (12weken) gehuisveste vergunninghouders op basis Huisvestingswet. -Goede woonruimteverdeling door gemeentelijke huis-vestingsverordeningen passend binnen Huisvestingswet. -Voldoende huisvesting arbeidsmigranten -Voldoende flexwonen	-Betaalbare woning en woonmilieu voor juiste prijs, juiste doelgroep, en op juiste locatie, -Goed gehuisveste vergunninghouders op basis Huisvestingswet.	*Stimuleren (en soms regisseren) van plannen tbv :* -Voldoende duurzame, woningen en woonmilieus voor juiste prijs, juiste doelgroep, en op juiste locatie, -Voldoende (aantal) en tijdig (12weken) gehuisveste vergunninghouders op basis Huisvestingswet. -Goede woonruimteverdeling door gemeentelijke huis-vestingsverordeningen passend binnen Huisvestingswet. -Voldoende huisvesting arbeidsmigranten -Voldoende flexwonen Inzet extra inhuur Regelen van voldoende mensen met kennis in de woningbouw projecten in ZH

Regionale woonvisies
Huisvestingswet
OmgevingsbeleidMilieu wetgeving (m.n. zonering)

Beleidsinstrumenten

Subsidieregeling knelpuntenpot / woonvormen senioren
Subsidieregeling Vliegende Brigade / flexpools: extra capaciteit voor versnellen planprocessen realisatie woningbouw
Subsidieregeling sociale woningbouw Haaglanden
Subsidieregeling sociale woningbouw Holland Rijnland
Subsidieregeling regeling sociale woningbouw Rotterdamse regio
Samenwerking gemeenten, corporaties
Regionale woonvisies